

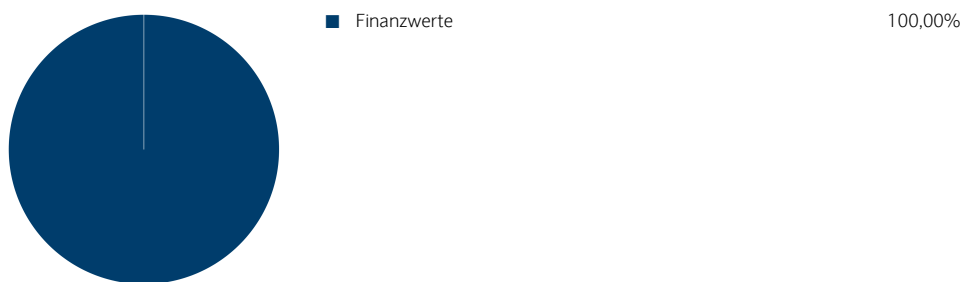
# iShares FTSE EPRA/NAREIT US Property Yield Fund

10. Oktober 2012

## Produktbeschreibung

Der iShares FTSE EPRA/NAREIT US Property Yield Fund ist ein börsengehandelter Indexfonds (Exchange Traded Fund, ETF), der möglichst genau die Wertentwicklung vom FTSE EPRA/NAREIT US Dividend+ Index abbildet. Der ETF investiert direkt in die im Index enthaltenen Wertpapiere. Der Index bietet Zugang zu börsennotierten Immobilienunternehmen und Real Estate Investment Trusts (REITs) aus den USA, die eine für ein Jahr prognostizierte Dividende von 2 Prozent oder mehr haben. Der Index ist entsprechend der Freefloat-Marktkapitalisierung gewichtet. iShares ETFs sind Fonds, die von BlackRock verwaltet werden. Sie sind transparente, kosteneffiziente und liquide Finanzinstrumente, die wie herkömmliche Aktien über die Börse gehandelt werden. iShares ETFs bieten einen flexiblen und einfachen Zugang zu einer breiten Auswahl von Märkten und Anlageklassen.

## Sektoraufteilung (10. Oktober 2012)



Quelle: BlackRock Advisors (UK) Limited

## Produktwertentwicklung (10. Oktober 2012)

	Kumulative Wertentwicklung		Standardisierte jährliche Produktwertentwicklung			
	Produkt	Benchmark	Produkt	Benchmark	Produkt	Benchmark
3 Monate	-0,55%	-0,60%	10.10.11 - 10.10.12	26,61%	26,44%	
6 Monate	7,89%	7,83%	10.10.10 - 10.10.11	3,29%	3,08%	
1 Jahr	26,61%	26,44%	10.10.09 - 10.10.10	33,78%	33,75%	
3 Jahre	73,44%	72,79%	10.10.08 - 10.10.09	1,77%	1,31%	
Seit Auflage	6,75%	5,61%	10.10.07 - 10.10.08	-35,66%	-35,94%	

Der Anlagewert sämtlicher iShares Fonds kann Schwankungen unterworfen sein und Anleger erhalten ihren Anlagebetrag möglicherweise nicht zurück. Anlagerisiken aus Kurs- und Währungsverlusten sowie aus erhöhter Volatilität und Marktkonzentration können nicht ausgeschlossen werden. Wertentwicklungen der Vergangenheit sind keine Gewähr für die zukünftige Entwicklung der Anlagen. Für die Berechnung der Wertentwicklung wird der Nettoinventarwert auf Basis der Schlusskurse der im Fonds enthaltenen Wertpapiere zugrunde gelegt. Die Performance entspricht dem Gesamtertrag in der Fondswährung. Veränderungen der Handelswährung gegenüber der Fondswährung bleiben bei der Berechnung der Wertentwicklung unberücksichtigt. Investitionen beinhalten gewisse Risiken, darunter politische und währungsbedingte Risiken. Die Rendite und der Wert der zugrunde liegenden Anlage kann sinken oder steigen. Dies könnte zu einem vollständigen Verlust der Anlage führen. Bitte lesen Sie den Verkaufsprospekt aufmerksam durch, bevor Sie investieren.

