

hausInvest global	
Rücknahmepreis:	53,07 EUR
Datum:	05.01.2007

fondsmeter® Ranking	
Short-Term-Ranking (1 Jahr):	not ranked
Mid-Term-Ranking (3 Jahre):	not ranked
Long-Term-Ranking (5 Jahre):	not ranked
Fondssektor:	Immobilienfonds Welt
Risikoklasse (Bank):	2

Basisinformationen	
WKN:	254473
ISIN:	DE0002544731
Fondswährung:	EUR
Gründung:	01.03.2004
Fondsvolumen (30.11.2006):	1.200,00 Mio. EUR
Ertragsverwendung:	ausschüttend
Fondsmanager:	Herr Dr. Frank Pörschke
letzte Ausschüttung (04.01.2006):	1,0000 EUR

Anlagegrundsatz

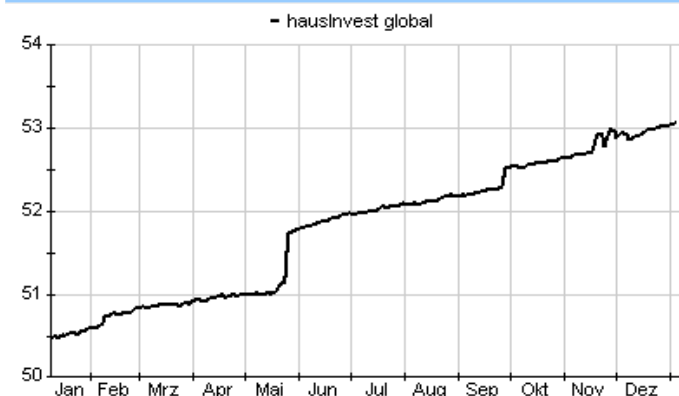
Die Anlagestrategie sieht eine breite Diversifikation der Fondsimmobiliien nach geografischer Lage und Nutzungsart vor. Langfristig sollen Nordamerika mit 50%, Europa mit 30% und der asiatisch-pazifische Raum mit 20% im Portfolio vertreten sein. Bei den in Europa geplanten Investitionen sollen insbesondere die Chancen an den mitteleuropäischen Immobilienmärkten der EU-Beitrittsländer genutzt werden. Auch hinsichtlich der Nutzungsarten ist eine ausgewogene Mischung geplant: 40% Büroimmobilien und jeweils 30 % Einzelhandelsimmobilien bzw. Spezialimmobilien (Hotels, Logistikimmobilien usw.).

Fondsgesellschaft	
Fondsgesellschaft:	Commerz Grundbesitz Invest
Anschrift:	Kreuzberger Ring 56 Wiesbaden
Domizil:	Deutschland
Telefon:	+49 (0)611 / 71 05-285
E-Mail:	info@cgi-gmbh.de
Homepage:	http://www.hausinvest.de

Kosten	
Ausgabeaufschlag:	5,00%
Managementgebühr p.a.:	0,75%
Depotbankgebühr p.a.:	0,05%

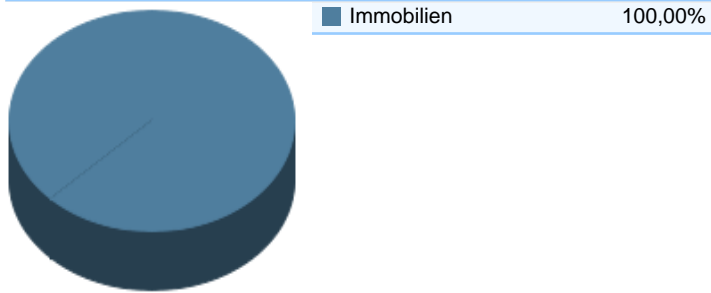
Performancekennzahlen	
Standardabweichung (1 Jahr):	1,43%
Standardabweichung (3 Jahre):	n.v.
Sharpe Ratio:	1,43
Tracking Error (1 Jahr):	0,40
Korrelation (1 Jahr):	n.v.
Beta (1 Jahr):	0,65
Treynor Ratio (1 Jahr):	2,28
Jahreshoch:	54,20
Jahrestief:	53,06
Maximaler Verlust:	n.v.
Maximale Verlustperiode:	1 Monat

Chart (1 Jahr in EUR)

