

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

Das Bausparkonto bildet die Grundlage für eine solide Finanzierung. Sie sichern sich schon heute einen günstigen Darlehenszins. Garantiert!

Vorschlag

Berechnungsbeginn / Zahlungsbeginn	01.06.2023
Tarif	FREIraum F40
Bausparsumme	95.000,00 EUR
Gesamtlaufzeit	21 Jahre 10 Monate

Sie sparen ...

monatlich, ab 01.06.2023 (Anzahl der Zahlungen: 151)	300,00 EUR
--	------------

Ihr Bausparkonto im Überblick

Abschlussgebühr einmalig (die Abschlussgebühr wird mit den laufenden Sparzahlungen verrechnet)	950,00 EUR
Eigene Sparleistungen	45.300,00 EUR
Zinsen	1.116,27 EUR
Voraussichtlicher Termin der Zuteilung	01.09.2034
Voraussichtlicher Termin der Mehrzuteilung	01.01.2036
Kontostand am 01.01.2036	45.466,27 EUR
Laufzeit der Sparphase	12 Jahre 7 Monate
Gesamtanspruch	<u>45.466,27 EUR</u>

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

Ihr Bauspardarlehen im Überblick *

Auszahlung am 01.01.2036	190.000,00 EUR
Sollzinssatz p.a.	2,19 %
Effektiver Jahreszins	2,29 %
Bauspardarlehen	144.533,73 EUR
anfängliche Darlehensschuld	144.533,73 EUR
Monatlicher Zins- und Tilgungsbeitrag ab dem 01.02.2036	1.445,34 EUR
Ihre letzte Rate am 01.04.2045	749,20 EUR
Laufzeit der Darlehensphase	9 Jahre 3 Monate

*Den Zuteilungszeitpunkt, die Bereitstellung der mitberechneten Mehrzuteilung sowie den ausgewiesenen Zins- und Tilgungsbeitrag haben wir nach unseren bisherigen Erfahrungen unterstellt. Sie hängen vom Spar- und Tilgungsverhalten aller Bausparer- also des Bausparkollektivs - ab und dürfen nach dem Bausparkassengesetz nicht von Bausparkassen prognostiziert werden. Eine verbindliche Zusage kann aus der Berechnung nicht abgeleitet werden.

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

Ihr Bausparkonto in der Sparphase

Der Musterzahlungsverlauf gibt den Kontoplan im monatlichen Rhythmus wieder. Die Beträge werden kumuliert und in einer Summe zum Periodenende dargestellt. Bei der Berechnung der Guthabenzinsen werden Sparerfreibetragsgrenzen und ein neuer bzw. bereits vorhandener Freistellungsauftrag nicht berücksichtigt. Bitte beachten Sie, dass die Berechnungen insofern Modellcharakter haben, Ihr späterer Kontoauszug kann z. B. aufgrund unterschiedlicher Zahlungstermine oder eines Freistellungsauftrages davon abweichen.

Bausparsumme: 95.000,00 EUR Beginn: 01.06.2023

Tarif: FREiraum F40 Guthabenzins p.a.: 0,40 %

Datum	Sparbeiträge/VL [EUR]	Gebühren [EUR]	Guthabenzinsen [EUR]	Prämie [EUR]	Zulage [EUR]	Saldo [EUR]	Bewertungszahl
06.2023	300,00	-950,00				-650,00	0,000
07.2023	300,00					-350,00	0,000
08.2023	300,00					-50,00	0,000
09.2023	300,00					250,00	0,001
10.2023	300,00					550,00	0,001
11.2023	300,00					850,00	0,001
12.2023	300,00		0,93			1.150,93	0,006
01.2024	300,00					1.450,93	0,006
02.2024	300,00					1.750,93	0,006
03.2024	300,00					2.050,93	0,016
04.2024	300,00					2.350,93	0,016
05.2024	300,00					2.650,93	0,016
06.2024	300,00					2.950,93	0,030
07.2024	300,00					3.250,93	0,030
08.2024	300,00					3.550,93	0,030
09.2024	300,00					3.850,93	0,048
10.2024	300,00					4.150,93	0,048
11.2024	300,00					4.450,93	0,048
12.2024	300,00		12,40			4.763,33	0,071
01.2025	300,00					5.063,33	0,071
02.2025	300,00					5.363,33	0,071
03.2025	300,00					5.663,33	0,098
04.2025	300,00					5.963,33	0,098
05.2025	300,00					6.263,33	0,098
06.2025	300,00					6.563,33	0,129
07.2025	300,00					6.863,33	0,129
08.2025	300,00					7.163,33	0,129
09.2025	300,00					7.463,33	0,164
10.2025	300,00					7.763,33	0,164
11.2025	300,00					8.063,33	0,164
12.2025	300,00		26,85			8.390,18	0,204
01.2026	300,00					8.690,18	0,204
02.2026	300,00					8.990,18	0,204
03.2026	300,00					9.290,18	0,248
04.2026	300,00					9.590,18	0,248
05.2026	300,00					9.890,18	0,248
06.2026	300,00					10.190,18	0,296
07.2026	300,00					10.490,18	0,296
08.2026	300,00					10.790,18	0,296
09.2026	300,00					11.090,18	0,349
10.2026	300,00					11.390,18	0,349
11.2026	300,00					11.690,18	0,349
12.2026	300,00		41,36			12.031,54	0,406

