



Ausgabe 24 / Mai 2007

Ausgezeichnet!

Die Qualität der *hausInvest*-Fonds wurde erneut bestätigt: Im aktuellen Rating für Offene Immobilienfonds der Rating-Agentur Scope schneiden die *hausInvest*-Fonds erneut sehr gut ab. *hausInvest europa* erhielt die Note „ausgezeichnet“ (AA) und konnte damit das sehr gute Ergebnis aus dem Jahr 2006 nochmals deutlich steigern. *hausInvest global* wurde wiederum mit „sehr gut“ (A-) bewertet. Damit konnte das Rating aus dem vergangenen Jahr bestätigt werden. Weitere Informationen zu den Ergebnissen des Ratings finden Sie hier: [Scope-Rating](#)¹.



Jubiläum bei *hausInvest europa*

hausInvest europa konnte im April sein 35-jähriges Bestehen feiern. Seit über drei Jahrzehnten erwirtschaftet der größte Offene Immobilienfonds Europas für seine Anleger stabile Renditen – und das ausnahmslos in jedem Jahr. Für uns ein guter Grund, die Erfolgsgeschichte des Europa-Fonds Revue passieren zu lassen. Mehr dazu finden Sie in unserem [Anleger-Magazin Aktuell](#)².

Objekt von *hausInvest europa* erhält Eintrag im Guinness Buch der Rekorde

Das zum Portfolio von *hausInvest europa* gehörende „Orio Center“ in Bergamo ist mit 50.000 Quadratmetern das größte Shopping-Center Italiens. Ab Ende Mai wird es zur größten Ausstellungsfläche für zeitgenössische Kunst. Vier Monate lang werden hier die Exponate der Künstlergruppe Cracking Art ausgestellt. Hunderte von Objekten aus unverwertbarem Plastik werden im „Orio Center“ in der Form von unzähligen Tierskulpturen wie Delphinen, Pudeln oder auch Krokodilen zu sehen sein. Die Ausstellung nimmt solche Dimensionen an, dass das „Orio Center“ als größte Ausstellungsfläche der Welt wahrscheinlich einen Eintrag im Guinness Buch der Rekorde erhalten wird.

Spitzenmieten ziehen weiter an

Die Spitzenmieten an den Büroimmobilienmärkten stiegen auch im ersten Quartal 2007 weiter an. Zu diesem Urteil kommt Jones Lang LaSalle, einer der weltweit führenden Immobilienberater. 13 der 24 im Mietpreisindex untersuchten Städte konnten in den ersten Monaten des Jahres steigende Mieten verzeichnen. Spitzenreiter waren Lyon, Warschau und Moskau, die im Vergleich zum letzten Quartal 2006 Zuwächse von bis zu 14 Prozent verbuchten konnten. Insgesamt stiegen die Mietpreise an den untersuchten Standorten um 2,5 Prozent.

Ihre Meinung ist uns wichtig

Wir haben den Anspruch, die CGI-News als besten Newsletter der Branche zu gestalten. Ganz besonders ist es uns wichtig, dass Sie zufrieden mit unserem Newsletter und den dadurch verbreiteten Informationen sind. Aus diesem Grund möchten wir Sie um Ihre Meinung bitten. Nehmen Sie sich kurz Zeit und beantworten Sie uns sechs Fragen. Klicken Sie einfach auf den Link und helfen Sie uns, Ihren Newsletter ständig zu verbessern. [Umfrage](#)³

Neue Informationen / Broschüren

- [Aktuell 5/2007](#)⁴
- [Halbjahresbericht *hausInvest global* per 31. März 2007](#)⁵
- Wir wachsen. Wachsen Sie mit! [Karriere bei der CGG](#)⁶

Immer aktuell informiert - Zahlen und Daten zu den *hausInvest*-Fonds:

- [Factsheet *hausInvest europa*](#)⁷
- [Factsheet *hausInvest global*](#)⁸

Impressum

Maria Schulz
Redaktion
Marketing / Kommunikation
Commerz Grundbesitz-
Investmentgesellschaft mbH

Kreuzberger Ring 56
D-65205 Wiesbaden

Hotline: 0611/ 7105-295

hausinvest.de⁹

Alle Links dieser Ausgabe

1. [Scope-Rating](#)
2. [Anleger-Magazin Aktuell](#)
3. [Umfrage](#)
4. [Aktuell 5/2007](#)
5. [Halbjahresbericht *hausInvest global* per 31. März 2007](#)
6. [Karriere bei der CGG](#)
7. [Factsheet *hausInvest europa*](#)
8. [Factsheet *hausInvest global*](#)
9. [hausinvest.de](#)