

hausInvest global	
Rücknahmepreis:	54,07 EUR
Datum:	27.02.2008
Zwischengewinn:	0,67 EUR

fondsmeter® Ranking	
Short-Term-Ranking (1 Jahr):	not ranked
Mid-Term-Ranking (3 Jahre):	not ranked
Long-Term-Ranking (5 Jahre):	not ranked
Fondssektor:	Immobilienfonds Welt
Risikoklasse (Bank):	2

Basisinformationen	
WKN:	254473
ISIN:	DE0002544731
Fondswährung:	EUR
Gründung:	01.03.2004
Fondsvolumen (31.12.2007):	1.700,00 Mio. EUR
Ertragsverwendung:	ausschüttend
Fondsmanager:	Herr Dr. Frank Pörschke
letzte Ausschüttung (04.01.2008):	2,3000 EUR

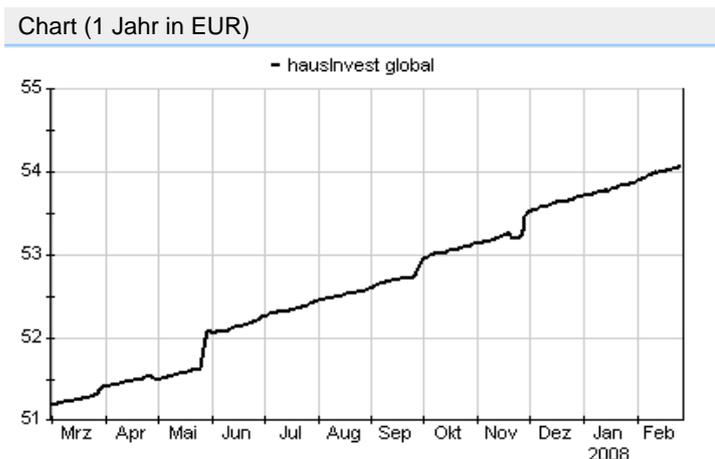
Anlagegrundsatz

Die Anlagestrategie sieht eine breite Diversifikation der Fondsimmobiliien nach geografischer Lage und Nutzungsart vor. Langfristig sollen Nordamerika mit 50%, Europa mit 30% und der asiatisch-pazifische Raum mit 20% im Portfolio vertreten sein. Bei den in Europa geplanten Investitionen sollen insbesondere die Chancen an den mitteleuropäischen Immobilienmärkten der EU-Beitrittsländer genutzt werden. Auch hinsichtlich der Nutzungsarten ist eine ausgewogene Mischung geplant: 40% Büroimmobilien und jeweils 30 % Einzelhandelsimmobilien bzw. Spezialimmobilien (Hotels, Logistikimmobilien usw.).

Fondsgesellschaft	
Fondsgesellschaft:	Commerz Grundbesitz Invest
Anschrift:	Kreuzberger Ring 56 Wiesbaden
Domizil:	Deutschland
Telefon:	+49 (0)611 / 71 05-285
E-Mail:	info@cgi-gmbh.de
Homepage:	http://www.hausinvest.de

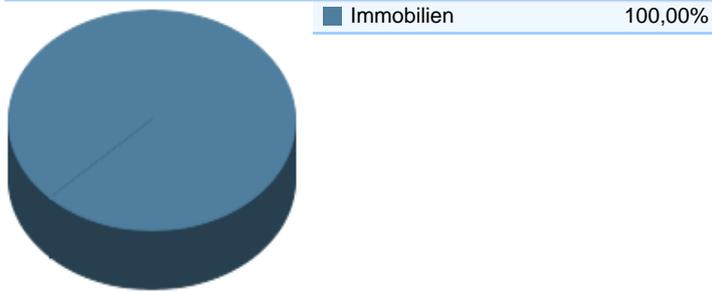
Kosten	
Ausgabeaufschlag:	5,00%
Managementgebühr p.a.:	0,75%
Depotbankgebühr p.a.:	0,05%