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

01.2027	300,00		12.331,54	0,406
02.2027	300,00		12.631,54	0,406
03.2027	300,00		12.931,54	0,467
04.2027	300,00		13.231,54	0,467
05.2027	300,00		13.531,54	0,467
06.2027	300,00		13.831,54	0,533
07.2027	300,00		14.131,54	0,533
08.2027	300,00		14.431,54	0,533
09.2027	300,00		14.731,54	0,603
10.2027	300,00		15.031,54	0,603
11.2027	300,00		15.331,54	0,603
12.2027	300,00	55,93	15.687,47	0,677
01.2028	300,00		15.987,47	0,677
02.2028	300,00		16.287,47	0,677
03.2028	300,00		16.587,47	0,756
04.2028	300,00		16.887,47	0,756
05.2028	300,00		17.187,47	0,756
06.2028	300,00		17.487,47	0,839
07.2028	300,00		17.787,47	0,839
08.2028	300,00		18.087,47	0,839
09.2028	300,00		18.387,47	0,926
10.2028	300,00		18.687,47	0,926
11.2028	300,00		18.987,47	0,926
12.2028	300,00	70,55	19.358,02	1,018
01.2029	300,00		19.658,02	1,018
02.2029	300,00		19.958,02	1,018
03.2029	300,00		20.258,02	1,114
04.2029	300,00		20.558,02	1,114
05.2029	300,00		20.858,02	1,114
06.2029	300,00		21.158,02	1,214
07.2029	300,00		21.458,02	1,214
08.2029	300,00		21.758,02	1,214
09.2029	300,00		22.058,02	1,318
10.2029	300,00		22.358,02	1,318
11.2029	300,00		22.658,02	1,318
12.2029	300,00	85,23	23.043,25	1,427
01.2030	300,00		23.343,25	1,427
02.2030	300,00		23.643,25	1,427
03.2030	300,00		23.943,25	1,540
04.2030	300,00		24.243,25	1,540
05.2030	300,00		24.543,25	1,540
06.2030	300,00		24.843,25	1,658
07.2030	300,00		25.143,25	1,658
08.2030	300,00		25.443,25	1,658
09.2030	300,00		25.743,25	1,780
10.2030	300,00		26.043,25	1,780
11.2030	300,00		26.343,25	1,780
12.2030	300,00	99,97	26.743,22	1,907
01.2031	300,00		27.043,22	1,907
02.2031	300,00		27.343,22	1,907
03.2031	300,00		27.643,22	2,038
04.2031	300,00		27.943,22	2,038
05.2031	300,00		28.243,22	2,038
06.2031	300,00		28.543,22	2,173
07.2031	300,00		28.843,22	2,173
08.2031	300,00		29.143,22	2,173
09.2031	300,00		29.443,22	2,312
10.2031	300,00		29.743,22	2,312

