

# Henderson Horizon Pan European Property Equities A2

Fondsdaten per 30.11.2011

Basisdaten	
WKN / ISIN:	989232 / LU0088927925
Fondsgesellschaft	Henderson Fund Management (Luxembourg) S.A.
Fondsmanager	Herr Patrick Sumner, Herr Guy Barnard
Anlageregion	Europa
Fondskategorie	Aktienfonds
Asset-Schwerpunkt	Immobilien
Fonds-Benchmark	FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe Capped Index Net TR
Risikoklasse	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4
Fondsvolumen	143,49 Mio. EUR (alle Tranchen)
Auflegungsdatum	01.07.1998
Ertragsverwendung	thesaurierend
Geschäftsjahr	1.7. - 30.6.
Kauf / Verkauf	Ja / Ja
Vermögenswirksame Leistungen	nicht möglich

## Fondsporträt

Das Anlageziel des Fonds besteht darin, einen langfristigen Kapitalzuwachs durch die Anlage in die notierten Dividendenpapiere von Gesellschaften zu erzielen, die an einem regulierten Markt notiert sind oder gehandelt werden und die einen wesentlichen Teil ihres Ertrags aus dem Eigentum, der Verwaltung und/oder der Entwicklung von Immobilien in Europa erzielen.

## Kosten und Gebühren

Ausgabeaufschlag (effektiv)	5,26% (5,00%)
Depotbankgebühr p.a.	0,05%
Managementgebühr p.a.	0,75%
Performancegebühr	siehe unten
Gesamtkostenquote (TER) 2010	1,94%
Servicegebühr	0,5% p.a.

## Abwicklungsmodalitäten

FFB-Online-Orderschlusszeit	10:45
Preisfeststellung	t+0

## Preise

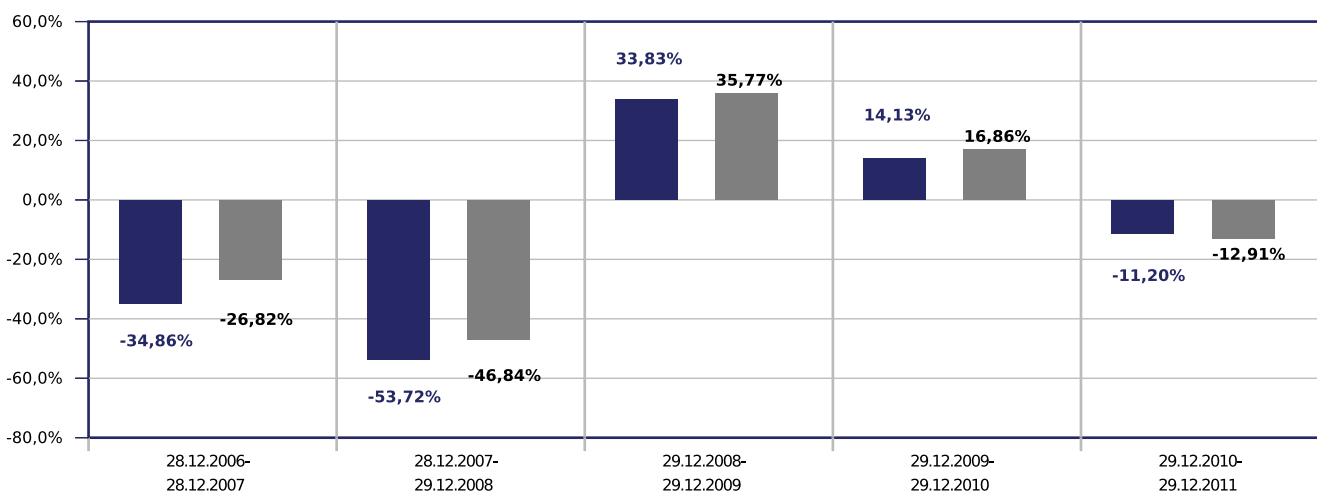
Preise vom	30.12.2011
Ausgabepreis	n.v.
Rücknahmepreis	17,53 EUR

## Ratings

FWW FundStars®	☆☆
Morningstar Rating™	★★★★★

## Wertentwicklung in EUR

- Henderson Horizon Pan European Property Equities A2
- Vergleichsindex: FWW® Sektordurchschnitt Aktienfonds Immobilien Europa



### Beispielrechnung für 1.000 EUR \*

618,89 €	286,40 €	383,29 €	437,47 €	388,46 €
----------	----------	----------	----------	----------

# Henderson Horizon Pan European Property Equities A2

Fondsdaten per 30.11.2011

\* Alle Anlageergebnisse abzgl. max. Ausgabeaufschlag (siehe Kosten und Gebühren). Der Anlagebetrag vermindert sich im ersten Jahr durch die Zahlung des Ausgabeaufschlages. Es können zusätzlich die Wertentwicklung mindernde Depotkosten entstehen.

	gesamt		p.a.	
	Fonds	Sektor	Fonds	Sektor
1 Woche	0,70%	0,54%		
1 Monat	1,59%	1,46%		
3 Monate	-0,40%	-2,54%		
6 Monate	-17,24%	-18,03%		
seit Jahresbeginn	-11,02%	-13,04%		
1 Jahr	-11,20%	-12,85%	-11,20%	-12,85%
3 Jahre	35,64%	30,25%	10,69%	n.v.
5 Jahre	-59,31%	-47,69%	-16,46%	n.v.
10 Jahre	51,98%	51,69%	4,27%	n.v.
seit Auflegung	72,80%	n.v.		

