

| Basisdaten | |
|----------------------------------|--|
| WKN / ISIN: | 980705 / DE0009807057 |
| Fondsgesellschaft | RREEF Investment GmbH |
| Fondsmanager | Herr Christian Bäcker |
| Anlageregion | Welt |
| Fondskategorie | Immobilienfonds |
| Asset-Schwerpunkt | n.v. |
| Fonds-Benchmark | n.v. |
| Gesamtrisikoindikator (SRI) | <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 |
| Finanzielle Verlusttragfähigkeit | Der Anleger kann Verluste tragen (bis zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals). |
| Fondsvolumen | 2.839,50 Mio. EUR (alle Tranchen) |
| Auflegungsdatum | 25.07.2000 |
| Ertragsverwendung | ausschüttend |
| Steuerstatus | transparent |
| Geschäftsjahr | 1.4. - 31.3. |
| Kauf / Verkauf | Ja / Ja |
| Spar- / Auszahlplan | Ja / Ja |
| Vermögenswirksame Leistungen | nicht möglich |
| Kundenkategorie | Privatkunde |
| Vertriebsstrategie | Beratungsfreies Geschäft |
| Kenntnisse und Erfahrungen | Erweiterte Kenntnisse |
| Anlageziele | Allgemeine Vermögensbildung / Vermögensoptimierung |
| Anlagehorizont (mindestens) | Mittelfristig |
| Steuerliche Klassifizierung | Immobilienfonds mit Anlageschwerpunkt ausländische Immobilien gemäß §§ 2 Abs. 9, 20 Abs. 3 Nr. 2 Inv |
| Hinweistext | Achtung! Bitte beachten Sie die gesetzlichen Regelungen bei Offenen Immobilienfonds. Weitere Infos hierzu entnehmen Sie bitte den Sonderbedingungen für den Kauf, den Verkauf und die Verwahrung von Anteilen an Offenen Immobilienfonds. |

Anlagestrategie

Der Offene Immobilienfonds strebt eine dauerhaft positive Jahresrendite bei möglichst geringen Wertschwankungen an. Der Fonds investiert in Immobilien weltweit. Im Fokus steht der Ankauf von Gewerbeimmobilien mit den Nutzungsarten Büro, Einzelhandel, Logistik und Hotel und von Wohnimmobilien. Daneben erwirbt der Fonds auch Immobilien-Projektentwicklungen. Die Auswahl der Immobilien obliegt dem Fondsmanagement und erfolgt nach den Kriterien nachhaltige Ertragskraft, Lage, Größe, Nutzung und Mieter.

Risiko- und Ertragsprofil

Informationen zu den mit der Anlage verbundenen Risiken entnehmen Sie bitte dem Risiko- und Ertragsprofil des Fonds in den "Wesentlichen Anlegerinformationen" (KID).

Kosten und Gebühren

| | |
|--|---------------|
| Ausgabeaufschlag (effektiv) | 5,00% (4,76%) |
| Laufende Kosten des Finanzinstruments p.a. | 5,05% |
| Transaktionskosten | 0,49% |
| Swing-Pricing | Nein |

Abwicklungsmodalitäten

| | |
|-----------------------------|-------|
| FFB-Online-Orderschlusszeit | 12:00 |
| Preisfeststellung | t+0 |

