

## Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

**Das Bausparkonto bildet die Grundlage für eine solide Finanzierung.  
Sie sichern sich schon heute einen günstigen Darlehenszins. Garantiert!**

### Vorschlag

Berechnungsbeginn / Zahlungsbeginn	01.06.2023
Tarif	FREIraum F40
Bausparsumme	189.000,00 EUR
Gesamtlaufzeit	16 Jahre 10 Monate

### Sie sparen ...

monatlich, ab 01.06.2023 (Anzahl der Zahlungen: 91)	1.410,00 EUR
-----------------------------------------------------	--------------

### Ihr Bausparkonto im Überblick

Abschlussgebühr einmalig (die Abschlussgebühr wird mit den laufenden Sparzahlungen verrechnet)	1.890,00 EUR
Eigene Sparleistungen	128.310,00 EUR
Zinsen	1.925,83 EUR
Voraussichtlicher Termin der Zuteilung	01.03.2030
Voraussichtlicher Termin der Mehrzuteilung	01.01.2031
<b>Kontostand am 01.01.2031</b>	<b>128.345,83 EUR</b>
Laufzeit der Sparphase	7 Jahre 7 Monate
<b>Gesamtanspruch</b>	<b><u>128.345,83 EUR</u></b>

## Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

### Ihr Bauspardarlehen im Überblick \*

<b>Auszahlung am 01.01.2031</b>	<b>377.000,00 EUR</b>
<b>Sollzinssatz p.a.</b>	<b>2,19 %</b>
<b>Effektiver Jahreszins</b>	<b>2,27 %</b>
Bauspardarlehen	248.654,17 EUR
anfängliche Darlehensschuld	248.654,17 EUR
Monatlicher Zins- und Tilgungsbeitrag ab dem 01.02.2031	2.486,54 EUR
Ihre letzte Rate am 01.04.2040	1.289,01 EUR
Laufzeit der Darlehensphase	9 Jahre 3 Monate

\*Den Zuteilungszeitpunkt, die Bereitstellung der mitberechneten Mehrzuteilung sowie den ausgewiesenen Zins- und Tilgungsbeitrag haben wir nach unseren bisherigen Erfahrungen unterstellt. Sie hängen vom Spar- und Tilgungsverhalten aller Bausparer- also des Bausparkollektivs - ab und dürfen nach dem Bausparkassengesetz nicht von Bausparkassen prognostiziert werden. Eine verbindliche Zusage kann aus der Berechnung nicht abgeleitet werden.

## Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

### Ihr Bausparkonto in der Sparphase

Der Musterzahlungsverlauf gibt den Kontoplan im monatlichen Rhythmus wieder. Die Beträge werden kumuliert und in einer Summe zum Periodenende dargestellt. Bei der Berechnung der Guthabenzinsen werden Sparerfreibetragsgrenzen und ein neuer bzw. bereits vorhandener Freistellungsauftrag nicht berücksichtigt. Bitte beachten Sie, dass die Berechnungen insofern Modellcharakter haben, Ihr späterer Kontoauszug kann z. B. aufgrund unterschiedlicher Zahlungstermine oder eines Freistellungsauftrages davon abweichen.

