

AXA Immoselect	
Rücknahmepreis:	58,27 EUR
Datum:	02.01.2008
Zwischengewinn:	0,66 EUR

fondsmeter® Ranking	
Short-Term-Ranking (1 Jahr):	not ranked
Mid-Term-Ranking (3 Jahre):	not ranked
Long-Term-Ranking (5 Jahre):	not ranked
Fondssektor:	Immobilienfonds Europa
Risikoklasse (Bank):	2

Basisinformationen	
WKN:	984645
ISIN:	DE0009846451
Fondswährung:	EUR
Gründung:	03.06.2002
Fondsvolumen (30.11.2007):	3.215,89 Mio. EUR
Ertragsverwendung:	ausschüttend
Fondsmanager:	Herr Achim Gräfen
letzte Ausschüttung (26.07.2007):	1.6000 EUR

Anlagegrundsatz

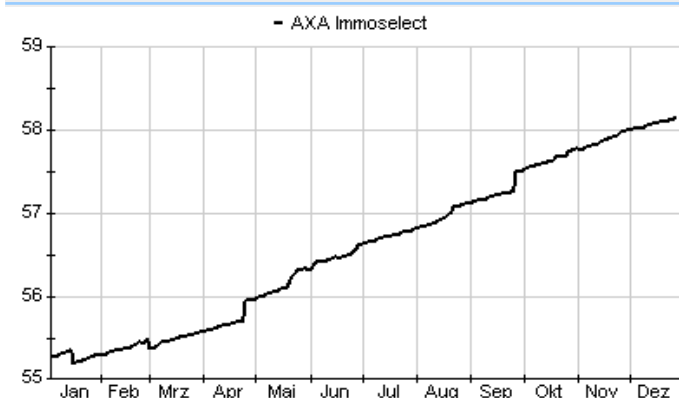
Der Fonds investiert überwiegend in Büro- und Verwaltungsgebäude, gemischt genutzte Flächen, innerstädtische Einzelhandelsflächen sowie multifunktionale Büro- und Serviceflächen mit Mietern guter Bonität. Bei der Selektion der Liegenschaften stehen die nachhaltige Ertragskraft und die Wertentwicklung im Mittelpunkt, wobei die wirtschaftlichen und standortbezogenen Risiken und Chancen der Liegenschaften sorgfältig bewertet und berücksichtigt werden. Bis zum Jahr 2007 soll der Fonds zu 70 % in Europa und zu 30 % in Deutschland investiert sein.

Fondsgesellschaft	
Fondsgesellschaft:	AXA Investment Managers Deutschland GmbH
Anschrift:	Innere Kanalstr. 95 Köln
Domizil:	Deutschland
Telefon:	+49 (0)69 / 900 25-0
Homepage:	http://www.axa-im.de

Kosten	
Ausgabeaufschlag:	5,00%
Managementgebühr p.a.:	0,60%
Depotbankgebühr p.a.:	0,04%
Performancefee:	0,10% positive Differenz des Anteilwertes im Vergleich vorangegangenen Geschäftsjahr 5%-6%: 0,05% p.a., mehr als 6%: 0,1% p.a.

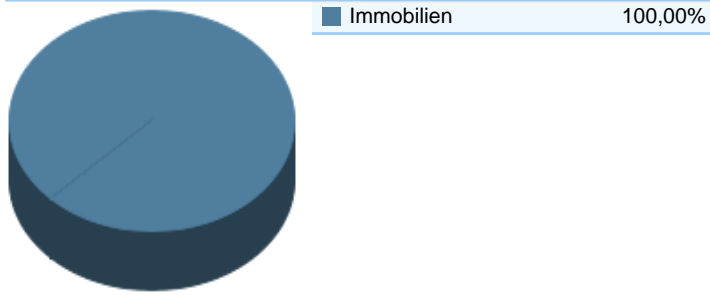
Performancekennzahlen	
Standardabweichung (1 Jahr):	0,66%
Standardabweichung (3 Jahre):	0,58%
Sharpe Ratio:	1,93
Tracking Error (1 Jahr):	0,24
Korrelation (1 Jahr):	0,31
Beta (1 Jahr):	0,28
Treynor Ratio (1 Jahr):	4,56
Jahreshoch:	n.v.
Jahrestief:	n.v.
Maximaler Verlust:	n.v.
Maximale Verlustperiode:	1 Monat

Chart (1 Jahr in EUR)

