

<b>Unilmmo: Europa</b>	
Rücknahmepreis:	57,82 EUR
Datum:	07.02.2008
Zwischengewinn:	0,36 EUR

<b>fondsmeter® Ranking</b>	
Short-Term-Ranking (1 Jahr):	not ranked
Mid-Term-Ranking (3 Jahre):	not ranked
Long-Term-Ranking (5 Jahre):	not ranked
Fondssektor:	Immobilienfonds Welt
Risikoklasse (Bank):	3

<b>Basisinformationen</b>	
WKN:	980551
ISIN:	DE0009805515
Fondswährung:	EUR
Gründung:	01.04.1985
Fondsvolumen (30.11.2007):	5.504,00 Mio. EUR
Ertragsverwendung:	ausschüttend
Fondsmanager:	Dr. Brunner, Ehrlich, Höger, Dr. Kutscher
TER p.a. (30.09.2007):	0,66%
letzte Ausschüttung (13.12.2007):	2,6000 EUR

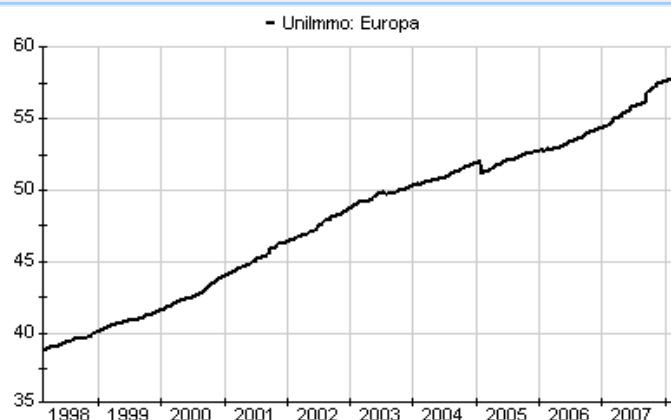
**Anlagegrundsatz**  
 Der Fonds investiert schwerpunktmäßig in deutschen Ballungsregionen und internationale Metropolen mit nachhaltigem wirtschaftlichen Entwicklungspotenzial. Dabei konzentriert man sich auf Bürogebäude und Geschäftshäuser sowie Hotels und Gewerbeparks zur weiteren Anlagestreuung.

<b>Fondsgesellschaft</b>	
Fondsgesellschaft:	Union Investment Real Estate AG
Anschrift:	Caffamacherreihe 8 Hamburg
Domizil:	Deutschland
Telefon:	+49 (0)40 / 3 49 19-0
Homepage:	<a href="http://realestate.union-investment.de">http://realestate.union-investment.de</a>

<b>Kosten</b>	
Ausgabeaufschlag:	5,00%
Managementgebühr p.a.:	0,60%
Depotbankgebühr p.a.:	0,01%

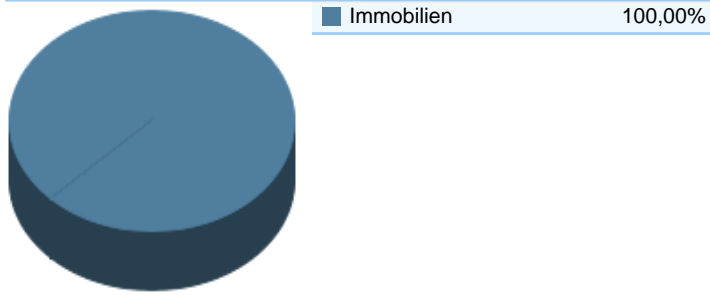
<b>Performancekennzahlen</b>	
Standardabweichung (1 Jahr):	1,14%
Standardabweichung (3 Jahre):	0,83%
Sharpe Ratio:	1,55
Tracking Error (1 Jahr):	0,34
Korrelation (1 Jahr):	0,33
Beta (1 Jahr):	0,45
Treynor Ratio (1 Jahr):	3,91
Jahreshoch:	57,81
Jahrestief:	57,58
Maximaler Verlust:	n.v.
Maximale Verlustperiode:	2 Monate