Bausparsumme: 189.000,00 EUR      Beginn: 01.06.2023

Tarif: FREiraum F40      Guthabenzins p.a.: 0,40 %

Datum	Sparbeiträge/VL [EUR]	Gebühren [EUR]	Guthabenzinsen [EUR]	Prämie [EUR]	Zulage [EUR]	Saldo [EUR]	Bewertungszahl
06.2023	1.410,00	-1.890,00				-480,00	0,000
07.2023	1.410,00					930,00	0,000
08.2023	1.410,00					2.340,00	0,000
09.2023	1.410,00					3.750,00	0,009
10.2023	1.410,00					5.160,00	0,009
11.2023	1.410,00					6.570,00	0,009
12.2023	1.410,00		8,91			7.988,91	0,028
01.2024	1.410,00					9.398,91	0,028
02.2024	1.410,00					10.808,91	0,028
03.2024	1.410,00					12.218,91	0,057
04.2024	1.410,00					13.628,91	0,057
05.2024	1.410,00					15.038,91	0,057
06.2024	1.410,00					16.448,91	0,096
07.2024	1.410,00					17.858,91	0,096
08.2024	1.410,00					19.268,91	0,096
09.2024	1.410,00					20.678,91	0,145
10.2024	1.410,00					22.088,91	0,145
11.2024	1.410,00					23.498,91	0,145
12.2024	1.410,00		68,62			24.977,53	0,204
01.2025	1.410,00					26.387,53	0,204
02.2025	1.410,00					27.797,53	0,204
03.2025	1.410,00					29.207,53	0,274
04.2025	1.410,00					30.617,53	0,274
05.2025	1.410,00					32.027,53	0,274
06.2025	1.410,00					33.437,53	0,354
07.2025	1.410,00					34.847,53	0,354
08.2025	1.410,00					36.257,53	0,354
09.2025	1.410,00					37.667,53	0,444
10.2025	1.410,00					39.077,53	0,444
11.2025	1.410,00					40.487,53	0,444
12.2025	1.410,00		136,57			42.034,10	0,544
01.2026	1.410,00					43.444,10	0,544
02.2026	1.410,00					44.854,10	0,544
03.2026	1.410,00					46.264,10	0,654
04.2026	1.410,00					47.674,10	0,654
05.2026	1.410,00					49.084,10	0,654
06.2026	1.410,00					50.494,10	0,774
07.2026	1.410,00					51.904,10	0,774
08.2026	1.410,00					53.314,10	0,774
09.2026	1.410,00					54.724,10	0,904
10.2026	1.410,00					56.134,10	0,904
11.2026	1.410,00					57.544,10	0,904
12.2026	1.410,00		204,80			59.158,90	1,045

## Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

01.2027	1.410,00			60.568,90	1,045
02.2027	1.410,00			61.978,90	1,045
03.2027	1.410,00			63.388,90	1,196
04.2027	1.410,00			64.798,90	1,196
05.2027	1.410,00			66.208,90	1,196
06.2027	1.410,00			67.618,90	1,357
07.2027	1.410,00			69.028,90	1,357
08.2027	1.410,00			70.438,90	1,357
09.2027	1.410,00			71.848,90	1,528
10.2027	1.410,00			73.258,90	1,528
11.2027	1.410,00			74.668,90	1,528
12.2027	1.410,00		273,30	76.352,20	1,710
01.2028	1.410,00			77.762,20	1,710
02.2028	1.410,00			79.172,20	1,710
03.2028	1.410,00			80.582,20	1,902
04.2028	1.410,00			81.992,20	1,902
05.2028	1.410,00			83.402,20	1,902
06.2028	1.410,00			84.812,20	2,104
07.2028	1.410,00			86.222,20	2,104
08.2028	1.410,00			87.632,20	2,104
09.2028	1.410,00			89.042,20	2,316
10.2028	1.410,00			90.452,20	2,316
11.2028	1.410,00			91.862,20	2,316
12.2028	1.410,00		342,07	93.614,27	2,539
01.2029	1.410,00			95.024,27	2,539
02.2029	1.410,00			96.434,27	2,539
03.2029	1.410,00			97.844,27	2,772
04.2029	1.410,00			99.254,27	2,772
05.2029	1.410,00			100.664,27	2,772
06.2029	1.410,00			102.074,27	3,015
07.2029	1.410,00			103.484,27	3,015
08.2029	1.410,00			104.894,27	3,015
09.2029	1.410,00			106.304,27	3,268
10.2029	1.410,00			107.714,27	3,268
11.2029	1.410,00			109.124,27	3,268
12.2029	1.410,00		411,12	110.945,39	3,532
01.2030	1.410,00			112.355,39	3,532
02.2030	1.410,00			113.765,39	3,532
03.2030	1.410,00			115.175,39	3,806
04.2030	1.410,00			116.585,39	3,806
05.2030	1.410,00			117.995,39	3,806
06.2030	1.410,00			119.405,39	4,090
07.2030	1.410,00			120.815,39	4,090
08.2030	1.410,00			122.225,39	4,090
09.2030	1.410,00			123.635,39	4,384
10.2030	1.410,00			125.045,39	4,384
11.2030	1.410,00			126.455,39	4,384
12.2030	1.410,00		480,44	128.345,83	4,690
01.2031				128.345,83	4,690
<b>Summe</b>	<b>128.310,00</b>	<b>-1.890,00</b>	<b>1.925,83</b>	<b>128.345,83</b>	

## Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

### Ihr Bausparkonto in der Darlehensphase

Der Musterzahlungsverlauf gibt den Kontoplan im monatlichen Rhythmus wieder. Die Beträge werden kumuliert und in einer Summe zum Periodenende dargestellt. Bitte beachten Sie, dass die Berechnungen Modellcharakter haben, Ihr späterer Kontoauszug kann z. B. aufgrund unterschiedlicher Zahlungstermine davon abweichen.

Bausparsumme:	189.000,00 EUR	Auszahlung:	377.000,00 EUR
Anfangsdarlehen:	248.654,17 EUR	Sollzinssatz p.a.:	2,19 %
Tarif:	FREIraum F40	Effektiver Jahreszins:	2,27 %

Datum	Raten [EUR]	Gebühren [EUR]	Sollzinsen [EUR]	Restschuld [EUR]
01.2031				-248.654,17
01.2031			-453,79	-249.107,96
02.2031	2.486,54		-450,33	-247.071,75
03.2031	2.486,54		-446,62	-245.031,83
04.2031	2.486,54		-442,65	-242.987,94
05.2031	2.486,54		-439,03	-240.940,43
06.2031	2.486,54		-435,43	-238.889,32
07.2031	2.486,54		-431,44	-236.834,22
08.2031	2.486,54		-427,68	-234.775,36
09.2031	2.486,54		-423,93	-232.712,75
10.2031	2.486,54		-420,16	-230.646,37
11.2031	2.486,54		-416,64	-228.576,47
12.2031	2.486,54		-412,61	-226.502,54
01.2032	2.486,54		-408,95	-224.424,95
02.2032	2.486,54		-405,17	-222.343,58
03.2032	2.486,54		-401,24	-220.258,28
04.2032	2.486,54		-397,43	-218.169,17
05.2032	2.486,54		-393,88	-216.076,51
06.2032	2.486,54		-389,80	-213.979,77
07.2032	2.486,54		-385,98	-211.879,21
08.2032	2.486,54		-382,27	-209.774,94
09.2032	2.486,54		-378,30	-207.666,70
10.2032	2.486,54		-374,45	-205.554,61
11.2032	2.486,54		-370,60	-203.438,67
12.2032	2.486,54		-366,74	-201.318,87
01.2033	2.486,54		-363,13	-199.195,46
02.2033	2.486,54		-358,99	-197.067,91
03.2033	2.486,54		-355,11	-194.936,48
04.2033	2.486,54		-351,22	-192.801,16
05.2033	2.486,54		-347,46	-190.662,08
06.2033	2.486,54		-343,42	-188.518,96
07.2033	2.486,54		-339,51	-186.371,93
08.2033	2.486,54		-335,59	-184.220,98
09.2033	2.486,54		-331,67	-182.066,11
10.2033	2.486,54		-328,13	-179.907,70
11.2033	2.486,54		-323,79	-177.744,95
12.2033	2.486,54		-319,85	-175.578,26
01.2034	2.486,54		-316,02	-173.407,74
02.2034	2.486,54		-311,93	-171.233,13
03.2034	2.486,54		-307,96	-169.054,55
04.2034	2.486,54		-304,25	-166.872,26
05.2034	2.486,54		-300,13	-164.685,85
06.2034	2.486,54		-296,01	-162.495,32
07.2034	2.486,54		-292,28	-160.301,06

## Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

08.2034	2.486,54	-288,01	-158.102,53
09.2034	2.486,54	-284,00	-155.899,99
10.2034	2.486,54	-280,12	-153.693,57
11.2034	2.486,54	-275,95	-151.482,98
12.2034	2.486,54	-271,92	-149.268,36
01.2035	2.486,54	-268,01	-147.049,83
02.2035	2.486,54	-263,83	-144.827,12
03.2035	2.486,54	-259,77	-142.600,35
04.2035	2.486,54	-255,84	-140.369,65
05.2035	2.486,54	-251,77	-138.134,88
06.2035	2.486,54	-247,56	-135.895,90
07.2035	2.486,54	-243,61	-133.652,97
08.2035	2.486,54	-239,38	-131.405,81
09.2035	2.486,54	-235,55	-129.154,82
10.2035	2.486,54	-231,17	-126.899,45
11.2035	2.486,54	-227,05	-124.639,96
12.2035	2.486,54	-223,21	-122.376,63
01.2036	2.486,54	-218,94	-120.109,03
02.2036	2.486,54	-214,66	-117.837,15
03.2036	2.486,54	-210,79	-115.561,40
04.2036	2.486,54	-206,36	-113.281,22
05.2036	2.486,54	-202,34	-110.997,02
06.2036	2.486,54	-198,31	-108.708,79
07.2036	2.486,54	-193,86	-106.416,11
08.2036	2.486,54	-189,67	-104.119,24
09.2036	2.486,54	-185,48	-101.818,18
10.2036	2.486,54	-181,28	-99.512,92
11.2036	2.486,54	-177,36	-97.203,74
12.2036	2.486,54	-172,86	-94.890,06
01.2037	2.486,54	-168,78	-92.572,30
02.2037	2.486,54	-164,55	-90.250,31
03.2037	2.486,54	-160,31	-87.924,08
04.2037	2.486,54	-155,92	-85.593,46
05.2037	2.486,54	-152,09	-83.259,01
06.2037	2.486,54	-147,41	-80.919,88
07.2037	2.486,54	-143,14	-78.576,48
08.2037	2.486,54	-139,15	-76.229,09
09.2037	2.486,54	-134,58	-73.877,13
10.2037	2.486,54	-130,29	-71.520,88
11.2037	2.486,54	-126,13	-69.160,47
12.2037	2.486,54	-121,68	-66.795,61
01.2038	2.486,54	-117,80	-64.426,87
02.2038	2.486,54	-113,04	-62.053,37
03.2038	2.486,54	-108,71	-59.675,54
04.2038	2.486,54	-104,37	-57.293,37
05.2038	2.486,54	-100,31	-54.907,14
06.2038	2.486,54	-95,67	-52.516,27
07.2038	2.486,54	-91,30	-50.121,03
08.2038	2.486,54	-87,08	-47.721,57
09.2038	2.486,54	-82,55	-45.317,58
10.2038	2.486,54	-78,17	-42.909,21
11.2038	2.486,54	-73,77	-40.496,44
12.2038	2.486,54	-69,37	-38.079,27
01.2039	2.486,54	-65,25	-35.657,98
02.2039	2.486,54	-60,54	-33.231,98
03.2039	2.486,54	-56,11	-30.801,55
04.2039	2.486,54	-51,67	-28.366,68
05.2039	2.486,54	-47,38	-25.927,52

## Unser Vorschlag eines SIGNAL IDUNA Bausparkontos für Ihre Unterlagen

06.2039	2.486,54	-42,78	-23.483,76
07.2039	2.486,54	-38,32	-21.035,54
08.2039	2.486,54	-33,85	-18.582,85
09.2039	2.486,54	-29,38	-16.125,69
10.2039	2.486,54	-25,34	-13.664,49
11.2039	2.486,54	-20,40	-11.198,35
12.2039	2.486,54	-15,90	-8.727,71
01.2040	2.486,54	-11,54	-6.252,71
02.2040	2.486,54	-6,87	-3.773,04
03.2040	2.486,54	-2,35	-1.288,85
04.2040	1.289,01	-0,16	0,00
<b>Summe</b>	<b>274.808,41</b>	<b>26.154,24</b>	