

grundbesitz europa	
Rücknahmepreis:	42,76 EUR
Datum:	06.07.2007
Zwischengewinn:	n.v. EUR

fondsmeter® Ranking	
Short-Term-Ranking (1 Jahr):	not ranked
Mid-Term-Ranking (3 Jahre):	not ranked
Long-Term-Ranking (5 Jahre):	not ranked
Fondssektor:	Immobilienfonds Europa
Risikoklasse (Bank):	2

Basisinformationen	
WKN:	980700
ISIN:	DE0009807008
Fondswährung:	EUR
Gründung:	27.10.1970
Fondsvolumen (31.05.2007):	1.866,00 Mio. EUR
Ertragsverwendung:	ausschüttend
Fondsmanager:	DB Real Estate Investment GmbH
TER p.a. (30.09.2004):	0,64%
letzte Ausschüttung (15.01.2007):	2,2000 EUR

Anlagegrundsatz

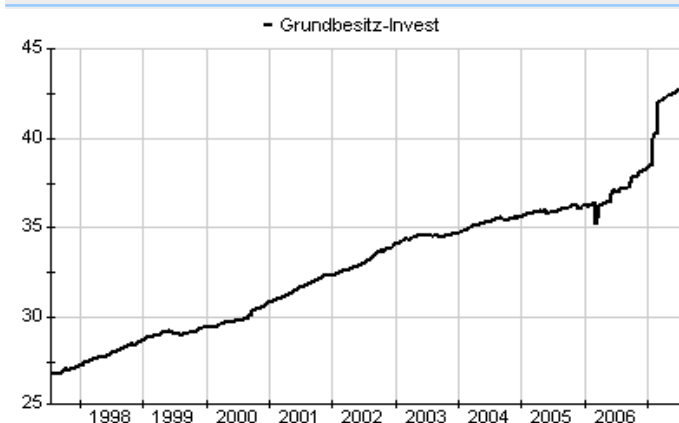
Der Fonds investiert in Immobilien in Mitgliedsstaaten der Europäischen Union oder in anderen Vertragsstaaten des Abkommens über den europäischen Wirtschaftsraum.

Fondsgesellschaft	
Fondsgesellschaft:	DB Real Estate Investment GmbH
Anschrift:	Mergenthalerallee 73-75 Eschborn
Domizil:	Deutschland
Telefon:	+49 (0)69 / 7 17 04-04
E-Mail:	db-real-estate.germany@db
Homepage:	http://www.db-real-estate.de

Kosten	
Ausgabeaufschlag:	5,00%
Managementgebühr p.a.:	0,60%
Depotbankgebühr p.a.:	0,05%
Performancefee:	0,10% des Wertes des Fonds bei Wertzuwachs über 6%, 0,05% des Wertes des Fonds bei Wertzuwachs zwischen 4,1% und 6%

Performancekennzahlen	
Standardabweichung (1 Jahr):	5,64%
Standardabweichung (3 Jahre):	3,75%
Sharpe Ratio:	1,95
Tracking Error (1 Jahr):	1,55
Korrelation (1 Jahr):	0,53
Beta (1 Jahr):	5,14
Treynor Ratio (1 Jahr):	2,13
Jahreshoch:	42,76
Jahrestief:	38,48
Maximaler Verlust:	n.v.
Maximale Verlustperiode:	2 Monate

Chart (10 Jahre in EUR)



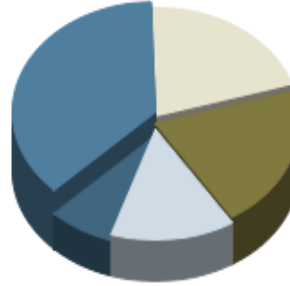
Wertentwicklung (Stand: 05.07.2007)		EUR
1 Monat		0,49%
3 Monate		1,18%
6 Monate		11,45%
1 Jahr		15,47%
3 Jahre		20,93%
5 Jahre		29,51%
10 Jahre		59,58%
3 Jahre (p.a.)		6,54%
5 Jahre (p.a.)		5,31%
10 Jahre (p.a.)		4,78%
seit Jahresbeginn		11,51%
seit Auflage		857,94%
seit Auflage (p.a.)		6,30%

