

CS PortfolioReal	
Rücknahmepreis:	102,61 EUR
Datum:	01.11.2007
Zwischengewinn:	0,42 EUR

fondsmeter® Ranking	
Short-Term-Ranking (1 Jahr):	not ranked
Mid-Term-Ranking (3 Jahre):	not ranked
Long-Term-Ranking (5 Jahre):	not ranked
Fondssektor:	Dachfonds Schwerpunkt Immobilienfonds Welt
Risikoklasse :	2

Basisinformationen	
WKN:	975145
ISIN:	DE0009751453
Fondswährung:	EUR
Gründung:	03.01.2007
Fondsvolumen (30.09.2007):	246,93 Mio. EUR
Ertragsverwendung:	ausschüttend
Fondsmanager:	Credit Suisse Team

Anlagegrundsatz

Anlageziele sind Kapitalwachstum bei vergleichsweise kontinuierlicher Wertentwicklung sowie angemessene Erträge. Hierzu investiert der Fonds weltweit mindestens 2/3 seines Vermögens in Anteile an offenen Immobilienfonds und in sonstige indirekte Immobilienanlagen wie Immobilienaktien, Real Estate Investment Trusts (REITs), Immobilienaktienfonds, Immobilienaktienindexfonds oder -zertifikate sowie in andere Anlagen in immobiliennahen Bereichen, wie z.B. den Bereichen Infrastruktur oder Immobiliendienstleistungen. Dabei ist der Anlageschwerpunkt Europa.

Fondsgesellschaft	
Fondsgesellschaft:	Credit Suisse Asset Management Kapitalanlagegesellschaft mbH
Anschrift:	Messe Turm Frankfurt am Main
Domizil:	Deutschland
Telefon:	+49 (0)69 / 75 38-1111
E-Mail:	info.csam@csam.com
Homepage:	http://www.csam.de

Kosten	
Ausgabeaufschlag:	5,00%
Managementgebühr p.a.:	1,50%
Depotbankgebühr p.a.:	0,04%
Performancefee:	20,00% der Wertentwicklung, die über die des EURIBOR Monatsgeld + 1% p.a. hinausgeht (High Watermark)

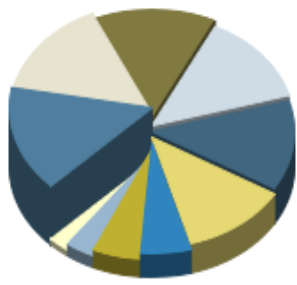
Performancekennzahlen	
Standardabweichung (1 Jahr):	n.v.
Standardabweichung (3 Jahre):	n.v.
Sharpe Ratio:	n.v.
Tracking Error (1 Jahr):	0,25
Korrelation (1 Jahr):	n.v.
Beta (1 Jahr):	0,58
Treynor Ratio (1 Jahr):	-2,22
Jahreshoch:	102,58
Jahrestief:	99,89
Maximaler Verlust:	n.v.
Maximale Verlustperiode:	2 Monate

Chart (1 Jahr in EUR)



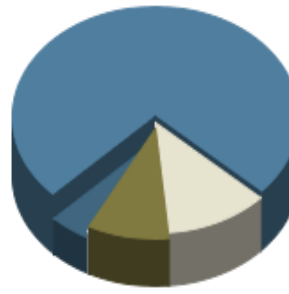
Wertentwicklung (Stand: 31.10.2007)		EUR
1 Monat		0,40%
3 Monate		1,45%
6 Monate		1,37%
1 Jahr		n.v.
3 Jahre		n.v.
5 Jahre		n.v.
10 Jahre		n.v.
3 Jahre (p.a.)		n.v.
5 Jahre (p.a.)		n.v.
10 Jahre (p.a.)		n.v.
seit Jahresbeginn		n.v.
seit Auflage		2,58%
seit Auflage (p.a.)		n.v.

Top-Holdings*



Morgan Stanley P2...	11,25%
SEB ImmoInvest	11,06%
CS Euroreal (D)	10,31%
grundbesitz global	9,66%
grundbesitz europa	9,49%
AXA Immoselect	8,76%
hausInvest europa	4,12%
KanAm grundinvest...	3,96%
DEGI GERMAN	2,45%
BUSINESS	
KanAm Grundinvest...	1,78%

Top-Länder*



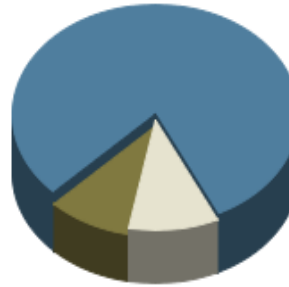
Europa	74,41%
Nordamerika	11,60%
Asien	9,15%
Mittel-/Südamerika	0,22%
Welt	4,62%

Top-Branchen*



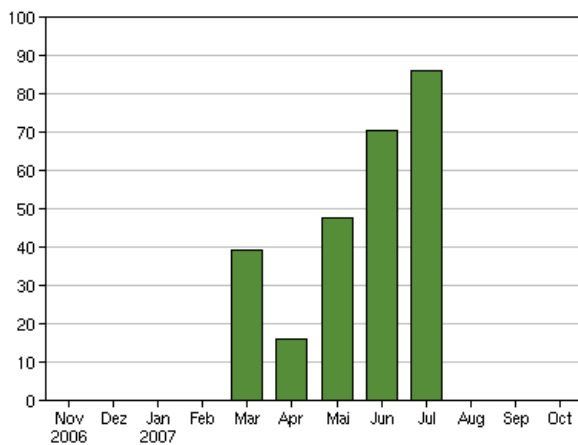
Immobilien	89,90%
Kasse	10,10%

Top-Assets*



Immobilienfonds	80,40%
Geldmarkt/Kasse	10,10%
Aktien	9,50%

Volumensveränderung monatlich perf. bereinigt in %



Sektorenvergleich in EUR	1 Monat	3 Monate	12 Monate	lfd. Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre
CS PortfolioReal	+0,40%	+1,45%	n.v.	n.v.	n.v.	n.v.	n.v.
Sektorenbesten	+0,49%	+1,45%	+4,93%	+3,48%	+20,00%	n.v.	n.v.
Sektorendurchschnitt	+0,36%	+0,70%	+4,27%	+2,21%	+20,00%	n.v.	n.v.
Sektorenschlechtester	0,00%	0,00%	+3,74%	+1,60%	+20,00%	n.v.	n.v.
Anzahl der Fonds im Sektor	8	8	4	4	1	n.v.	n.v.