

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

**Das Bausparkonto bildet die Grundlage für eine solide Finanzierung.
Sie sichern sich schon heute einen günstigen Darlehenszins. Garantiert!**

Vorschlag

Berechnungsbeginn / Zahlungsbeginn	01.06.2023
Tarif	FREIraum F40
Bausparsumme	95.000,00 EUR
Gesamtlaufzeit	16 Jahre 10 Monate

Sie sparen ...

monatlich, ab 01.06.2023 (Anzahl der Zahlungen: 91)	710,00 EUR
---	------------

Ihr Bausparkonto im Überblick

Abschlussgebühr einmalig (die Abschlussgebühr wird mit den laufenden Sparzahlungen verrechnet)	950,00 EUR
Eigene Sparleistungen	64.610,00 EUR
Zinsen	969,78 EUR
Voraussichtlicher Termin der Zuteilung	01.03.2030
Voraussichtlicher Termin der Mehrzuteilung	01.01.2031
Kontostand am 01.01.2031	64.629,78 EUR
Laufzeit der Sparphase	7 Jahre 7 Monate
Gesamtanspruch	<u>64.629,78 EUR</u>

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

Ihr Bauspardarlehen im Überblick *

Auszahlung am 01.01.2031	190.000,00 EUR
Sollzinssatz p.a.	2,19 %
Effektiver Jahreszins	2,27 %
Bauspardarlehen	125.370,22 EUR
anfängliche Darlehensschuld	125.370,22 EUR
Monatlicher Zins- und Tilgungsbeitrag ab dem 01.02.2031	1.253,70 EUR
Ihre letzte Rate am 01.04.2040	650,07 EUR
Laufzeit der Darlehensphase	9 Jahre 3 Monate

*Den Zuteilungszeitpunkt, die Bereitstellung der mitberechneten Mehrzuteilung sowie den ausgewiesenen Zins- und Tilgungsbeitrag haben wir nach unseren bisherigen Erfahrungen unterstellt. Sie hängen vom Spar- und Tilgungsverhalten aller Bausparer- also des Bausparkollektivs - ab und dürfen nach dem Bausparkassengesetz nicht von Bausparkassen prognostiziert werden. Eine verbindliche Zusage kann aus der Berechnung nicht abgeleitet werden.

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

Ihr Bausparkonto in der Sparphase

Der Musterzahlungsverlauf gibt den Kontoplan im monatlichen Rhythmus wieder. Die Beträge werden kumuliert und in einer Summe zum Periodenende dargestellt. Bei der Berechnung der Guthabenzinsen werden Sparerfreibetragsgrenzen und ein neuer bzw. bereits vorhandener Freistellungsauftrag nicht berücksichtigt. Bitte beachten Sie, dass die Berechnungen insofern Modellcharakter haben, Ihr späterer Kontoauszug kann z. B. aufgrund unterschiedlicher Zahlungstermine oder eines Freistellungsauftrages davon abweichen.

Bausparsumme: 95.000,00 EUR Beginn: 01.06.2023

Tarif: FREIraum F40 Guthabenzins p.a.: 0,40 %

Datum	Sparbeiträge/VL [EUR]	Gebühren [EUR]	Guthabenzinsen [EUR]	Prämie [EUR]	Zulage [EUR]	Saldo [EUR]	Bewertungs- zahl
06.2023	710,00	-950,00				-240,00	0,000
07.2023	710,00					470,00	0,000
08.2023	710,00					1.180,00	0,000
09.2023	710,00					1.890,00	0,009
10.2023	710,00					2.600,00	0,009
11.2023	710,00					3.310,00	0,009
12.2023	710,00		4,49			4.024,49	0,028
01.2024	710,00					4.734,49	0,028
02.2024	710,00					5.444,49	0,028
03.2024	710,00					6.154,49	0,057
04.2024	710,00					6.864,49	0,057
05.2024	710,00					7.574,49	0,057
06.2024	710,00					8.284,49	0,096
07.2024	710,00					8.994,49	0,096
08.2024	710,00					9.704,49	0,096
09.2024	710,00					10.414,49	0,145
10.2024	710,00					11.124,49	0,145
11.2024	710,00					11.834,49	0,145
12.2024	710,00		34,56			12.579,05	0,205
01.2025	710,00					13.289,05	0,205
02.2025	710,00					13.999,05	0,205
03.2025	710,00					14.709,05	0,275
04.2025	710,00					15.419,05	0,275
05.2025	710,00					16.129,05	0,275
06.2025	710,00					16.839,05	0,355
07.2025	710,00					17.549,05	0,355
08.2025	710,00					18.259,05	0,355
09.2025	710,00					18.969,05	0,445
10.2025	710,00					19.679,05	0,445
11.2025	710,00					20.389,05	0,445
12.2025	710,00		68,78			21.167,83	0,545
01.2026	710,00					21.877,83	0,545
02.2026	710,00					22.587,83	0,545
03.2026	710,00					23.297,83	0,655
04.2026	710,00					24.007,83	0,655
05.2026	710,00					24.717,83	0,655
06.2026	710,00					25.427,83	0,775
07.2026	710,00					26.137,83	0,775
08.2026	710,00					26.847,83	0,775
09.2026	710,00					27.557,83	0,906
10.2026	710,00					28.267,83	0,906
11.2026	710,00					28.977,83	0,906
12.2026	710,00		103,13			29.790,96	1,047