Preise

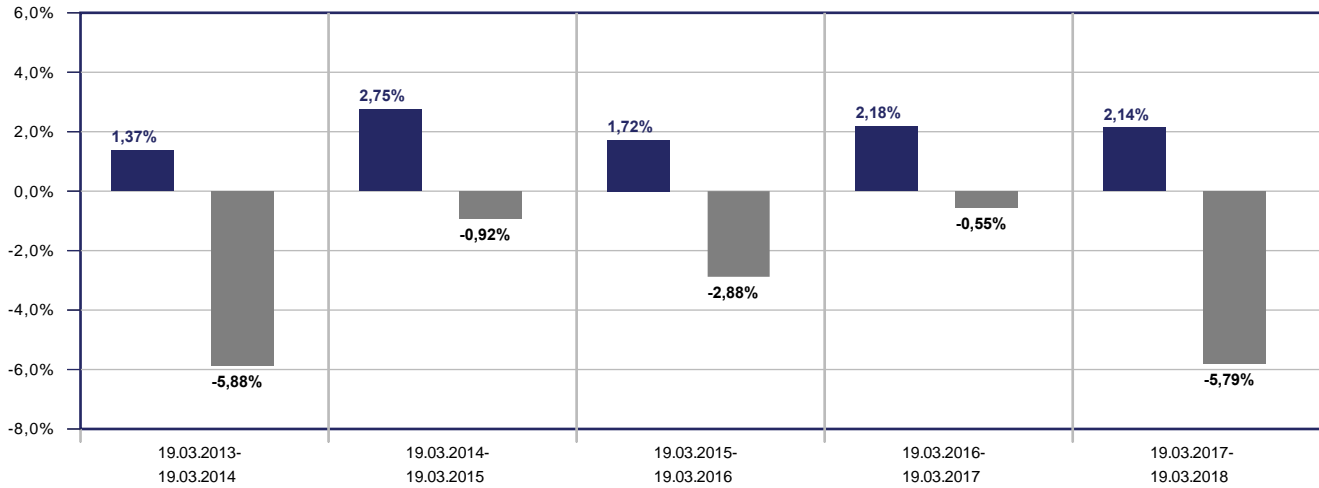
| | |
|----------------|------------|
| Preise vom | 20.03.2018 |
| Ausgabepreis | 54,78 EUR |
| Rücknahmepreis | 52,17 EUR |

Ratings

| | |
|-------------|----|
| FERI Rating | A- |
|-------------|----|

Wertentwicklung in EUR

- grundbesitz global RC
- Vergleichsindex: FWW® Sektordurchschnitt Immobilienfonds Welt



Beispielrechnung für 1.000 EUR *

| | | | | |
|----------|----------|------------|------------|------------|
| 965,47 € | 992,05 € | 1.009,13 € | 1.031,14 € | 1.053,18 € |
|----------|----------|------------|------------|------------|

* Berücksichtigung des Ausgabeaufschlages zum Zeitpunkt der Anschaffung (Nettomethode).

Die Wertentwicklung in der Balkengrafik wird errechnet nach BVI-Methode, bei Wiederanlage der Erträge, ohne Berücksichtigung des Ausgabeaufschlages, der das Anlageergebnis mindert. Die Beispielrechnung spiegelt den aktuell maximalen Ausgabeaufschlag des Fonds wieder. Wertentwicklungen in der Vergangenheit sind keine Indikation für zukünftige Erträge.

Allgemeines Beispiel: Bei einem Ausgabeaufschlag von 5% ergibt sich, dass das individuelle Anlageergebnis am ersten Tag durch die Zahlung eines Ausgabeaufschlages vermindert wird. Dadurch reduziert sich der zur Anlage zur Verfügung stehende Betrag um 4,80% (Berechnung: $100\% - [(100\%/105\%)*100]$). Dies bedeutet, dass bei einer Anlagesumme von 1.000 Euro letztlich Fondsanteile in Höhe von 952,40 Euro erworben werden.

Zusätzlich können die Wertentwicklung mindernde Depotkosten entstehen. Wird der Fonds in einer Fremdwährung geführt, können Wechselkurseffekte die Wertentwicklung negativ beeinflussen. Fondsbestände können sich von der Zusammensetzung des Index unterscheiden. Der genannte Index dient lediglich zu Vergleichszwecken.

