hausInvest global

Rücknahmepreis:	54,71 EUR
Datum:	29.04.2008
Zwischengewinn:	0,90 EUR

fondsmeter® Ranking

Short-Term-Ranking (1 Jahr):	not ranked
Mid-Term-Ranking (3 Jahre):	not ranked
Long-Term-Ranking (5 Jahre):	not ranked
Fondssektor:	Immobilienfonds Welt
Risikoklasse (Bank):	2

Basisinformationen

WKN:	254473
ISIN:	DE0002544731
Fondswährung:	EUR
Gründung:	01.03.2004
Fondsvolumen (29.02.2008):	1.700,00 Mio. EUR
Ertragsverwendung:	ausschüttend
Fondsmanager:	Herr Dr. Frank Pörschke
letzte Ausschüttung (04.01.2008):	2,3000 EUR

Anlagegrundsatz

Die Anlagestrategie sieht eine breite Diversifikation der Fondsimmobilien nach geografischer Lage und Nutzungsart vor. Langfristig sollen Nordamerika mit 50%, Europa mit 30% und der asiatisch-pazifische Raum mit 20% im Portfolio vertreten sein. Bei den in Europa geplanten Investitionen sollen insbesondere die Chancen an den mitteleuropäischen Immobilienmärkten der EU-Beitrittsländer genutzt werden. Auch hinsichtlich der Nutzungsarten ist eine ausgewogene Mischung geplant: 40% Büroimmobilien und jeweils 30 % Einzelhandelsimmobilien bzw. Spezialimmobilien (Hotels, Logistikimmobilien usw.).

Fondsgesellschaft

Fondsgesellschaft:	Commerz Grundbesitz-Investmentgesellschaft mbH
Anschrift:	Kreuzberger Ring 56 Wiesbaden
Domizil:	Deutschland
Telefon:	+49 (0)611 / 71 05-285
E-Mail:	info@cgi-gmbh.de
Homepage:	http://www.hausinvest.de

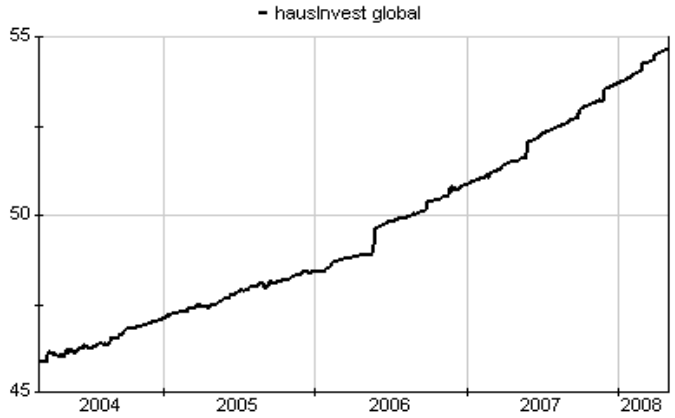
Kosten

Ausgabeaufschlag:	5,00%
Managementgebühr p.a.:	0,75%
Depotbankgebühr p.a.:	0,05%

Performancekennzahlen

Standardabweichung (1 Jahr):	0,94%
Standardabweichung (3 Jahre):	1,05%
Sharpe Ratio:	1,74
Tracking Error (1 Jahr):	0,35
Korrelation (1 Jahr):	0,08
Beta (1 Jahr):	0,09
Treynor Ratio (1 Jahr):	18,14
Jahreshoch:	56,02
Jahrestief:	53,73
Maximaler Verlust:	n.v.
Maximale Verlustperiode:	1 Monat

Chart (10 Jahre in EUR)

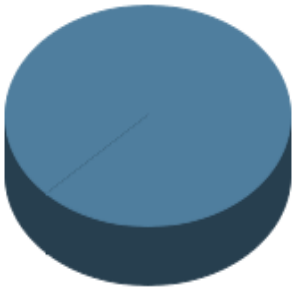


Wertentwicklung (Stand: 28.04.2008)

