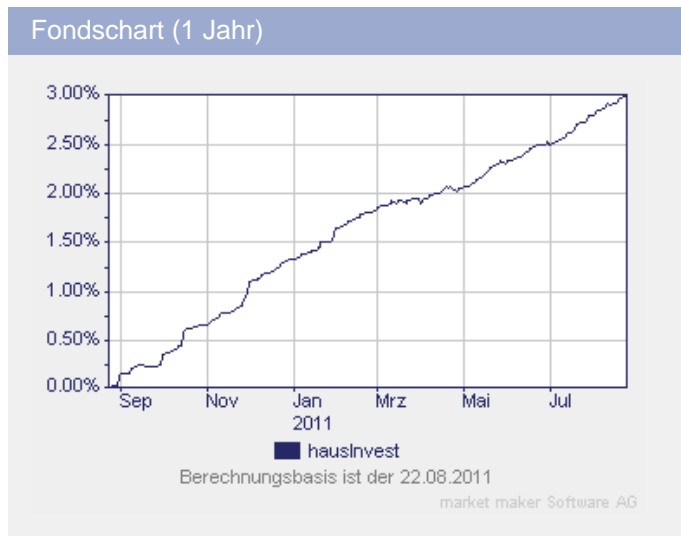


Basisdaten	
WKN / ISIN:	980701 / DE0009807016
Fondsgesellschaft	Commerz Real Investmentgesellschaft mbH
Fondsmanager	Herr Mario Schüttauf
Anlageregion	Europa
Anlageschwerpunkt	Immobilienfonds
Benchmark	n.v.
Risikoklasse	2
Fondsvolumen	10.181,40 Mio. EUR
Auflegungsdatum	07.04.1972
Ertragsverwendung	ausschüttend
Geschäftsjahr	1.4. - 31.3.
Garantie	Nein
Laufzeit	unbegrenzt
Kauf / Verkauf	Ja / Ja
VL-fähig	Nein

FWW FundStars®	
n.v.	



Fondsporträt	
Anlageziel ist eine überdurchschnittliche Rendite. Der Fonds investiert in Immobilien überwiegend in Staaten, die an der Europäischen Wirtschafts- und Währungsunion teilnehmen. Zur Beimischung besteht die Möglichkeit, in den wirtschaftlichen und politischen Metropolen der Welt zu investieren. Wichtigste Anlagemärkte dabei sind der nordamerikanische und der asiatisch-pazifische Raum. Bei der Auswahl der Immobilien stehen deren nachhaltige Ertragskraft sowie eine Streuung nach Lage, Größe, Nutzung und Mietern im Vordergrund der Überlegungen.	

Kosten	
Ausgabeaufschlag (effektiv)	5,00% (4,76%)
Depotbankgebühr p.a.	0,03%
Managementgebühr p.a.	0,77%
Gesamtkostenquote (TER) 2011	0,80%

Abwicklungsmodalitäten	
FFB-Online-Orderschlusszeit	10:45
Preisfeststellung	t+0

Preise	
Preise vom	23.08.2011
Ausgabepreis	43,56 EUR
Rücknahmepreis	41,49 EUR

Wertentwicklung** in EUR		
	gesamt	p.a.
seit Jahresbeginn	1,64%	
1 Woche	0,07%	
1 Monat	0,27%	
3 Monate	0,72%	
6 Monate	1,17%	
1 Jahr	3,02%	
3 Jahre	11,49%	3,69%
5 Jahre	25,00%	4,56%
10 Jahre	48,96%	4,07%
seit Auflegung	n.v.	n.v.

Kennzahlen (1 Jahr)	
Volatilität	0,34%
Sharpe Ratio	6,09%
Treynor Ratio	n.v.
Jensen's Alpha	n.v.
Information Ratio	n.v.

Vermögensaufteilung		
Immobilien		83,7%
Geldmarkt/Kasse		16,3%

Regionen-/Länderaufteilung*		
Frankreich		22,6%
Europa		19,2%
Großbritannien		17,3%
Deutschland		16,8%
Benelux		12,5%
Asien		11,6%

Branchenaufteilung		
Immobilien		83,7%
Kasse		16,3%

Steuerdaten					
Ausschüttungsdatum	Gesamtausschüttung	Fondspreis ex. Ausschüttung	Kapitalsteuerpflichtiger Anteil	Dividendenanteil	
20.06.2011	1,75 EUR	41,28 EUR	n.v.	n.v.	
21.06.2010	1,75 EUR	41,76 EUR	n.v.	n.v.	
15.06.2009	1,75 EUR	42,08 EUR	n.v.	n.v.	
16.06.2008	1,75 EUR	41,88 EUR	n.v.	n.v.	
18.06.2007	1,35 EUR	40,83 EUR	n.v.	n.v.	

* Die Angaben beziehen sich auf den Wertpapieranteil des Fonds.

** Berechnungsbasis: Anteilwert vom 22.08.2011 (nach BVI-Methode)