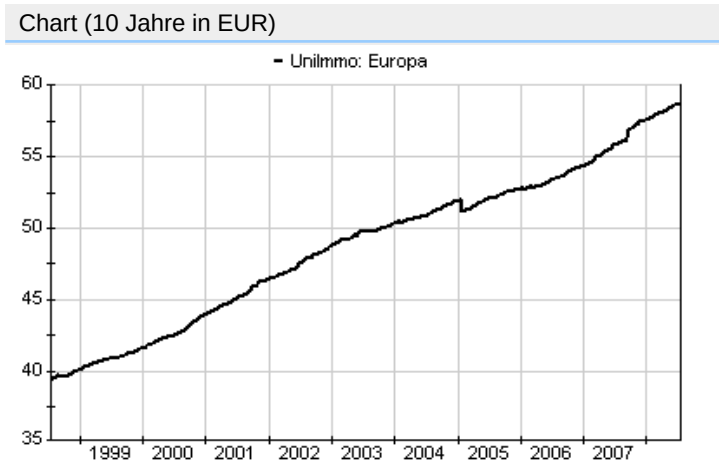


Unilmmo: Europa	
Rücknahmepreis:	58,73 EUR
Datum:	10.07.2008
Zwischengewinn:	0,62 EUR

Basisinformationen	
WKN:	980551
ISIN:	DE0009805515
Fondswährung:	EUR
Gründung:	01.04.1985
Fondsvolumen (31.03.2008):	5.666,00 Mio. EUR
Ertragsverwendung:	ausschüttend
Fondsmanager:	Dr. Brunner, Ehrlich, Höger, Dr. Kutscher
TER p.a. (30.09.2007):	0,66%
letzte Ausschüttung (13.12.2007):	2,6000 EUR

Kosten	
Ausgabeaufschlag:	5,00%
Managementgebühr p.a.:	0,60%
Depotbankgebühr p.a.:	0,01%



fondsmeter® Ranking	
Short-Term-Ranking (1 Jahr):	not ranked
Mid-Term-Ranking (3 Jahre):	not ranked
Long-Term-Ranking (5 Jahre):	not ranked
Fondssektor:	Immobilienfonds Welt
Risikoklasse (Bank):	3

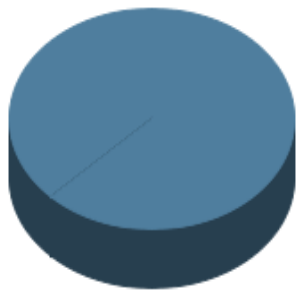
Anlagegrundsatz	
Der Fonds investiert schwerpunktmäßig in deutschen Ballungsregionen und internationale Metropolen mit nachhaltigem wirtschaftlichen Entwicklungspotenzial. Dabei konzentriert man sich auf Bürogebäude und Geschäftshäuser sowie Hotels und Gewerbeparks zur weiteren Anlagestreuung.	

Fondsgesellschaft	
Fondsgesellschaft:	Union Investment Real Estate AG
Anschrift:	Caffamacherreihe 8 Hamburg
Domizil:	Deutschland
Telefon:	+49 (0)40 / 3 49 19-0
Homepage:	http://realestate.union-investment.de

Performancekennzahlen	
Standardabweichung (1 Jahr):	1,17%
Standardabweichung (3 Jahre):	0,83%
Sharpe Ratio:	0,58
Tracking Error (1 Jahr):	0,35
Korrelation (1 Jahr):	0,30
Beta (1 Jahr):	0,43
Treynor Ratio (1 Jahr):	1,59
Jahreshoch:	58,73
Jahrestief:	57,58
Maximaler Verlust:	n.v.
Maximale Verlustperiode:	2 Monate

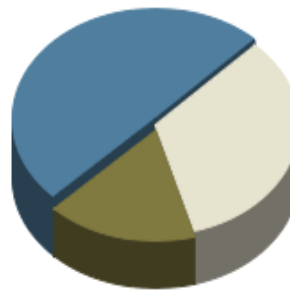
Wertentwicklung (Stand: 09.07.2008)	EUR
1 Monat	0,27%
3 Monate	1,01%
6 Monate	1,93%
1 Jahr	5,11%
3 Jahre	12,75%
5 Jahre	17,98%
10 Jahre	48,90%
3 Jahre (p.a.)	4,08%
5 Jahre (p.a.)	3,36%
10 Jahre (p.a.)	4,06%
seit Jahresbeginn	1,98%
seit Auflage	234,10%
seit Auflage (p.a.)	5,32%

Top-Branchen*



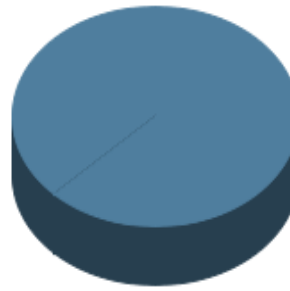
Immobilien	100,00%
------------	---------

Top-Länder*



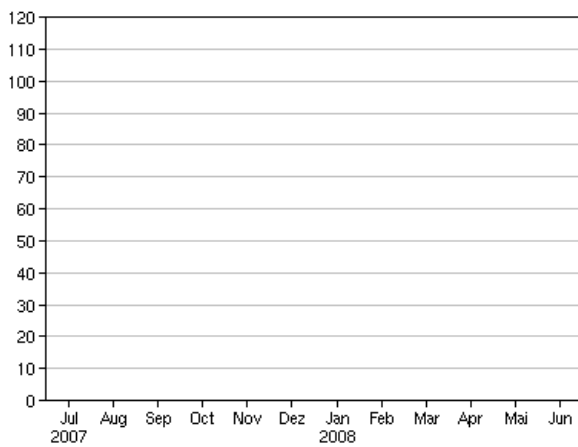
Europa	49,70%
Deutschland	33,40%
Welt	16,90%

Top-Assets*

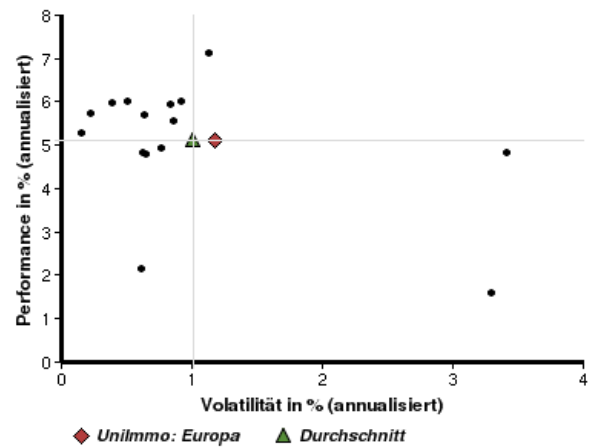


Immobilien	100,00%
------------	---------

Volumensveränderung monatlich perf. bereinigt in %



fondsmatrix® (Rendite-Risiko-Matrix - 1 Jahr)



Sektorenvergleich in EUR	1 Monat	3 Monate	12 Monate	lfd. Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre
Unilmmo: Europa	+0,27%	+1,01%	+5,11%	+1,98%	+12,75%	+17,98%	+48,90%
Sektorenbester	+1,41%	+2,42%	+7,09%	+4,06%	+24,84%	+54,76%	+65,13%
Sektorendurchschnitt	+0,36%	+1,19%	+5,09%	+2,52%	+17,02%	+29,95%	+57,01%
Sektorenschlechtester	-2,67%	-1,75%	+1,56%	-0,63%	+12,75%	+17,98%	+48,90%
Anzahl der Fonds im Sektor	17	17	16	16	12	7	2