	EUR
1 Monat	0,39%
3 Monate	1,56%
6 Monate	2,98%
1 Jahr	6,10%
3 Jahre	15,13%
5 Jahre	n.v.
10 Jahre	n.v.
3 Jahre (p.a.)	4,81%
5 Jahre (p.a.)	n.v.
10 Jahre (p.a.)	n.v.
seit Jahresbeginn	1,82%
seit Auflage	19,16%
seit Auflage (p.a.)	4,30%

 - (C) 2008 fondsweb(R) / Financial Webworks GmbH - www.fondsweb.de / www.fww.de - Für Inhalte und Richtigkeit der Angaben wird keine Haftung übernommen.

Top-Branchen*

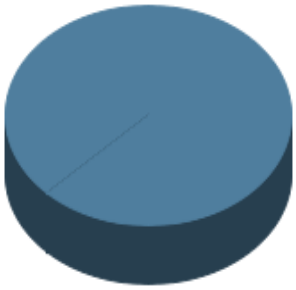


Immobilien	100,00%

Top-Länder*

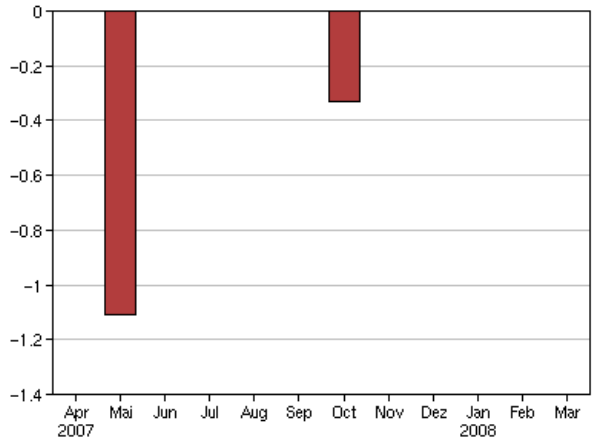
Kanada	25,20%
Tschechische Repu...	13,60%
Japan	9,60%
Türkei	9,30%
Spanien	9,20%
Welt	33,10%

Top-Assets*

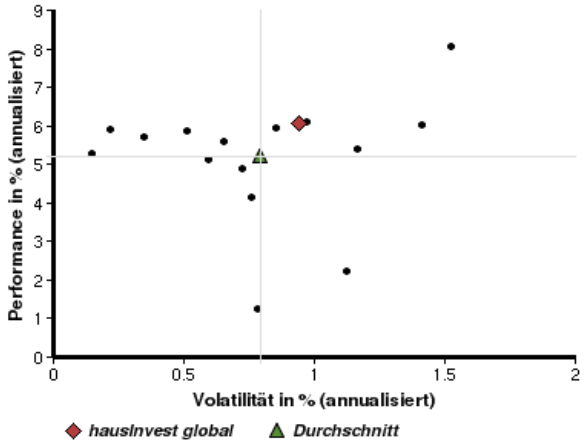


Immobilien	100,00%

Volumensveränderung monatlich perf. bereinigt in %



fondsmetrix® (Rendite-Risiko-Matrix - 1 Jahr)



Sektorenvergleich in EUR	1 Monat	3 Monate	12 Monate	lfd. Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre
hausInvest global	+0,39%	+1,56%	+6,10%	+1,82%	+15,13%	n.v.	n.v.
Sektorenbester	+0,57%	+1,82%	+8,03%	+2,19%	+23,56%	+53,71%	+64,41%
Sektorendurchschnitt	-0,02%	+0,96%	+5,24%	+1,30%	+16,33%	+29,07%	+56,87%
Sektorenschlechtester	-3,26%	-2,80%	+1,30%	-2,15%	+10,04%	+18,03%	+49,33%
Anzahl der Fonds im Sektor	16	16	16	16	11	7	2

 - (C) 2008 fondsweb(R) / Financial Webworks GmbH - www.fondsweb.de / www.fww.de - Für Inhalte und Richtigkeit der Angaben wird keine Haftung übernommen.