Top-Holdings*



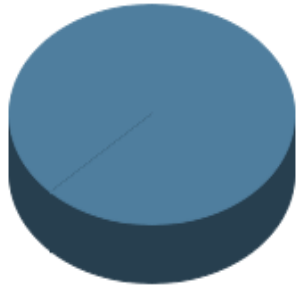
London, Tower Pla...	15,20%
München, Thomas-D...	13,10%
Paris, Avenue de ...	8,60%
London, St. James...	7,90%
London, Theobalds...	7,10%

Top-Länder*



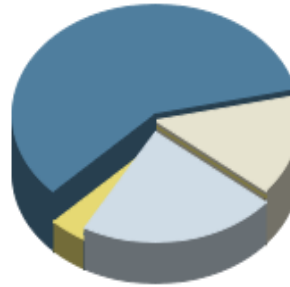
Großbritannien	37,00%
Europa	20,80%
Frankreich	20,70%
Deutschland	14,00%
Niederlande	7,50%

Top-Branchen*



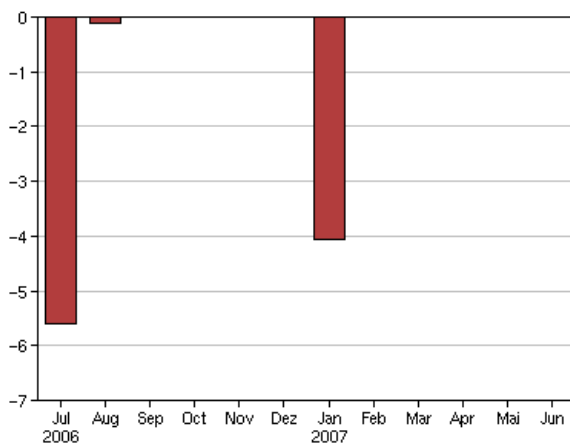
Immobilien	100,00%
------------	---------

Top-Assets*

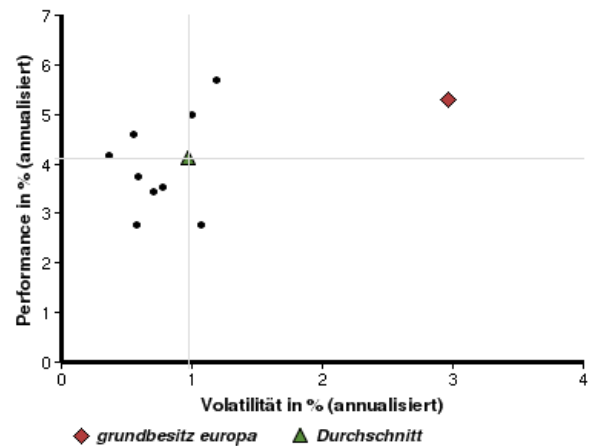


Immobilien	125,20%
Geldmarkt/Kasse	31,00%
Kredite	-47,10%
gemischt	-9,10%

Volumensveränderung monatlich perf. bereinigt in %



fondsmatrix® (Rendite-Risiko-Matrix - 5 Jahre)



Sektorenvergleich in EUR	1 Monat	3 Monate	12 Monate	lfd. Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre
grundbesitz europa	+0,49%	+1,18%	+15,47%	+11,51%	+20,93%	+29,51%	+59,58%
Sektorenbester	+0,93%	+2,74%	+15,47%	+11,51%	+20,93%	+31,98%	+59,58%
Sektorendurchschnitt	+0,37%	+1,31%	+5,12%	+3,00%	+13,61%	+22,36%	+52,64%
Sektorenschlechtester	-0,21%	-0,50%	-2,10%	-0,92%	+8,32%	+14,57%	+43,06%
Anzahl der Fonds im Sektor	17	17	16	17	14	10	6