

VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ▶ Investitionen in optimierungsfähige Öl- und Gasfördergebiete mit zusätzlichem Ertragspotenzial im wirtschaftlich und politisch stabilen Kanada
- ▶ Klare Investitionskriterien, bestätigt durch eine unabhängige Gutachtergesellschaft
- ▶ Allianzvertrag mit Schlumberger, dem größten Anbieter für Servicedienstleistungen im Öl- und Gasbereich weltweit
- ▶ Vorabauszahlungen von ca. 12 % p.a., ausbezahlt spätestens im zweiten Jahr in vierteljährlichen Raten
- ▶ Kurze Fondslaufzeit von ca. vier bis sechs Jahren

SCHLUMBERGER

- ▶ Einbindung des weltweit führenden Serviceanbieters im Öl- und Gasbereich mit 80 Jahren Erfahrung. Einnahmen 2010: USD 27,5 Mrd., 105.000 Angestellte, in 80 Ländern tätig
- ▶ Die kanadische Objektgesellschaft Conserve Oil POC Growth II Limited Partnership und Conserve Oil Corporation genießen Exklusivität für alle kanadischen Öl- und Gasangebote auf dem deutschen Anlagemarkt mit Schlumberger Canada Ltd.
- ▶ Schlumberger unterstützt bei der Auswahl der Öl- und Gasfördergebiete, entwickelt einen Development-Plan zur Optimierung und bietet Unterstützung bei der Umsetzung der erforderlichen Maßnahmen.

SPROULE

- ▶ Sproule ist ein seit über 55 Jahren tätiges Beratungsunternehmen der Energiebranche und hat bereits in zahlreichen öl- und gasfördernden Ländern Projekte bewertet
- ▶ Internationale Organisationen wie die Vereinten Nationen, Banken wie Goldman Sachs, und zahlreiche Unternehmen des Energiesektors wie BP und Shell, werden von Sproule beraten
- ▶ Mittels fortschrittlicher Methoden prüft Sproule das Fördervolumen der ausgewählten Fördergebiete mit Erdöl- und Erdgasquellen und erstellt ein Gutachten – erst danach erfolgt eine Investition.

BUSINESSMODELL IM ÜBERBLICK (PROGNOSE)

Anbieterin	POC Energy Solutions GmbH
Laufzeit	4 bis 6 Jahre
Vorabauszahlungen	12 % p.a. (ausbezahlt in vierteljährlichen Raten, spätestens im zweiten Jahr)
Eigenkapital	EUR 20 Millionen
Mindestzeichnungssumme	EUR 10.000 zzgl. 5 % Agio
Frühzeichnerbonus	Bei vollständiger Einzahlung <ul style="list-style-type: none"> ■ bis zum 30.6.2011: 3 % ■ bis zum 21.7.2011: 2 % ■ bis zum 11.8.2011: 1 %
Verkauf	Verkauf der Gebiete nach Erschließung des Potenzials: <ul style="list-style-type: none"> ■ Fondsgesellschaft erhält 200 % des gezeichneten Kapitals der Fondsgesellschaft vor Steuern; Vorabauszahlungen werden angerechnet ■ Bei einem durchschnittlichen Ölpreis von mindestens USD 95 während der letzten 12 Monate vor Liquidation erhält die Fondsgesellschaft einen Bonus von 25 % des gezeichneten Kapitals der Fondsgesellschaft ■ Die verbleibenden Überschüsse stehen dem General Partner zu
Prüfung	Prüfung der Gebiete nach festgelegten Investitionskriterien durch den unabhängigen Gutachter Sproule Associates Limited.

POC Growth 2. GmbH & Co. KG · Umlandstraße 175 · 10719 Berlin
 Tel.: +49 (0) 30 - 353 05 18 0 · Fax: +49 (0) 30 - 353 05 18 11
 E-Mail: info@provenoilcanada.de · www.provenoilcanada.de

Überreicht durch:

Bei diesem Flyer handelt es sich um eine unverbindliche Kurzinformation. Eine Beteiligung ist ausschließlich auf Grundlage des jeweils gültigen und veröffentlichten Verkaufsprospektes der POC Growth 2. GmbH & Co. KG möglich, der die vollständigen Informationen einschließlich der Risikohinweise enthält. Er wird Ihnen auf Anfrage kostenlos und unverbindlich zugesandt. Stand: April 2011

Growth



2

POC Growth 2. GmbH & Co. KG

INVESTITIONEN IN KANADISCHE
 ÖL- UND GASFÖRDERGEBIETE

KURZLÄUFER-FONDS MIT HOHEN GEWINNAUSSICHTEN
 VIERTER FONDS DER POC PROVEN OIL CANADA-SERIE

DAS ANLAGEZIEL: MIT MINIMIERTEM RISIKO IN ERDÖL INVESTIEREN

In den letzten Jahren war der Ölpreis starken Schwankungen ausgesetzt. Bis Juni 2008 erreichte er eine Rekordmarke nach der anderen. Der Preis für ein Barrel stieg bis auf USD 147. In den darauf folgenden Monaten dämpften die Auswirkungen der Finanz- und Wirtschaftskrise die Marktnachfrage, die bis dahin stetig gewachsen war. Der Ölpreis sank schlagartig und erreichte im Dezember 2008 mit deutlich unter USD 40 pro Barrel seinen niedrigsten Stand.