Performancekennzahlen	
Standardabweichung (1 Jahr):	0,93%
Standardabweichung (3 Jahre):	1,05%
Sharpe Ratio:	1,45
Tracking Error (1 Jahr):	0,35
Korrelation (1 Jahr):	0,07
Beta (1 Jahr):	0,08
Treynor Ratio (1 Jahr):	16,72
Jahreshoch:	56,02
Jahrestief:	53,73
Maximaler Verlust:	n.v.
Maximale Verlustperiode:	1 Monat

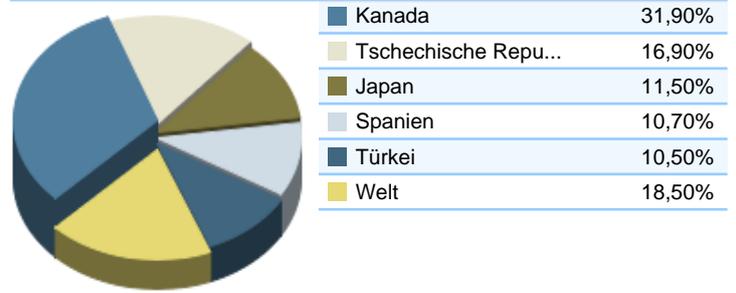


Wertentwicklung (Stand: 26.02.2008)		EUR
1 Monat		0,43%
3 Monate		1,58%
6 Monate		2,87%
1 Jahr		5,67%
3 Jahre		14,25%
5 Jahre		n.v.
10 Jahre		n.v.
3 Jahre (p.a.)		4,54%
5 Jahre (p.a.)		n.v.
10 Jahre (p.a.)		n.v.
seit Jahresbeginn		0,65%
seit Auflage		17,79%
seit Auflage (p.a.)		4,19%

Top-Branchen*



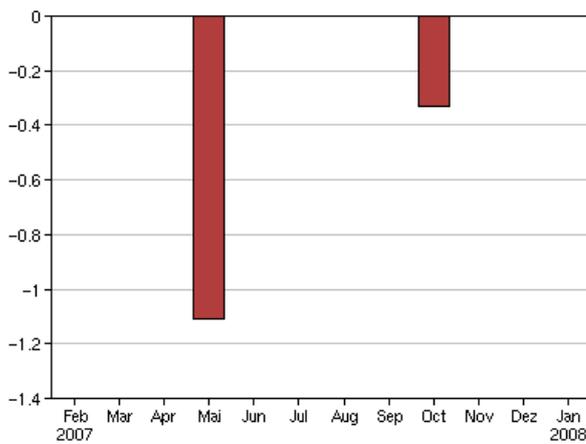
Top-Länder*



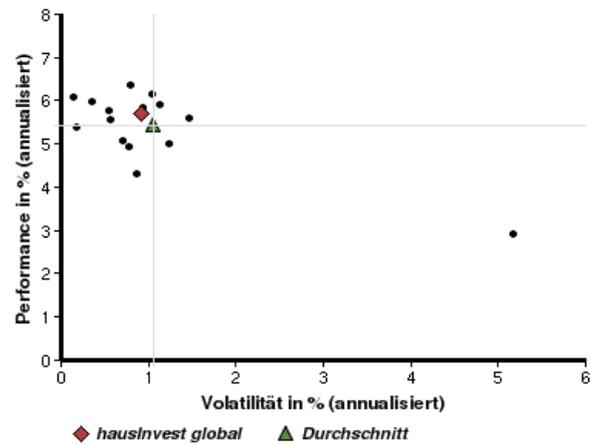
Top-Assets*



Volumensveränderung monatlich perf. bereinigt in %



fondsmatrix® (Rendite-Risiko-Matrix - 1 Jahr)



Sektorenvergleich in EUR	1 Monat	3 Monate	12 Monate	lfd. Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre
hausInvest global	+0,43%	+1,58%	+5,67%	+0,65%	+14,25%	n.v.	n.v.
Sektorenbester	+1,22%	+2,06%	+6,43%	+1,43%	+20,52%	+47,82%	+64,15%
Sektorendurchschnitt	+0,48%	+1,36%	+5,41%	+0,79%	+16,22%	+28,60%	+56,77%
Sektorenschlechtester	+0,20%	+0,74%	+2,96%	+0,36%	+13,05%	+17,81%	+49,39%
Anzahl der Fonds im Sektor	16	16	16	16	11	7	2