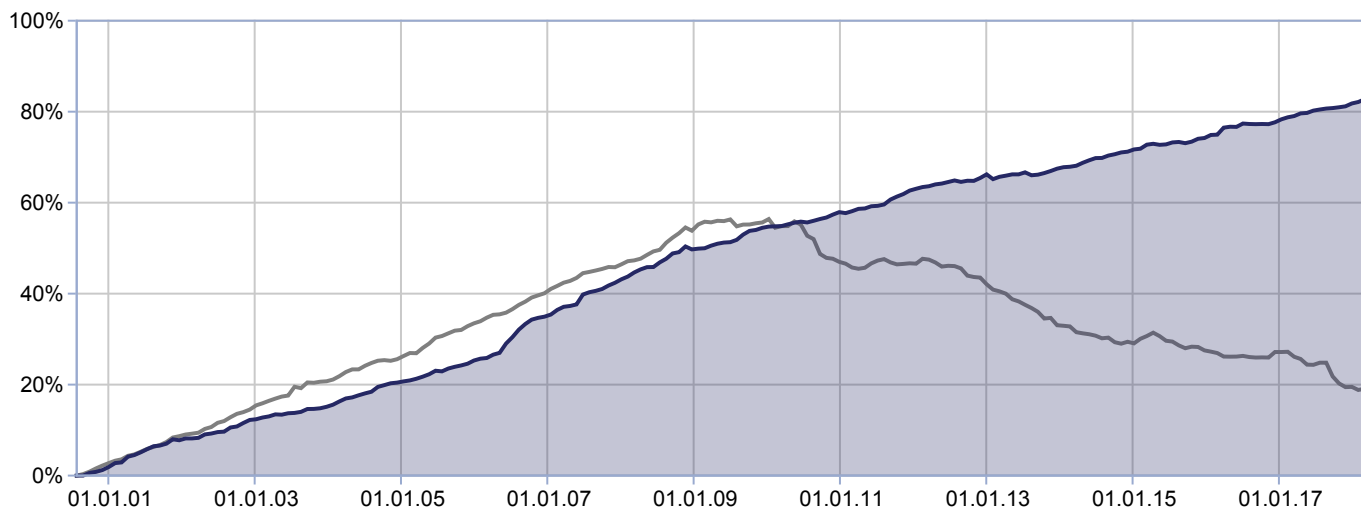
Sofern das Ende bzw. der Anfang eines Zeitraums auf ein Wochenende oder einen Feiertag fällt, wird für die Berechnung der Wertentwicklung der letzte zur Verfügung stehende Preis herangezogen.

grundbesitz global RC

Fondsdaten per 31.01.2018

Wertentwicklungsgrafik (25.07.2000 bis 21.03.2018, EUR)

- grundbesitz global RC
- Vergleichsindex: FWW® Sektordurchschnitt Immobilienfonds Welt



Wertentwicklung in EUR

| | gesamt | | p.a. | |
|-------------------|--------|---------|-------|--------|
| | Fonds | Sektor | Fonds | Sektor |
| 1 Woche | 0,08% | n.v. | | |
| 1 Monat | 0,54% | -0,10% | | |
| 3 Monate | 0,70% | -0,32% | | |
| 6 Monate | 1,15% | -2,16% | | |
| seit Jahresbeginn | 0,58% | -0,56% | | |
| 1 Jahr | 2,14% | -4,77% | 2,14% | -4,77% |
| 3 Jahre | 5,90% | -7,19% | 1,93% | -2,46% |
| 5 Jahre | 10,31% | -12,66% | 1,98% | -2,67% |
| 10 Jahre | 26,32% | -15,91% | 2,36% | -1,72% |
| seit Auflegung | 82,87% | 18,82% | | 0,98% |

Risikokennzahlen

| | 1 Jahr | | 3 Jahre | |
|----------------|--------|--------|---------|--------|
| | Fonds | Sektor | Fonds | Sektor |
| Volatilität | 0,34% | 5,68% | 0,69% | 5,06% |
| Sharpe Ratio | 6,97 | 1,10 | 3,28 | 1,35 |
| Tracking Error | 2,57% | 6,14% | 2,01% | 5,26% |
| Korrelation | 0,52 | 0,27 | 0,12 | 0,29 |
| Beta | 0,06 | 0,97 | 0,04 | 0,99 |
| Treynor Ratio | 36,84% | 6,46% | n.v. | -1,78% |

