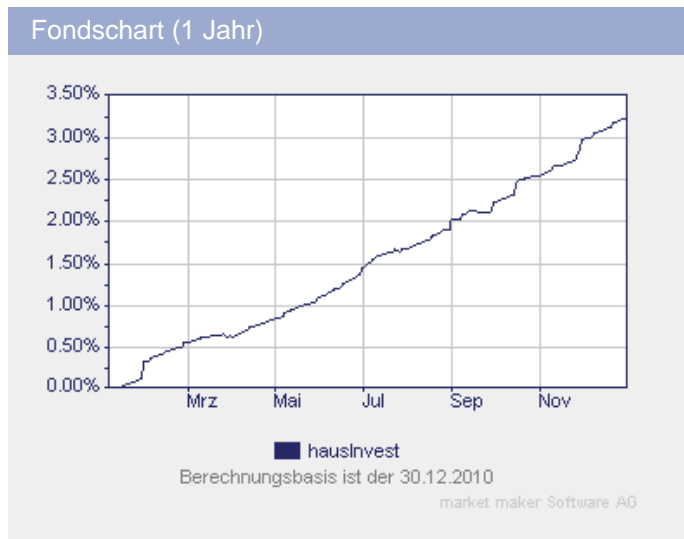


Basisdaten	
WKN / ISIN:	980701 / DE0009807016
Fondsgesellschaft	Commerz Real Investmentgesellschaft mbH
Fondsmanager	Herr Mario Schüttauf
Anlageregion	Europa
Anlageschwerpunkt	Immobilienfonds
Benchmark	n.v.
Risikoklasse	2
Fondsvolumen	10.514,80 Mio. EUR
Auflegungsdatum	06.04.1972
Ertragsverwendung	ausschüttend
Geschäftsjahr	1.4. - 31.3.
Garantie	Nein
Laufzeit	unbegrenzt
Kauf / Verkauf	Ja / Ja
VL-fähig	Nein

FWW FundStars®	
n.v.	



Fondsporträt	
Anlageziel ist eine überdurchschnittliche Rendite. Der Fonds investiert in Immobilien überwiegend in Staaten, die an der Europäischen Wirtschafts- und Währungsunion teilnehmen. Zur Beimischung besteht die Möglichkeit, in den wirtschaftlichen und politischen Metropolen der Welt zu investieren. Wichtigste Anlagemärkte dabei sind der nordamerikanische und der asiatisch-pazifische Raum. Bei der Auswahl der Immobilien stehen deren nachhaltige Ertragskraft sowie eine Streuung nach Lage, Größe, Nutzung und Mietern im Vordergrund der Überlegungen.	

Kosten	
Ausgabeaufschlag (effektiv)	5,00% (4,76%)
Depotbankgebühr p.a.	0,03%
Managementgebühr p.a.	0,90%
Gesamtkostenquote (TER) 2010	1,04%

Abwicklungsmodalitäten	
FFB-Online-Orderschlusszeit	10:45
Preisfeststellung	t+0

Preise	
Preise vom	30.12.2010
Ausgabepreis	44,68 EUR
Rücknahmepreis	42,55 EUR

Wertentwicklung** in EUR		
	gesamt	p.a.
seit Jahresbeginn	3,27%	
1 Woche	0,05%	
1 Monat	0,24%	
3 Monate	0,97%	
6 Monate	1,75%	
1 Jahr	3,27%	
3 Jahre	12,87%	4,12%
5 Jahre	25,94%	4,72%
10 Jahre	51,36%	4,23%
seit Auflegung	n.v.	n.v.

Kennzahlen (1 Jahr)	
Volatilität	0,34%
Sharpe Ratio	7,91%
Treynor Ratio	n.v.
Jensen's Alpha	n.v.
Information Ratio	n.v.

Vermögensaufteilung		
Immobilien		87,4%
Geldmarkt/Kasse		12,6%

Regionen-/Länderaufteilung*		
Frankreich		21,2%
Europa		21,0%
Großbritannien		18,0%
Deutschland		16,1%
Benelux		12,7%
Asien		11,0%

Branchenaufteilung		
Immobilien		87,4%
Kasse		12,6%

Steuerdaten				
Ausschüttungsdatum	Gesamtausschüttung	Fondspreis ex. Ausschüttung	Kapitalsteuerpflichtiger Anteil	Dividendenanteil
21.06.2010	1,75 EUR	41,76 EUR	n.v.	n.v.
15.06.2009	1,75 EUR	42,08 EUR	n.v.	n.v.
16.06.2008	1,75 EUR	41,88 EUR	n.v.	n.v.
18.06.2007	1,35 EUR	40,83 EUR	n.v.	n.v.
19.06.2006	1,20 EUR	40,18 EUR	n.v.	n.v.

\* Die Angaben beziehen sich auf den Wertpapieranteil des Fonds.

\*\* Berechnungsbasis: Anteilwert vom 30.12.2010 (nach BVI-Methode)