

Pressemitteilung

19. März 2009

Shopping-Center aus Commerz Real-Fonds hausInvest global in Malmö eröffnet

Am Donnerstag, 19. März 2009 öffnet das Shopping-Center „Malmö Entré“ in der südschwedischen Stadt Malmö seine Pforten. Auf rund 40.000 Quadratmetern präsentiert sich den Besuchern eine breite Auswahl an Geschäften und Restaurants. Zu dem nahezu vollständig vermieteten Komplex, der aus zwei Neubauten und einem sanierten Bestandsgebäude besteht, gehören auch Freizeiteinrichtungen – darunter Kinos, ein Fitnessstudio und Bowlingbahnen – sowie zu einem geringeren Anteil Wohnungen. Insgesamt entstehen durch „Malmö Entré“ rund 700 neue Arbeitsplätze.

„Wir versprechen uns einen nachhaltigen Erfolg von ‚Malmö Entré‘“, sagte Hans-Joachim Kühl, im Vorstand der Commerz Real für die Immobilienakquisition verantwortlich, bei der Eröffnungszeremonie. „Malmö ist eine dynamisch wachsende Region mit steigenden Bevölkerungszahlen und einer überdurchschnittlichen Kaufkraft. Insofern glauben wir an die langfristige Stärke und die sich daraus ergebenden Chancen dieses Marktes.“

Das Shopping-Center hat seinem Namen entsprechend eine Gateway-Funktion am nordwestlichen Rand der Innenstadt von Malmö. Es liegt nur 15 Fußminuten von der zentralen Fußgängerzone entfernt und ist über direkte Autobahnanschlüsse sowie einen unmittelbar angrenzenden Busbahnhof sehr gut zu erreichen. Die Commerz Real hatte die Projektentwicklung 2006 für ihren Offenen Immobilienfonds hausInvest global erworben. Das Investitionsvolumen belief sich auf rund 150 Millionen Euro.

1.524 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Auf Wunsch stellen wir Ihnen das nachfolgende Bild gerne als druckfähige Datei zur Verfügung.



Bildunterschrift: Das im südschwedischen Malmö eröffnete Shopping-Center „Malmö Entré“ hatte die Commerz Real 2006 für ihren Offenen Immobilienfonds hausInvest global erworben.

Die Commerz Real AG im Überblick

Die Commerz Real AG ist eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Commerzbank AG. Mit einem verwalteten Vermögen von rund 43 Milliarden Euro sowie rund 1.000 Mitarbeitern an 20 in- und ausländischen Standorten gehört die Commerz Real AG zu den weltweit größten Immobilien-Asset-Managern und Anbietern von strukturierten Leasing- und Investitionslösungen. Der Schwerpunkt liegt auf dem Angebot von Anlageprodukten wie Offene und Geschlossene Immobilienfonds, Immobilien-Spezialfonds, REITs, Geschlossene Fonds für Schiffe, Flugzeuge und regenerative Energien. Zur Leistungspalette gehören des Weiteren der Bereich Structured Investments, in dem die Aktivitäten Immobilienleasing, Großmobilenleasing und strukturierte Finanzierungen zusammengefasst sind, sowie das Mobilenleasing.

Commerz Real AG

Mercedesstraße 6
40470 Düsseldorf

Kreuzberger Ring 56
65205 Wiesbaden

Pressekontakte

Markus Esser
Leiter Unternehmenskommunikation
Ansprechpartner Immobilien-Publikums- und Spezialfonds
Telefon +49 611 7105-485
Telefax +49 611 7105-289
markus.esser@commerzreal.com

Karolina Müller
Leiterin Markenkommunikation
Ansprechpartnerin Geschlossene Fonds, Leasing
Telefon +49 211 7708-2563
Telefax +49 211 7708-3562
karolina.mueller@commerzreal.com