**Chart (10 Jahre in EUR)**

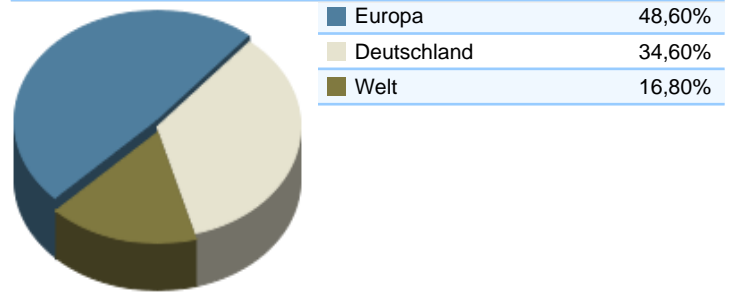


<b>Wertentwicklung (Stand: 06.02.2008)</b>		<b>EUR</b>
1 Monat		0,35%
3 Monate		0,94%
6 Monate		3,27%
1 Jahr		5,88%
3 Jahre		12,91%
5 Jahre		17,96%
10 Jahre		49,54%
3 Jahre (p.a.)		4,13%
5 Jahre (p.a.)		3,36%
10 Jahre (p.a.)		4,11%
seit Jahresbeginn		0,38%
seit Auflage		228,86%
seit Auflage (p.a.)		5,34%

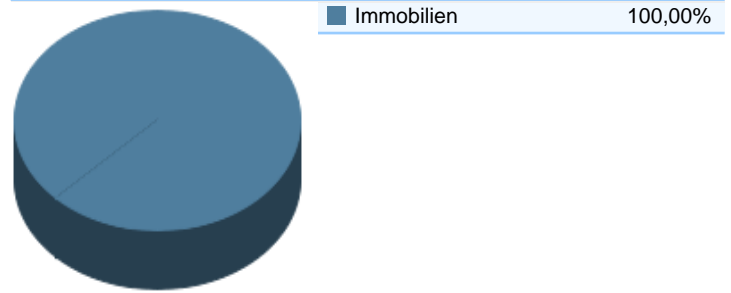
### Top-Branchen\*



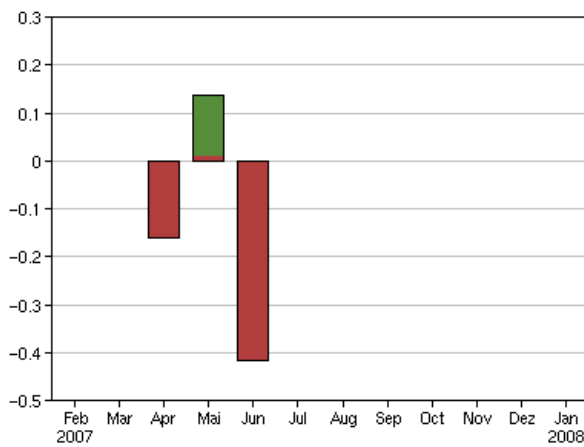
### Top-Länder\*



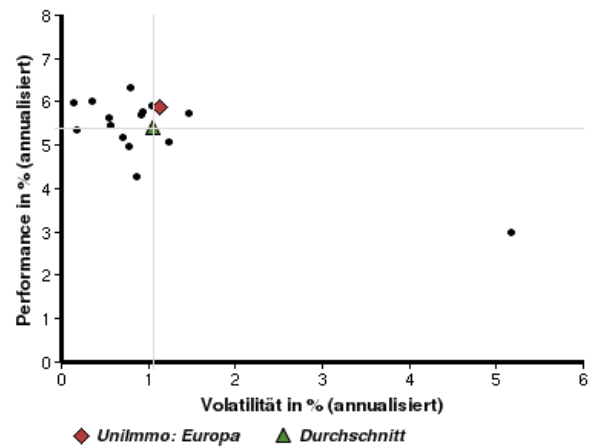
### Top-Assets\*



### Volumensveränderung monatlich perf. bereinigt in %



### fondsmatrix® (Rendite-Risiko-Matrix - 1 Jahr)



Sektorenvergleich in EUR	1 Monat	3 Monate	12 Monate	1 Jd. Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre
Unilmmo: Europa	+0,35%	+0,94%	+5,88%	+0,38%	+12,91%	+17,96%	+49,54%
Sektorenbester	+0,74%	+1,92%	+6,27%	+0,78%	+20,39%	+47,98%	+64,40%
Sektorendurchschnitt	+0,45%	+1,29%	+5,37%	+0,52%	+16,13%	+29,77%	+56,97%
Sektorenschlechtester	+0,21%	+0,80%	+3,00%	+0,25%	+12,91%	+17,96%	+49,54%
Anzahl der Fonds im Sektor	16	16	16	16	11	6	2