Quelle: BlackRock Advisors (UK) Limited

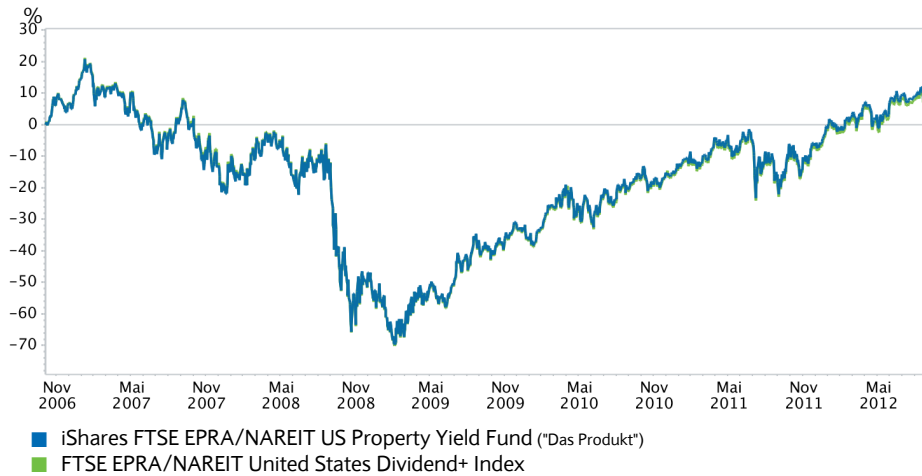
## Informationen

UCITS konform	Ja
Auflage in	Irland
Emittent	iShares II plc
Fondsmanagement	BlackRock Asset Management Ireland Limited
Depotbank	State Street Fund Services (Ireland) Limited
Benchmark Index ("Der Index")	FTSE EPRA/NAREIT United States Dividend+ Index
Umlaufende Anteile	13.600.000
TR Index	TENUDNU
Preisindex-Ticker	ENUD
Zeitpunkt der Indexanpassung	Vierteljährlich
Geschäftsjahresende	31. Oktober 2012
Produktvermögen	\$304,44Mio
Anteilspreis	\$22,39
Ertragsverwendung	Ausschüttung
Gesamtkostenquote	0,40% p.a.
Produkt-Methodik	Replikation
Anzahl der Holdings	103
Benchmark	3. November 2006
Produktwährung	USD
Deutsche Börse	
Ticker	IQQ7
Reuters (RIC)	IQQ7.DE
Bloomberg	IQQ7 GY
SEDOL	B1S4969
ISIN	DE000A0LGQK7
Handelswährung	EUR
Erste Börsennotierung	15. März 2007
London Stock Exchange	
Ticker	IUSP
Reuters (RIC)	IUSP.L
Bloomberg	IUSP LN
SEDOL	B1G5340
Handelswährung	GBP
Dieses Produkt ist ebenfalls gelistet an: Borsa Italiana, NYSE Euronext Amsterdam, NYSE Euronext Paris, London Stock Exchange Alternative Currency, SIX Swiss Exchange	
Bloomberg iNAV	INAVUSPE
Reuters iNAV-Seite	USPEUR=INAV
ISIN	IE00B1FZSF77
Ausschüttungsrendite	2,72%
Ausschüttungsintervall	Vierteljährlich
Ex-Datum	25. Juli 2012
Stichtag	27. Juli 2012
Ausschüttungstag	15. August 2012
Ausschüttung je Anteil	\$0,1527

Quelle: BlackRock Advisors (UK) Limited

# iShares FTSE EPRA/NAREIT US Property Yield Fund

## Wertentwicklungsgrafik (10. Oktober 2012)



Quelle: BlackRock Advisors (UK) Limited

## Die 10 größten Positionen (10. Oktober 2012)

Emittent	% des Produkt
SIMON PROPERTY GROUP INC ORD USD 0.0001	11,17%
HCP INC ORD USD 1.0	4,64%
VENTAS INC ORD USD 0.25	4,46%
PUBLIC STORAGE INC ORD USD 0.1	4,20%
EQUITY RESIDENTIAL ORD USD 0.01	4,02%
BOSTON PROPERTIES INC ORD USD 0.01	3,89%
PROLOGIS INC	3,79%
HEALTH CARE REIT INC ORD NPV	3,66%
VORNADO REALTY TRUST ORD USD 0.04	3,45%
AVALONBAY COMMUNITIES INC ORD USD 0.01	3,10%

Quelle: BlackRock Advisors (UK) Limited

Der Anlagewert sämtlicher iShares Fonds kann Schwankungen unterworfen sein und Anleger erhalten ihren Anlagebetrag möglicherweise nicht zurück. Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist kein Indikator für die zukünftige Wertentwicklung und bietet keine Garantie für einen Erfolg in der Zukunft. Anlagerisiken aus Kurs- und Währungsverlusten sowie aus erhöhter Volatilität und Marktkonzentration können nicht ausgeschlossen werden.