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

11.2031	300,00			30.043,22	2,312
12.2031	300,00	114,77		30.457,99	2,456
01.2032	300,00			30.757,99	2,456
02.2032	300,00			31.057,99	2,456
03.2032	300,00			31.357,99	2,605
04.2032	300,00			31.657,99	2,605
05.2032	300,00			31.957,99	2,605
06.2032	300,00			32.257,99	2,758
07.2032	300,00			32.557,99	2,758
08.2032	300,00			32.857,99	2,758
09.2032	300,00			33.157,99	2,915
10.2032	300,00			33.457,99	2,915
11.2032	300,00			33.757,99	2,915
12.2032	300,00	129,63		34.187,62	3,077
01.2033	300,00			34.487,62	3,077
02.2033	300,00			34.787,62	3,077
03.2033	300,00			35.087,62	3,243
04.2033	300,00			35.387,62	3,243
05.2033	300,00			35.687,62	3,243
06.2033	300,00			35.987,62	3,413
07.2033	300,00			36.287,62	3,413
08.2033	300,00			36.587,62	3,413
09.2033	300,00			36.887,62	3,588
10.2033	300,00			37.187,62	3,588
11.2033	300,00			37.487,62	3,588
12.2033	300,00	144,55		37.932,17	3,768
01.2034	300,00			38.232,17	3,768
02.2034	300,00			38.532,17	3,768
03.2034	300,00			38.832,17	3,952
04.2034	300,00			39.132,17	3,952
05.2034	300,00			39.432,17	3,952
06.2034	300,00			39.732,17	4,140
07.2034	300,00			40.032,17	4,140
08.2034	300,00			40.332,17	4,140
09.2034	300,00			40.632,17	4,332
10.2034	300,00			40.932,17	4,332
11.2034	300,00			41.232,17	4,332
12.2034	300,00	159,53		41.691,70	4,529
01.2035	300,00			41.991,70	4,529
02.2035	300,00			42.291,70	4,529
03.2035	300,00			42.591,70	4,731
04.2035	300,00			42.891,70	4,731
05.2035	300,00			43.191,70	4,731
06.2035	300,00			43.491,70	4,937
07.2035	300,00			43.791,70	4,937
08.2035	300,00			44.091,70	4,937
09.2035	300,00			44.391,70	5,147
10.2035	300,00			44.691,70	5,147
11.2035	300,00			44.991,70	5,147
12.2035	300,00	174,57		45.466,27	5,362
01.2036				45.466,27	5,362
Summe	45.300,00	-950,00	1.116,27	45.466,27	

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

Ihr Bausparkonto in der Darlehensphase

Der Musterzahlungsverlauf gibt den Kontoplan im monatlichen Rhythmus wieder. Die Beträge werden kumuliert und in einer Summe zum Periodenende dargestellt. Bitte beachten Sie, dass die Berechnungen Modellcharakter haben, Ihr späterer Kontoauszug kann z. B. aufgrund unterschiedlicher Zahlungstermine davon abweichen.

Bausparsumme:	95.000,00 EUR	Auszahlung:	190.000,00 EUR
Anfangsdarlehen:	144.533,73 EUR	Sollzinssatz p.a.:	2,19 %
Tarif:	FREIraum F40	Effektiver Jahreszins:	2,29 %

Datum	Raten [EUR]	Gebühren [EUR]	Sollzinsen [EUR]	Restschuld [EUR]
01.2036				-144.533,73
01.2036			-263,77	-144.797,50
02.2036	1.445,34		-261,62	-143.613,78
03.2036	1.445,34		-259,60	-142.428,04
04.2036	1.445,34		-257,29	-141.239,99
05.2036	1.445,34		-255,20	-140.049,85
06.2036	1.445,34		-253,10	-138.857,61
07.2036	1.445,34		-250,78	-137.663,05
08.2036	1.445,34		-248,60	-136.466,31
09.2036	1.445,34		-246,41	-135.267,38
10.2036	1.445,34		-244,23	-134.066,27
11.2036	1.445,34		-242,18	-132.863,11
12.2036	1.445,34		-239,84	-131.657,61
01.2037	1.445,34		-237,71	-130.449,98
02.2037	1.445,34		-235,51	-129.240,15
03.2037	1.445,34		-233,30	-128.028,11
04.2037	1.445,34		-231,01	-126.813,78
05.2037	1.445,34		-229,02	-125.597,46
06.2037	1.445,34		-226,58	-124.378,70
07.2037	1.445,34		-224,35	-123.157,71
08.2037	1.445,34		-222,28	-121.934,65
09.2037	1.445,34		-219,89	-120.709,20
10.2037	1.445,34		-217,66	-119.481,52
11.2037	1.445,34		-215,50	-118.251,68
12.2037	1.445,34		-213,17	-117.019,51
01.2038	1.445,34		-211,15	-115.785,32
02.2038	1.445,34		-208,67	-114.548,65
03.2038	1.445,34		-206,41	-113.309,72
04.2038	1.445,34		-204,15	-112.068,53
05.2038	1.445,34		-202,04	-110.825,23
06.2038	1.445,34		-199,62	-109.579,51
07.2038	1.445,34		-197,34	-108.331,51
08.2038	1.445,34		-195,15	-107.081,32
09.2038	1.445,34		-192,79	-105.828,77
10.2038	1.445,34		-190,50	-104.573,93
11.2038	1.445,34		-188,21	-103.316,80
12.2038	1.445,34		-185,92	-102.057,38
01.2039	1.445,34		-183,77	-100.795,81
02.2039	1.445,34		-181,31	-99.531,78
03.2039	1.445,34		-179,01	-98.265,45
04.2039	1.445,34		-176,70	-96.996,81
05.2039	1.445,34		-174,46	-95.725,93
06.2039	1.445,34		-172,06	-94.452,65
07.2039	1.445,34		-169,74	-93.177,05