Nach Ansicht von Experten sind so starke Schwankungen in absehbarer Zeit nicht mehr zu erwarten. Das Preisgefüge stabilisiert sich zurzeit auf hohem Niveau. Während der Ölpreis im Jahr 2008 noch innerhalb von sechs Monaten um 75 % fiel, stieg er Anfang April 2011 auf über USD 100.

Für die Experten begründen folgende Faktoren die weiterhin positive Entwicklung des Ölpreises:

- ▶ Anhaltend steigende Nachfrage
- ▶ Begrenzte Reserven
- ▶ Politische Instabilität in vielen Erdöl und Erdgas fördernden Staaten.

Die Aufnahmen zeigen Fördergebiete und technische Anlagen der POC Eins und POC Zwei ▼



unverbindliche Kurzinformation

DIE STRATEGIE DES POC GROWTH ZUM ERFOLG

Nach den erfolgreich abgewickelten Vorläufer-Fonds POC Eins und POC Zwei und dem hervorragenden Start der Produktreihe POC Growth, der Anleger mit Fokus auf Renditeoptimierung und hohen Gewinnaussichten anspricht, folgt jetzt der POC Growth 2.

Die Fondsgesellschaft erwirbt Öl- und Gasgebiete in Kanada, die über erhebliches Zusatzpotenzial verfügen. Zusammen mit Schlumberger Canada Limited (Schlumberger), dem weltweit führenden Serviceanbieter im Öl- und Gasbereich, erfolgt die Erschließung des Zusatzpotenzials auf Grundlage eines gemeinsam erarbeiteten Maßnahmenkataloges.

Ziel der Fondsgesellschaft ist es, durch diese Maßnahmen innerhalb einer Laufzeit von nur vier bis sechs Jahren die Kapitaleinlagen der Anleger vor Steuern zu verdoppeln (Prognose). Wenn der durchschnittliche Ölpreis in den letzten 12 Monaten vor der Liquidation der Objektgesellschaft durchschnittlich mindestens USD 95 beträgt, erhält die Fondsgesellschaft zusätzlich einen Bonus in Höhe von 25 % des gezeichneten Kapitals der Fondsgesellschaft. Zu beachten ist, dass die Fondsgesellschaft und somit die Anleger die Risiken, aber auch die Chancen sich verändernder Wechselkurse tragen.

unverbindliche Kurzinformation

DIE BEEINDRUCKENDE ERFOLGSBILANZ DER ERSTEN BEIDEN POC-FONDS

POC Eins

- Platziertes Eigenkapital von EUR 40 Mio. zwischen November 2008 und April 2010
- Voll investiert zwischen April 2009 und Juli 2010: ca. CAD 53 Mio.
- Alle 13 Investitionen voll abgewickelt
- Laufende Auszahlungen: Ca. EUR 6,24 Mio. zwischen Mai 2009 und März 2011 an Anleger aus den laufenden Überschüssen der erworbenen Fördergebiete ausgezahlt
- Gutachterlich bestätigtes Zusatzpotenzial

POC Zwei

- Bis März 2011 konnten Investitionen für ca. EUR 60 Mio. gesichert werden.
- Alle Investitionen sind durch externen Gutachter geprüft.
- Günstiger Erwerb eines Investitionspakets im Gebiet Minnehik Buck Lake: 31 % unter dem im Gutachten ermittelten Fair Market Value
- Monatliche Auszahlungen an die Anleger fließen bereits seit Juli 2010 aus den laufenden Überschüssen der erworbenen Fördergebiete.

POC Growth 1

Obwohl der erste Fonds innerhalb der POC Growth-Reihe erst Mitte Januar 2011 gestartet wurde, betrug das gezeichnete Eigenkapital bis März 2011 bereits über EUR 20 Mio. Und die Erfolgsgeschichte geht weiter:

■ Erste Investition bereits gesichert

Im März 2011 konnte bereits die erste Investition in ein Fördergebiet über ca. CAD 10 Mio. vertraglich gesichert werden.

■ Monatliche Auszahlungen ab April 2011

Die quartalsweisen Auszahlungen an die Anleger sollen im April 2011 aufgenommen werden.

unverbindliche Kurzinformation