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

01.2027	710,00			30.500,96	1,047
02.2027	710,00			31.210,96	1,047
03.2027	710,00			31.920,96	1,198
04.2027	710,00			32.630,96	1,198
05.2027	710,00			33.340,96	1,198
06.2027	710,00			34.050,96	1,359
07.2027	710,00			34.760,96	1,359
08.2027	710,00			35.470,96	1,359
09.2027	710,00			36.180,96	1,530
10.2027	710,00			36.890,96	1,530
11.2027	710,00			37.600,96	1,530
12.2027	710,00	137,62		38.448,58	1,712
01.2028	710,00			39.158,58	1,712
02.2028	710,00			39.868,58	1,712
03.2028	710,00			40.578,58	1,904
04.2028	710,00			41.288,58	1,904
05.2028	710,00			41.998,58	1,904
06.2028	710,00			42.708,58	2,106
07.2028	710,00			43.418,58	2,106
08.2028	710,00			44.128,58	2,106
09.2028	710,00			44.838,58	2,318
10.2028	710,00			45.548,58	2,318
11.2028	710,00			46.258,58	2,318
12.2028	710,00	172,25		47.140,83	2,541
01.2029	710,00			47.850,83	2,541
02.2029	710,00			48.560,83	2,541
03.2029	710,00			49.270,83	2,774
04.2029	710,00			49.980,83	2,774
05.2029	710,00			50.690,83	2,774
06.2029	710,00			51.400,83	3,017
07.2029	710,00			52.110,83	3,017
08.2029	710,00			52.820,83	3,017
09.2029	710,00			53.530,83	3,271
10.2029	710,00			54.240,83	3,271
11.2029	710,00			54.950,83	3,271
12.2029	710,00	207,02		55.867,85	3,536
01.2030	710,00			56.577,85	3,536
02.2030	710,00			57.287,85	3,536
03.2030	710,00			57.997,85	3,811
04.2030	710,00			58.707,85	3,811
05.2030	710,00			59.417,85	3,811
06.2030	710,00			60.127,85	4,096
07.2030	710,00			60.837,85	4,096
08.2030	710,00			61.547,85	4,096
09.2030	710,00			62.257,85	4,391
10.2030	710,00			62.967,85	4,391
11.2030	710,00			63.677,85	4,391
12.2030	710,00	241,93		64.629,78	4,697
01.2031				64.629,78	4,697
Summe	64.610,00	-950,00	969,78	64.629,78	

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

Ihr Bausparkonto in der Darlehensphase

Der Musterzahlungsverlauf gibt den Kontoplan im monatlichen Rhythmus wieder. Die Beträge werden kumuliert und in einer Summe zum Periodenende dargestellt. Bitte beachten Sie, dass die Berechnungen Modellcharakter haben, Ihr späterer Kontoauszug kann z. B. aufgrund unterschiedlicher Zahlungstermine davon abweichen.

Bausparsumme:	95.000,00 EUR	Auszahlung:	190.000,00 EUR
Anfangsdarlehen:	125.370,22 EUR	Sollzinssatz p.a.:	2,19 %
Tarif:	FREIraum F40	Effektiver Jahreszins:	2,27 %

Datum	Raten [EUR]	Gebühren [EUR]	Sollzinsen [EUR]	Restschuld [EUR]
01.2031				-125.370,22
01.2031			-228,80	-125.599,02
02.2031	1.253,70		-227,05	-124.572,37
03.2031	1.253,70		-225,18	-123.543,85
04.2031	1.253,70		-223,18	-122.513,33
05.2031	1.253,70		-221,36	-121.480,99
06.2031	1.253,70		-219,54	-120.446,83
07.2031	1.253,70		-217,53	-119.410,66
08.2031	1.253,70		-215,64	-118.372,60
09.2031	1.253,70		-213,74	-117.332,64
10.2031	1.253,70		-211,84	-116.290,78
11.2031	1.253,70		-210,07	-115.247,15
12.2031	1.253,70		-208,04	-114.201,49
01.2032	1.253,70		-206,19	-113.153,98
02.2032	1.253,70		-204,28	-112.104,56
03.2032	1.253,70		-202,30	-111.053,16
04.2032	1.253,70		-200,38	-109.999,84
05.2032	1.253,70		-198,59	-108.944,73
06.2032	1.253,70		-196,54	-107.887,57
07.2032	1.253,70		-194,61	-106.828,48
08.2032	1.253,70		-192,74	-105.767,52
09.2032	1.253,70		-190,74	-104.704,56
10.2032	1.253,70		-188,80	-103.639,66
11.2032	1.253,70		-186,85	-102.572,81
12.2032	1.253,70		-184,91	-101.504,02
01.2033	1.253,70		-183,09	-100.433,41
02.2033	1.253,70		-181,00	-99.360,71
03.2033	1.253,70		-179,05	-98.286,06
04.2033	1.253,70		-177,08	-97.209,44
05.2033	1.253,70		-175,18	-96.130,92
06.2033	1.253,70		-173,15	-95.050,37
07.2033	1.253,70		-171,18	-93.967,85
08.2033	1.253,70		-169,20	-92.883,35
09.2033	1.253,70		-167,22	-91.796,87
10.2033	1.253,70		-165,44	-90.708,61
11.2033	1.253,70		-163,26	-89.618,17
12.2033	1.253,70		-161,27	-88.525,74
01.2034	1.253,70		-159,34	-87.431,38
02.2034	1.253,70		-157,27	-86.334,95
03.2034	1.253,70		-155,27	-85.236,52
04.2034	1.253,70		-153,40	-84.136,22
05.2034	1.253,70		-151,33	-83.033,85
06.2034	1.253,70		-149,25	-81.929,40
07.2034	1.253,70		-147,37	-80.823,07