Berechnungsbasis: Anteilwert vom 19.03.2018

Die 10 größten Engagements

| | |
|-------------------------|------|
| Sunnyvale, Crossroad... | 6,6% |
| Espoo, Keilalahdenti... | 6,0% |
| London, Queen Victor... | 4,9% |
| Seoul, Tower 8 (ROK) | 4,6% |
| Daly City, 2001 DC S... | 4,2% |

Vermögensaufteilung

| | |
|-----------------|-------|
| Immobilien | 79,1% |
| Geldmarkt/Kasse | 20,9% |

grundbesitz global RC

Fondsdaten per 31.01.2018

| Regionen-/Länderaufteilung** | |
|------------------------------|-------|
| USA | 24,3% |
| Frankreich | 11,6% |
| Polen | 8,9% |
| Japan | 7,7% |
| Südkorea | 6,7% |
| Australien | 6,6% |
| Großbritannien | 6,5% |
| Finnland | 6,0% |
| Niederlande | 5,8% |
| Österreich | 4,2% |

| Branchenaufteilung | |
|--------------------|-------|
| Immobilien | 79,1% |
| Kasse | 20,9% |

| Steuerdaten | | | | |
|--------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------------------|------------------|
| Ausschüttungsdatum | Gesamtausschüttung | Fondspreis ex. Ausschüttung | Kapitalsteuerpflichtiger Anteil | Dividendenanteil |
| 19.07.2017 | 1,15 EUR | 51,55 EUR | n.v. | n.v. |
| 19.07.2016 | 1,15 EUR | 51,80 EUR | n.v. | n.v. |
| 14.07.2015 | 1,15 EUR | 51,66 EUR | n.v. | n.v. |
| 16.07.2014 | 0,80 EUR | 51,81 EUR | n.v. | n.v. |
| 10.07.2013 | 0,70 EUR | 51,65 EUR | n.v. | n.v. |

** Die Angaben beziehen sich auf den Wertpapieranteil des Fonds.

Wertentwicklung wird errechnet von Nettoanteilswert zu Nettoanteilswert (BVI-Methode), bei Wiederanlage der Erträge, ohne Berücksichtigung des Ausgabeaufschlages, der das Anlageergebnis mindert. Frühere Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Berechnungsbasis: Anteilwert vom 19.03.2018

Diese Informationen dienen Werbezwecken und stellen keine Anlage-, Steuer- oder Rechtsberatung dar. Die steuerliche Behandlung der Erträge aus Investmentfonds hängt von den persönlichen Verhältnissen des Kunden ab und kann künftig Änderungen unterworfen sein.

Eine Erläuterung von Begriffen können Sie jederzeit unter <https://www.ffb.de/> im Menüpunkt "Wissen" - "Glossar" bzw. nach Ihrem Login im Frontend der FFB unter dem Menüpunkt "Produktservice" - "Glossar" abrufen.

Datenquellen: Fondsdaten FWW GmbH (Hinweise unter <http://fww.de/disclaimer/>), Morningstar Rating, FERI Fonds Rating (Hinweise unter <http://fww.biz/ffb/disclaimer-ratings/>)

Alle hier gemachten Angaben beruhen auf sorgfältig ausgewählten Quellen. Eine Gewähr für die Richtigkeit kann jedoch nicht übernommen werden. Die Darstellung der Anlagestrategie kann redaktionell überarbeitet sein. Die für die Beurteilung des Fonds rechtlich relevante Darstellung finden Sie in den "Wesentlichen Anlegerinformationen" (KID). Die gesetzlich vorgeschriebenen Verkaufsunterlagen erhalten Sie bei Ihrem Berater oder der FFB.