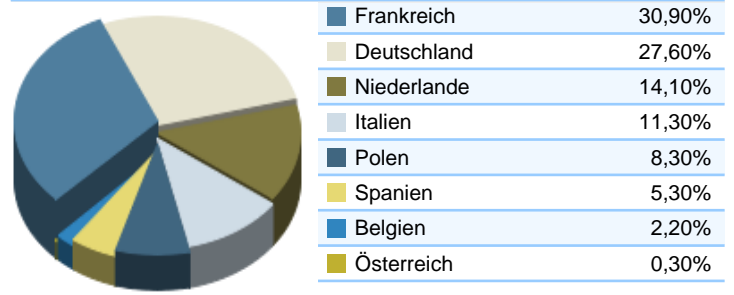


Wertentwicklung (Stand: 28.12.2007)		EUR
1 Monat		0,26%
3 Monate		1,06%
6 Monate		2,64%
1 Jahr		5,22%
3 Jahre		15,50%
5 Jahre		28,46%
10 Jahre		n.v.
3 Jahre (p.a.)		4,92%
5 Jahre (p.a.)		5,14%
10 Jahre (p.a.)		n.v.
seit Jahresbeginn		0,00%
seit Auflage		31,21%
seit Auflage (p.a.)		4,63%

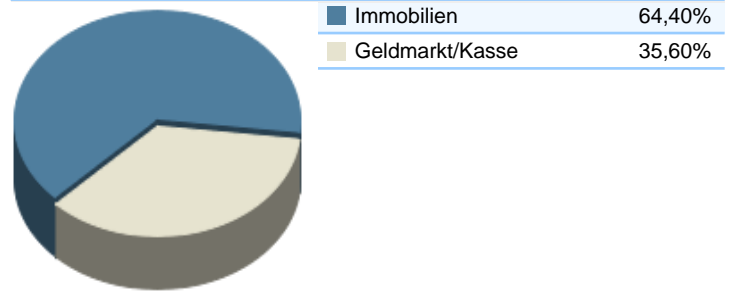
Top-Branchen*



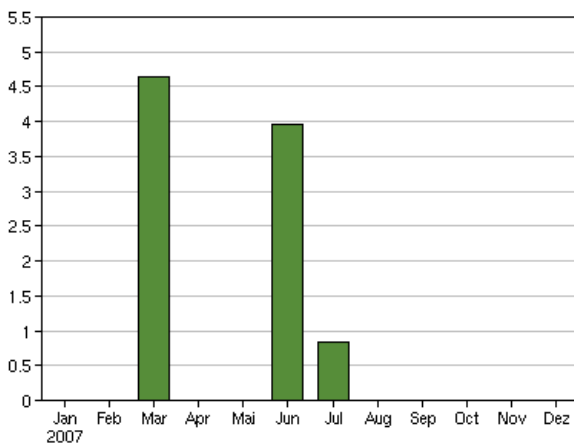
Top-Länder*



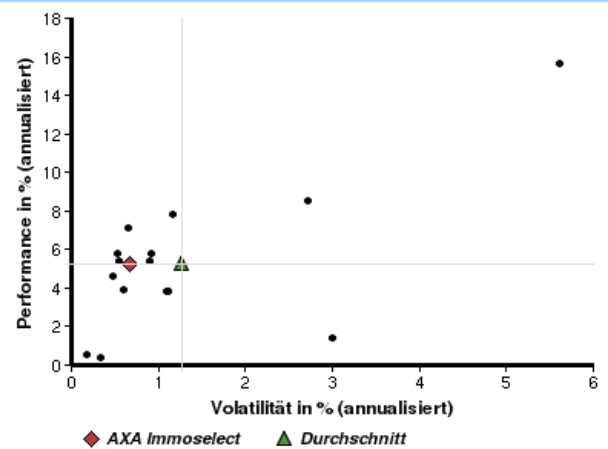
Top-Assets*



Volumensveränderung monatlich perf. bereinigt in %



fondsmatrix® (Rendite-Risiko-Matrix - 1 Jahr)



Sektorenvergleich in EUR	1 Monat	3 Monate	12 Monate	1 Jd. Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre
AXA Immoselect	+0,26%	+1,06%	+5,22%	0,00%	+15,50%	+28,46%	n.v.
Sektorenbester	+0,86%	+2,03%	+15,44%	0,00%	+24,28%	+33,00%	+61,81%
Sektorendurchschnitt	-0,03%	+0,60%	+5,00%	0,00%	+14,08%	+22,59%	+53,30%
Sektorenschlechtester	-3,37%	-2,74%	-2,74%	0,00%	+8,32%	+15,77%	+44,48%
Anzahl der Fonds im Sektor	20	20	17	20	15	10	6