	1 Jahr		3 Jahre	
	Fonds	Sektor	Fonds	Sektor
Volatilität	19,49%	18,55%	22,54%	21,68%
Sharpe Ratio	-0,24	-0,25	0,50	0,52
Tracking Error	15,05%	14,93%	16,82%	17,37%
Korrelation	0,64	0,64	0,69	0,69
Beta	0,59	0,57	0,60	0,56
Treynor Ratio	-8,04%	-5,11%	18,57%	19,66%

Berechnungsbasis: Anteilwert vom 29.12.2011

Die 10 größten Engagements		
Land Securities		9,8%
UNIBAIL-RODAMCO		9,7%
Hammerson PLC		7,7%
Corio Inc.		6,0%
Derwent London PLC		5,6%
ICADE		4,8%
Great Portland Estates		4,4%
Castellum AB		4,4%
Sponda OYJ		4,2%
Eurocommercial Prope...		3,6%

Vermögensaufteilung		
Aktien		98,9%
Geldmarkt/Kasse		1,1%

Regionen-/Länderaufteilung**		
Großbritannien		41,8%
Frankreich		16,6%
Schweden		12,2%
Niederlande		9,6%
Deutschland		6,6%
Finnland		5,7%
Schweiz		2,6%
Bermuda		2,0%
Norwegen		1,8%
Kasse		1,1%

Branchenaufteilung		
Divers		98,9%
Kasse		1,1%

# Henderson Horizon Pan European Property Equities A2

Fondsdaten per 30.11.2011

## Performancegebühr

10,00% des die Wertentwicklung der Benchmark (FTSE World Europe Index) übersteigenden Wertzuwachses des Nettofondsvermögens

## Wertentwicklung

ZURÜCK

■ Henderson Horizon Pan European Property Equities A2

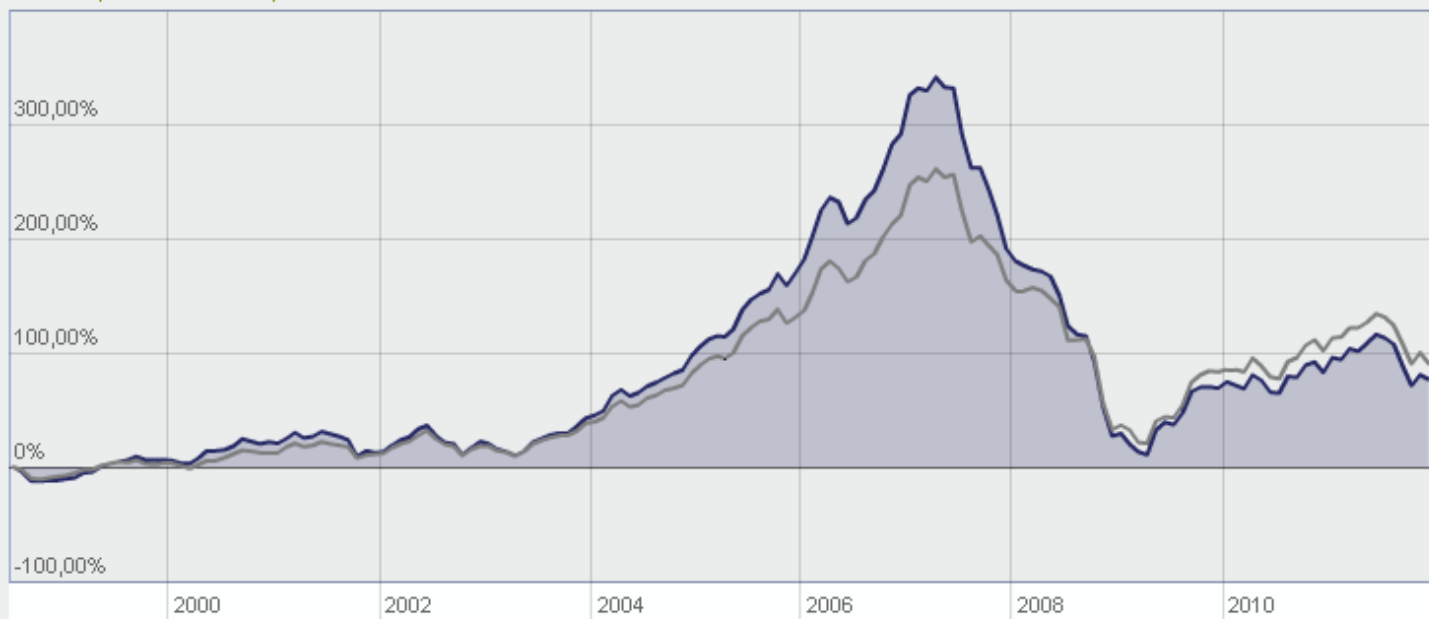
■ Vergleichsindex: FWW® Sektordurchschnitt Aktienfonds Immobilien Europa

Typ: Performance

Währung: EUR

● +76,70% ● +90,72%

Jul 1998 - Dez 2011



Zeitraum: 01.07.1998 - 30.12.2011

1 Jahr

3 Jahre

5 Jahre

seit Auflage

## Wertentwicklung im Vergleich zum Sektor "Aktienfonds Immobilien, Europa"

	1 Woche	1 Monat	3 Monate	6 Monate	1fd. Jahr	1 Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre	seit Auflegung
Fonds	0,70%	1,59%	-0,40%	-17,24%	-11,02%	-11,20%	35,64%	-59,31%	51,98%	72,80%
Sektordurchschnitt	0,54%	1,46%	-2,54%	-18,03%	-13,04%	-12,85%	30,25%	-47,69%	51,69%	n.v.

Berechnungsbasis: Anteilwert vom 29.12.2011