

Unilmmo: Deutschland	
Rücknahmepreis:	100,80 EUR
Datum:	14.11.2007
Zwischengewinn:	0,52 EUR

fondsmeter® Ranking	
Short-Term-Ranking (1 Jahr):	not ranked
Mid-Term-Ranking (3 Jahre):	not ranked
Long-Term-Ranking (5 Jahre):	not ranked
Fondssektor:	Immobilienfonds Europa
Risikoklasse (Bank):	3

Basisinformationen	
WKN:	980550
ISIN:	DE0009805507
Fondswährung:	EUR
Gründung:	30.06.1966
Fondsvolumen (31.07.2007):	5.004,00 Mio. EUR
Ertragsverwendung:	ausschüttend
Fondsmanager:	Dr. Brunner, Ehrlich, Höger, Dr. Kutscher
TER p.a. (31.03.2007):	0,67%
letzte Ausschüttung (29.06.2007):	3,7000 EUR

Anlagegrundsatz

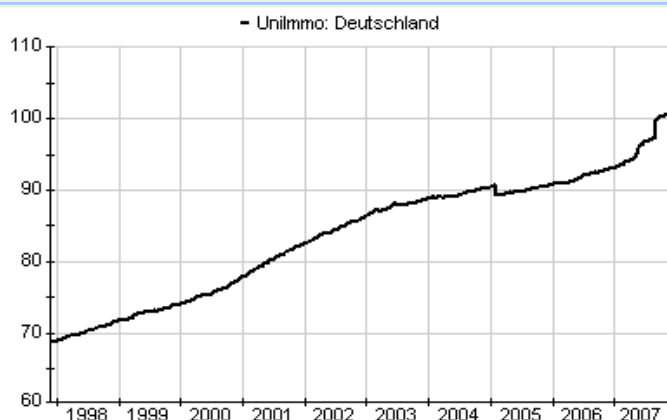
Der Fonds investiert schwerpunktmäßig in deutsche Ballungsregionen und EU-Metropolen mit nachhaltigem wirtschaftlichen Entwicklungspotential. Dabei konzentriert man sich auf Bürogebäude und Geschäftshäuser sowie Hotels und Gewerbeparks zur weiteren Anlagestreuung.

Fondsgesellschaft	
Fondsgesellschaft:	Union Investment Real Estate AG
Anschrift:	Caffamacherreihe 8 Hamburg
Domizil:	Deutschland
Telefon:	+49 (0)40 / 3 49 19-0
Homepage:	http://realestate.union-investment.de

Kosten	
Ausgabeaufschlag:	5,00%
Managementgebühr p.a.:	0,60%
Depotbankgebühr p.a.:	0,01%

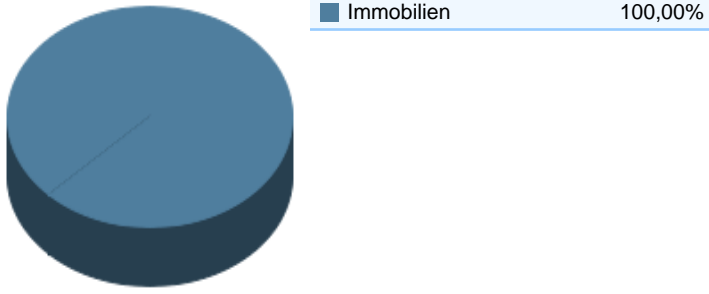
Performancekennzahlen	
Standardabweichung (1 Jahr):	2,75%
Standardabweichung (3 Jahre):	1,99%
Sharpe Ratio:	1,53
Tracking Error (1 Jahr):	0,68
Korrelation (1 Jahr):	0,62
Beta (1 Jahr):	2,30
Treynor Ratio (1 Jahr):	1,82
Jahreshoch:	100,80
Jahrestief:	96,72
Maximaler Verlust:	n.v.
Maximale Verlustperiode:	2 Monate

Chart (10 Jahre in EUR)