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

08.2039	1.445,34	-167,41	-91.899,12
09.2039	1.445,34	-165,08	-90.618,86
10.2039	1.445,34	-162,98	-89.336,50
11.2039	1.445,34	-160,40	-88.051,56
12.2039	1.445,34	-158,06	-86.764,28
01.2040	1.445,34	-155,79	-85.474,73
02.2040	1.445,34	-153,35	-84.182,74
03.2040	1.445,34	-151,00	-82.888,40
04.2040	1.445,34	-148,79	-81.591,85
05.2040	1.445,34	-146,34	-80.292,85
06.2040	1.445,34	-143,90	-78.991,41
07.2040	1.445,34	-141,60	-77.687,67
08.2040	1.445,34	-139,14	-76.381,47
09.2040	1.445,34	-136,92	-75.073,05
10.2040	1.445,34	-134,37	-73.762,08
11.2040	1.445,34	-131,98	-72.448,72
12.2040	1.445,34	-129,74	-71.133,12
01.2041	1.445,34	-127,26	-69.815,04
02.2041	1.445,34	-124,77	-68.494,47
03.2041	1.445,34	-122,36	-67.171,49
04.2041	1.445,34	-119,95	-65.846,10
05.2041	1.445,34	-117,61	-64.518,37
06.2041	1.445,34	-115,27	-63.188,30
07.2041	1.445,34	-112,68	-61.855,64
08.2041	1.445,34	-110,25	-60.520,55
09.2041	1.445,34	-107,89	-59.183,10
10.2041	1.445,34	-105,37	-57.843,13
11.2041	1.445,34	-102,93	-56.500,72
12.2041	1.445,34	-100,56	-55.155,94
01.2042	1.445,34	-98,10	-53.808,70
02.2042	1.445,34	-95,72	-52.459,08
03.2042	1.445,34	-93,26	-51.107,00
04.2042	1.445,34	-90,63	-49.752,29
05.2042	1.445,34	-88,24	-48.395,19
06.2042	1.445,34	-85,77	-47.035,62
07.2042	1.445,34	-83,20	-45.673,48
08.2042	1.445,34	-80,72	-44.308,86
09.2042	1.445,34	-78,23	-42.941,75
10.2042	1.445,34	-75,73	-41.572,14
11.2042	1.445,34	-73,40	-40.200,20
12.2042	1.445,34	-70,73	-38.825,59
01.2043	1.445,34	-68,30	-37.448,55
02.2043	1.445,34	-65,79	-36.069,00
03.2043	1.445,34	-63,27	-34.686,93
04.2043	1.445,34	-60,67	-33.302,26
05.2043	1.445,34	-58,39	-31.915,31
06.2043	1.445,34	-55,61	-30.525,58
07.2043	1.445,34	-53,07	-29.133,31
08.2043	1.445,34	-50,70	-27.738,67
09.2043	1.445,34	-47,99	-26.341,32
10.2043	1.445,34	-45,44	-24.941,42
11.2043	1.445,34	-42,96	-23.539,04
12.2043	1.445,34	-40,32	-22.134,02
01.2044	1.445,34	-38,01	-20.726,69
02.2044	1.445,34	-35,19	-19.316,54
03.2044	1.445,34	-32,61	-17.903,81
04.2044	1.445,34	-30,04	-16.488,51
05.2044	1.445,34	-27,54	-15.070,71

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

06.2044	1.445,34	-24,87	-13.650,24
07.2044	1.445,34	-22,27	-12.227,17
08.2044	1.445,34	-19,68	-10.801,51
09.2044	1.445,34	-17,08	-9.373,25
10.2044	1.445,34	-14,73	-7.942,64
11.2044	1.445,34	-11,86	-6.509,16
12.2044	1.445,34	-9,24	-5.073,06
01.2045	1.445,34	-6,71	-3.634,43
02.2045	1.445,34	-4,00	-2.193,09
03.2045	1.445,34	-1,36	-749,11
04.2045	749,20	-0,09	0,00
Summe	159.736,60	15.202,87	