

opt_konfig_expose_print.xiniDetailansicht

12.10.2007

**ehemaliges
Gefängnis
Sondershausen
(ID: 4749350)**

Büro / Wohnbüro /
Ladenbüro / Praxis
99706 Sondershausen
Deutschland /
Kyffhäuserkreis

Kaufpreis (€): 99.000,00

Gewerbefläche
1.300,00

(in m²):

Verfügbar ab: sofort



Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10

Etagenanzahl: 3

Haustyp: Wohn-/Geschäftshaus

Lage: +TOP INNENSTADTLAGE+
Musik- und Bergstadt Sondershausen

Sondershausen zählt ca. 23.000 Einwohner und ist Kreisstadt des Kyffhäuserkreises. Die Verkehrsanbindung erfolgt über die Bundesstraße B 4, B 249 und die Autobahn A38. Der nächste Flughafen befindet sich in Erfurt. Die Entfernung zur Landeshauptstadt Erfurt beträgt ca. 50 km, bis nach Nordhausen (Universitätsstadt) sind es ca. 20 km. Das Grundstück liegt mitten im Stadtzentrum.

Mehr Bilder und Informationen zur Stadt unter: <http://www.sondershausen.de>

Baujahr: 1851

Objektbeschreibung: ca. 2.150 m² Grundstück, ca. 1.300 m² Nutzfläche

Gebäude in sanierungsbedürftigen Klinkerbau,
voll unterkellert mit Gewölbekeller
(entkernt, gute Bausubstanz)
in Innenstadtlage, Zufahrtswege neu,
ausreichend Parkmöglichkeiten (bis zu 50 Stellplätze)

das Grundstück ist umfriedet mit einer sanierten 3-4 m
hohen Natursteinmauer
zwei Zufahrten mit Toren

ideal geeignet für Wohnungen/Büros/Praxen/Hotel-
Gastronomie

Ausstattung / Details: Altbau; Kapitalanlage; Zustand innen:
renovierungsbedürftig; Zustand außen:
renovierungsbedürftig; Keller; 50 Stellplätze

Zusätzliche Angaben: Mietkauf oder Inzahlungnahme von PKW / LKW / BOOTE /
BAUMASCHINEN möglich !

+++ACHTUNG+++
EINZELDENKMAL SONDERABSCHREIBUNG MÖGLICH !!!

mehr Informationen am Telefon oder per e-mail
Besichtigung jederzeit nach Vereinbarung möglich!

Privatverkauf, keine Maklercourtage

Kontakt

Antwort an: mario dunkel
Telefon: +4903606 602700
Email: dunkel1@gmx.de

[Anfrage schreiben](#) ☸

 [Anzeige drucken](#) ☸

[schließen](#) ☸