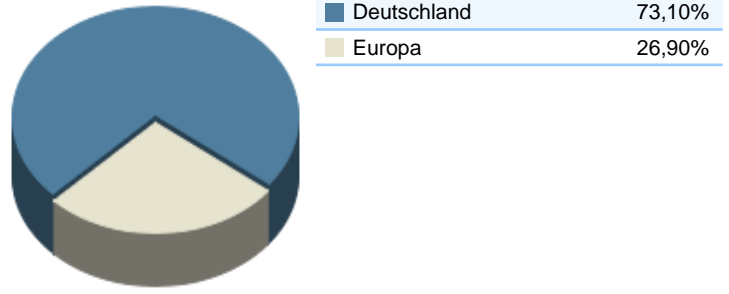


Wertentwicklung (Stand: 14.11.2007)		EUR
1 Monat		0,41%
3 Monate		3,70%
6 Monate		6,31%
1 Jahr		8,54%
3 Jahre		11,66%
5 Jahre		17,54%
10 Jahre		47,36%
3 Jahre (p.a.)		3,75%
5 Jahre (p.a.)		3,29%
10 Jahre (p.a.)		3,95%
seit Jahresbeginn		8,20%
seit Auflage		n.v.
seit Auflage (p.a.)		n.v.

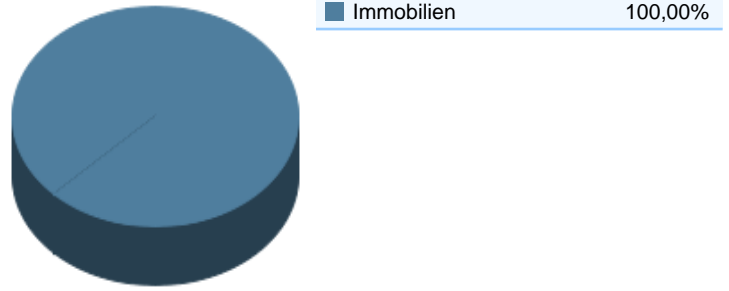
Top-Branchen*



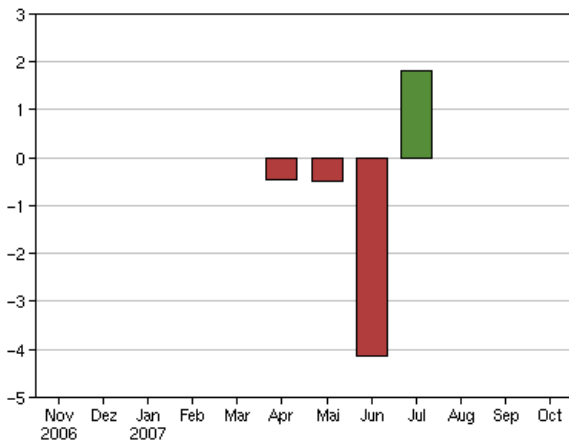
Top-Länder*



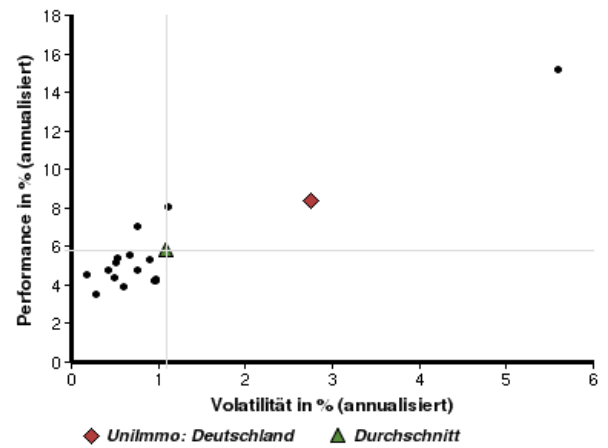
Top-Assets*



Volumensveränderung monatlich perf. bereinigt in %



fondsmatrix® (Rendite-Risiko-Matrix - 1 Jahr)



Sektorenvergleich in EUR	1 Monat	3 Monate	12 Monate	1 Jd. Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre
Unilmmo: Deutschland	+0,41%	+3,70%	+8,54%	+8,20%	+11,66%	+17,54%	+47,36%
Sektorenbester	+2,14%	+3,70%	+15,13%	+14,45%	+23,43%	+33,63%	+61,92%
Sektorendurchschnitt	+0,49%	+1,26%	+5,67%	+5,04%	+14,36%	+23,08%	+54,81%
Sektorenschlechtester	0,00%	-0,43%	+0,63%	+0,71%	+9,89%	+15,61%	+45,66%
Anzahl der Fonds im Sektor	20	20	17	17	15	10	6