

Constantia European Property (T)	
Rücknahmepreis:	338,70 EUR
Datum:	28.12.2006

fondsmeter® Ranking	
Short-Term-Ranking (1 Jahr):	not ranked
Mid-Term-Ranking (3 Jahre):	not ranked
Long-Term-Ranking (5 Jahre):	not ranked
Fondssektor:	Aktienfonds themenorientiert ImmobilienEuropa
Risikoklasse :	4

Basisinformationen	
WKN:	580912
ISIN:	AT0000746268
Fondswährung:	EUR
Gründung:	27.03.2000
Fondsvolumen (11.09.2006):	67,33 Mio. EUR
Ertragsverwendung:	thesaurierend
Fondsmanager:	LaSalle und Constantia Privatbank

Anlagegrundsatz	
Das Fondsmanagement investiert in europäische Immobilienaktien.	

Fondsgesellschaft	
Fondsgesellschaft:	CPB Kapitalanlage GmbH
Anschrift:	Bankgasse 2 Wien
Domizil:	Österreich
Telefon:	+43 (0)1 / 5 36 16-0
E-Mail:	marketing@constantia.at
Homepage:	http://www.constantia.at

Kosten	
Ausgabeaufschlag:	5,00%

Performancekennzahlen	
Standardabweichung (1 Jahr):	14,36%
Standardabweichung (3 Jahre):	11,89%
Sharpe Ratio:	3,22
Tracking Error (1 Jahr):	2,20
Korrelation (1 Jahr):	0,63
Beta (1 Jahr):	1,28
Treynor Ratio (1 Jahr):	35,63
Jahreshoch:	338,76
Jahrestief:	222,04
Maximaler Verlust:	-15,20%
Maximale Verlustperiode:	4 Monate

Chart (1 Jahr in EUR)



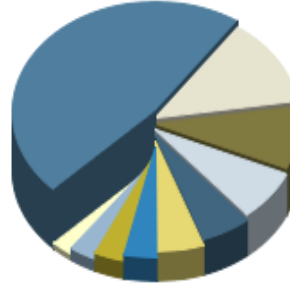
Wertentwicklung (Stand: 28.12.2006)	EUR	EUR
1 Monat	8,63%	8,63%
3 Monate	18,39%	18,39%
6 Monate	36,37%	36,37%
1 Jahr	55,07%	55,07%
3 Jahre	169,92%	169,92%
5 Jahre	231,40%	231,40%
10 Jahre	n.v.	n.v.
3 Jahre (p.a.)	39,23%	39,23%
5 Jahre (p.a.)	27,08%	27,08%
10 Jahre (p.a.)	n.v.	n.v.
seit Jahresbeginn	0,00%	0,00%
seit Auflage	n.v.	n.v.
seit Auflage (p.a.)	n.v.	n.v.

Top-Holdings*



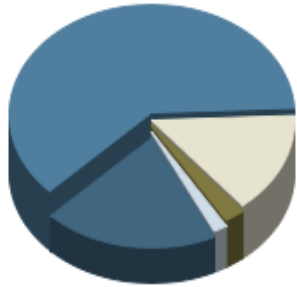
British Land Co.	9,53%
Land Securities	9,21%
Unibail	7,23%
Hammerson PLC	6,07%
Risanamento Napoli	5,97%

Top-Länder*



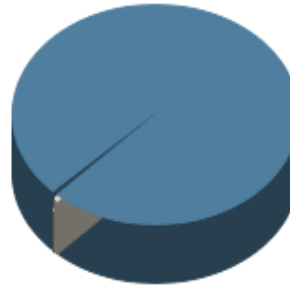
Großbritannien	46,67%
Frankreich	12,63%
Italien	8,96%
Niederlande	7,27%
Österreich	5,53%
Finnland	5,27%
Schweden	3,59%
Spanien	3,36%
Polen	3,06%
Deutschland	2,46%

Top-Branchen*



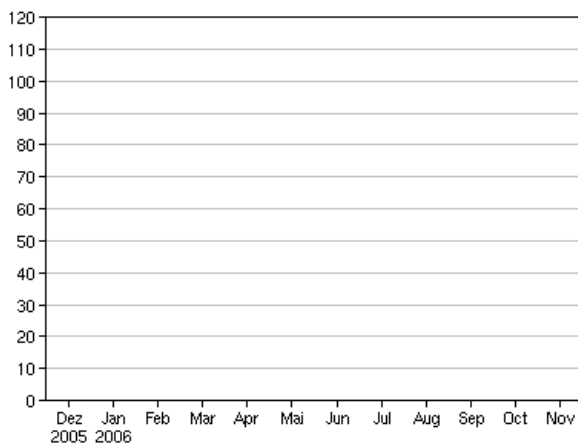
Immobilien	61,81%
Industrie / Inves...	14,72%
Banken	2,26%
gewerbliche Diens...	1,50%
Divers	19,71%

Top-Assets*

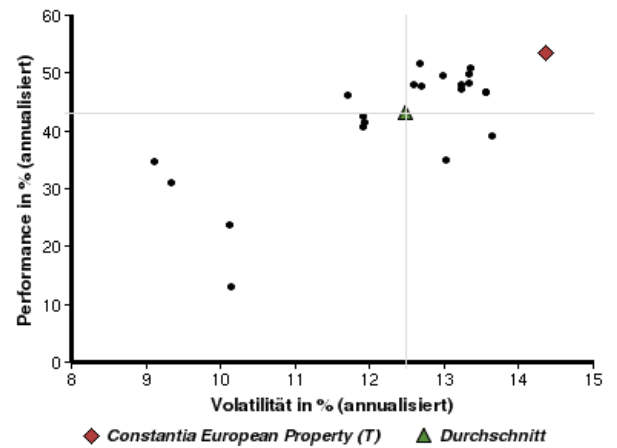


Immobilien	99,61%
Geldmarkt/Kasse	0,45%
gemischt	-0,06%

Volumensveränderung monatlich perf. bereinigt in %



fondsmatrix® (Rendite-Risiko-Matrix - 1 Jahr)



Sektorenvergleich in EUR	1 Monat	3 Monate	12 Monate	lfd. Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre
Constantia European Property (T)	+8,63%	+18,39%	+55,07%	0,00%	+169,92%	+231,40%	n.v.
Sektorenbester	+9,46%	+18,39%	+55,27%	0,00%	+192,49%	+274,85%	n.v.
Sektorendurchschnitt	+7,77%	+15,22%	+45,21%	0,00%	+154,76%	+214,10%	n.v.
Sektorenschlechtester	-3,91%	+2,01%	+14,34%	0,00%	+85,27%	+101,52%	n.v.
Anzahl der Fonds im Sektor	31	30	24	31	15	11	n.v.