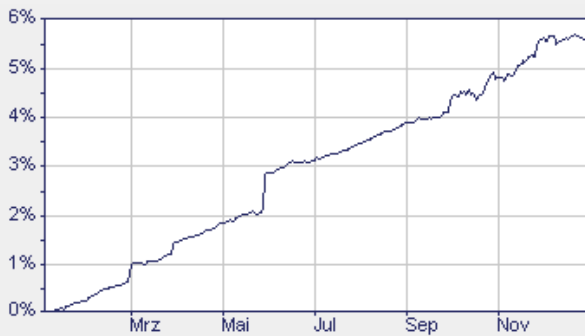


Basisdaten

| | |
|-------------------|--|
| WKN / ISIN: | 254473 / DE0002544731 |
| Fondsgesellschaft | Commerz Real Investmentgesellschaft mbH |
| Fondsmanager | Herr Dr. Frank Pörschke |
| Anlageregion | Welt |
| Anlageschwerpunkt | Immobilienfonds |
| Benchmark | n.v. |
| Risikoklasse | 2 |
| Fondsvolumen | 1.846,60 Mio. EUR |
| Auflegungsdatum | 01.03.2004 |
| Ertragsverwendung | ausschüttend |
| Geschäftsjahr | 1.10. - 30.9. |
| Garantie | Nein |
| Laufzeit | unbegrenzt |
| Kauf / Verkauf | Ja / Ja |
| VL-fähig | Nein |

Fondschart (1 Jahr)



hausInvest global
Berechnungsbasis ist der 30.12.2008

market maker Software AG

Fondsporträt

Die Anlagestrategie sieht eine breite Diversifikation der Fondsimmobiliien nach geografischer Lage und Nutzungsart vor. Langfristig sollen Nordamerika mit 50%, Europa mit 30% und der asiatisch-pazifische Raum mit 20% im Portfolio vertreten sein. Bei den in Europa geplanten Investitionen sollen insbesondere die Chancen an den mitteleuropäischen Immobilienmärkten der EU-Beitrittsländer genutzt werden. Auch hinsichtlich der Nutzungsarten ist eine ausgewogene Mischung geplant: 40% Büroimmobilien und jeweils 30 % Einzelhandelsimmobilien bzw. Spezialimmobilien (Hotels, Logistikimmobilien usw.).

Kosten

| | |
|-----------------------------|---------------|
| Ausgabeaufschlag (effektiv) | 5,00% (4,76%) |
| Depotbankgebühr p.a. | 0,05% |
| Managementgebühr p.a. | 0,75% |

Abwicklungsmodalitäten

| | |
|-----------------------------|-------|
| FFB-Online-Orderschlusszeit | 10:45 |
| Preisfeststellung | t+0 |

Preise

| | |
|----------------|------------|
| Preise vom | 30.12.2008 |
| Ausgabepreis | 59,52 EUR |
| Rücknahmepreis | 56,69 EUR |

Wertentwicklung**

| | gesamt | p.a. |
|-------------------|--------|-------|
| seit Jahresbeginn | 5,53% | |
| 1 Woche | -0,12% | |
| 1 Monat | -0,04% | |
| 3 Monate | 1,11% | |
| 6 Monate | 2,35% | |
| 1 Jahr | 5,55% | |
| 3 Jahre | 17,10% | 5,40% |
| 5 Jahre | n.v. | n.v. |
| 10 Jahre | n.v. | n.v. |
| seit Auflegung | 23,50% | 4,46% |






Kennzahlen (1 Jahr)

| | |
|-------------------|--------|
| Volatilität | 0,76% |
| Sharpe Ratio | 1,72% |
| Treynor Ratio | 3,36% |
| Jensen's Alpha | -1,90% |
| Information Ratio | 5,76% |

Vermögensaufteilung

| | | |
|------------|---|--------|
| Immobilien |  | 100,0% |
|------------|---|--------|

Regionen-/Länderaufteilung*

| | | |
|-------------|---|-------|
| Asien |  | 41,6% |
| Osteuropa |  | 20,6% |
| Europa |  | 19,0% |
| Nordamerika |  | 18,5% |
| Welt |  | 0,3% |

Branchenaufteilung

| | | |
|------------|---|--------|
| Immobilien |  | 100,0% |
|------------|---|--------|

Steuerdaten

| Ausschüttungsdatum | Gesamtausschüttung | Fondspreis ex. Ausschüttung | Kapitalsteuerpflichtiger Anteil | Dividendenanteil |
|--------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------------------|------------------|
| 04.01.2008 | 2,30 EUR | 53,73 EUR | n.v. | n.v. |
| 04.01.2007 | 1,15 EUR | 53,06 EUR | n.v. | n.v. |
| 04.01.2006 | 1,00 EUR | 51,59 EUR | n.v. | n.v. |
| 05.01.2005 | 0,15 EUR | 51,18 EUR | 0,24 EUR | n.v. |

* Die Angaben beziehen sich auf den Wertpapieranteil des Fonds.

** Berechnungsbasis: Anteilwert vom 30.12.2008 (nach BVI-Methode)