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

08.2034	1.253,70	-145,21	-79.714,58
09.2034	1.253,70	-143,19	-78.604,07
10.2034	1.253,70	-141,23	-77.491,60
11.2034	1.253,70	-139,13	-76.377,03
12.2034	1.253,70	-137,10	-75.260,43
01.2035	1.253,70	-135,13	-74.141,86
02.2035	1.253,70	-133,02	-73.021,18
03.2035	1.253,70	-130,98	-71.898,46
04.2035	1.253,70	-129,00	-70.773,76
05.2035	1.253,70	-126,94	-69.647,00
06.2035	1.253,70	-124,82	-68.518,12
07.2035	1.253,70	-122,83	-67.387,25
08.2035	1.253,70	-120,69	-66.254,24
09.2035	1.253,70	-118,77	-65.119,31
10.2035	1.253,70	-116,55	-63.982,16
11.2035	1.253,70	-114,48	-62.842,94
12.2035	1.253,70	-112,54	-61.701,78
01.2036	1.253,70	-110,39	-60.558,47
02.2036	1.253,70	-108,23	-59.413,00
03.2036	1.253,70	-106,28	-58.265,58
04.2036	1.253,70	-104,05	-57.115,93
05.2036	1.253,70	-102,02	-55.964,25
06.2036	1.253,70	-99,99	-54.810,54
07.2036	1.253,70	-97,74	-53.654,58
08.2036	1.253,70	-95,63	-52.496,51
09.2036	1.253,70	-93,52	-51.336,33
10.2036	1.253,70	-91,40	-50.174,03
11.2036	1.253,70	-89,42	-49.009,75
12.2036	1.253,70	-87,15	-47.843,20
01.2037	1.253,70	-85,10	-46.674,60
02.2037	1.253,70	-82,96	-45.503,86
03.2037	1.253,70	-80,82	-44.330,98
04.2037	1.253,70	-78,62	-43.155,90
05.2037	1.253,70	-76,68	-41.978,88
06.2037	1.253,70	-74,32	-40.799,50
07.2037	1.253,70	-72,17	-39.617,97
08.2037	1.253,70	-70,16	-38.434,43
09.2037	1.253,70	-67,85	-37.248,58
10.2037	1.253,70	-65,69	-36.060,57
11.2037	1.253,70	-63,60	-34.870,47
12.2037	1.253,70	-61,35	-33.678,12
01.2038	1.253,70	-59,40	-32.483,82
02.2038	1.253,70	-56,99	-31.287,11
03.2038	1.253,70	-54,81	-30.088,22
04.2038	1.253,70	-52,62	-28.887,14
05.2038	1.253,70	-50,58	-27.684,02
06.2038	1.253,70	-48,24	-26.478,56
07.2038	1.253,70	-46,04	-25.270,90
08.2038	1.253,70	-43,90	-24.061,10
09.2038	1.253,70	-41,62	-22.849,02
10.2038	1.253,70	-39,41	-21.634,73
11.2038	1.253,70	-37,20	-20.418,23
12.2038	1.253,70	-34,98	-19.199,51
01.2039	1.253,70	-32,90	-17.978,71
02.2039	1.253,70	-30,52	-16.755,53
03.2039	1.253,70	-28,29	-15.530,12
04.2039	1.253,70	-26,05	-14.302,47
05.2039	1.253,70	-23,89	-13.072,66

Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

06.2039	1.253,70	-21,57	-11.840,53
07.2039	1.253,70	-19,32	-10.606,15
08.2039	1.253,70	-17,07	-9.369,52
09.2039	1.253,70	-14,81	-8.130,63
10.2039	1.253,70	-12,78	-6.889,71
11.2039	1.253,70	-10,29	-5.646,30
12.2039	1.253,70	-8,02	-4.400,62
01.2040	1.253,70	-5,82	-3.152,74
02.2040	1.253,70	-3,47	-1.902,51
03.2040	1.253,70	-1,18	-649,99
04.2040	650,07	-0,08	0,00
Summe	138.557,07	13.186,85	