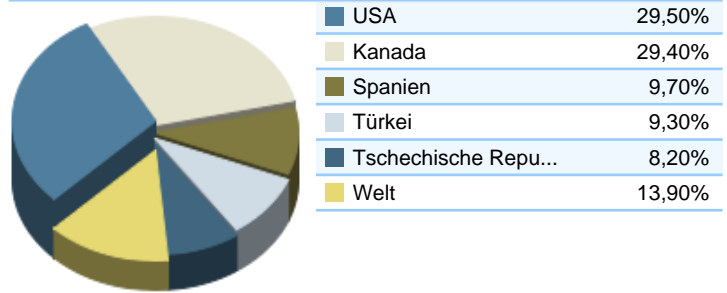


Wertentwicklung (Stand: 05.01.2007)	EUR	EUR
1 Monat	-1,76%	-1,76%
3 Monate	-1,10%	-1,10%
6 Monate	-0,08%	-0,08%
1 Jahr	2,89%	2,89%
3 Jahre	n.v.	n.v.
5 Jahre	n.v.	n.v.
10 Jahre	n.v.	n.v.
3 Jahre (p.a.)	n.v.	n.v.
5 Jahre (p.a.)	n.v.	n.v.
10 Jahre (p.a.)	n.v.	n.v.
seit Jahresbeginn	-2,08%	-2,08%
seit Auflage	8,51%	8,51%
seit Auflage (p.a.)	2,76%	n.v.

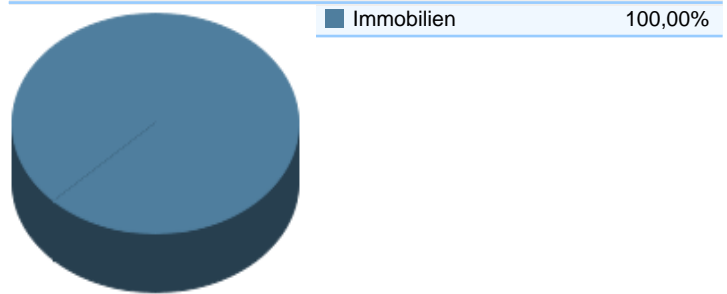
Top-Branchen*



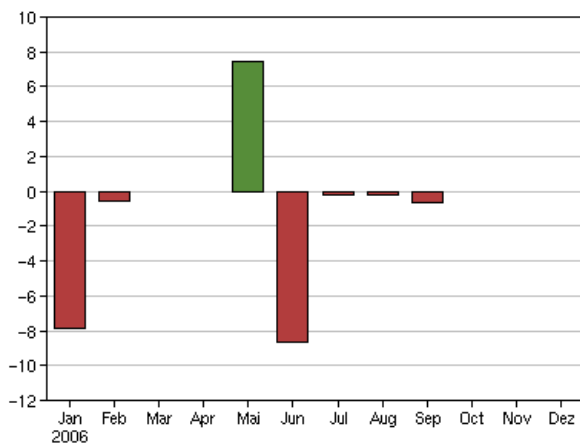
Top-Länder*



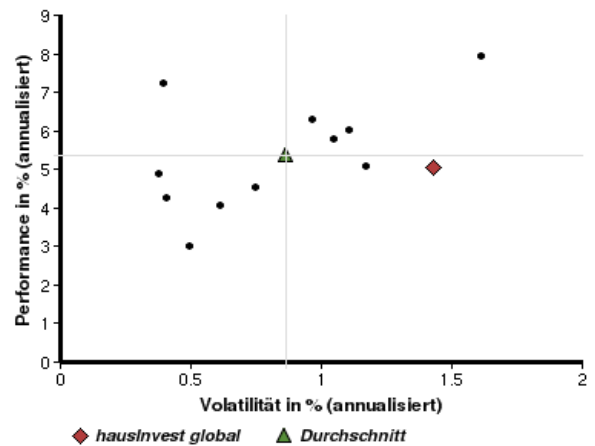
Top-Assets*



Volumensveränderung monatlich perf. bereinigt in %



fondsmatrix® (Rendite-Risiko-Matrix - 1 Jahr)



Sektorenvergleich in EUR	1 Monat	3 Monate	12 Monate	lfd. Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre
hausInvest global	-1,76%	-1,10%	+2,89%	-2,08%	n.v.	n.v.	n.v.
Sektorenbester	+0,86%	+5,56%	+8,00%	+0,11%	+23,30%	+52,79%	+65,86%
Sektorendurchschnitt	-0,19%	+0,81%	+4,61%	-0,53%	+14,29%	+31,92%	+57,32%
Sektorenschlechtester	-6,23%	-5,49%	-1,08%	-6,44%	+4,63%	+17,16%	+48,78%
Anzahl der Fonds im Sektor	15	13	12	15	8	5	2