BlackRock Advisors (UK) Limited ist durch die britische Finanzmarktaufsicht Financial Services Authority ('FSA') zum Geschäftsbetrieb zugelassen und beaufsichtigt. Die irischen iShares Fonds, die in diesem Dokument erwähnt werden, sind Teilfonds der iShares plc, iShares II plc beziehungsweise der iShares III plc. Diese sind offene Investmentgesellschaften mit variablem Kapital in Form eines Dachfonds mit getrennter Haftung ihrer Teilfonds.

Für Anleger in Deutschland: Die Verkaufsprospekte der in Deutschland aufgelegten Fonds sind in elektronischer Form und Druckform kostenlos bei der BlackRock Asset Management Deutschland AG, Max-Joseph-Str. 6, 80333 München erhältlich, Tel: +49 (0) 89 42729 – 5858, Fax: +49 (0) 89 42729 – 5958, info@iShares.de. Die Verkaufsprospekte der irischen Teilfonds sowie die Jahres- und Halbjahresberichte sind bei der Commerzbank AG, Jürgen-Ponto-Platz 1, 60301 Frankfurt am Main, kostenlos erhältlich. Aktien- und Renten-Sondervermögen bilden den jeweiligen zugrunde liegenden Index direkt ab, während Swap-Sondervermögen den jeweiligen zugrunde liegenden Index indirekt durch Einsatz von Derivaten abbilden.

Dieses Dokument ist in keiner Weise eine Werbung oder sonstige Forderung für Aktienemission in den Vereinigten Staaten oder Kanada und wird auch nicht so ausgelegt. Dieses Dokument richtet sich nicht an in den Vereinigten Staaten, Kanada oder einer Provinz oder eines Territoriums dieser beiden Länder ansässige Personen, da in diesen Ländern die Unternehmen nicht zum Vertrieb befugt oder registriert sind und kein Anlageprospekt für die Unternehmen bei einer Wertpapierbehörde oder Aufsichtsbehörde hinterlegt wurde. Die Unternehmen dürfen nicht mit dem Vermögen eines ERISA-Plans erworben oder Eigentum eines ERISA-Plans werden.

Die Verkaufsprospekte sind in elektronischer Form und Druckform kostenlos bei der BlackRock Asset Management Deutschland AG, Max-Joseph-Str. 6, D-80333 München erhältlich, Tel: +49 (0) 89 42729 / 5858, Fax: +49 (0) 89 42729 / 5958, info@iShares.de.

Index-Haftungsausschluss: „FTSE®“ ist ein gemeinsames Warenzeichen von London Stock Exchange plc und Financial Times Limited („FT“), „NAREIT®“ ist ein Warenzeichen von National Association of Real Estate Investment Trusts („NAREIT“) und „EPRA®“ ist ein Warenzeichen der European Public Real Estate Association („EPRA“). FTSE verwendet alle diese Warenzeichen unter Lizenz. Der FTSE EPRA/NAREIT United States Dividend + Index wird von FTSE International Limited („FTSE“) berechnet. Weder die Londoner Börse, noch FT, FTSE, Euronext N.V., NAREIT oder EPRA fördern, empfehlen oder bewerben iShares FTSE EPRA/NAREIT US Property Yield Fund. Sie stehen in keiner Weise mit ihm in Verbindung. Sie lehnen jede Haftung im Zusammenhang mit der Ausgabe, dem Betrieb und dem Handel des Produkts ab. FTSE, Euronext N.V., NAREIT und EPRA halten alle Urheber- und Datenbankrechte in Bezug auf die Indexwerte und die Liste der im Index vertretenen Werte. BlackRock Advisors (UK) Limited hat von FTSE eine vollumfängliche Lizenz zur Nutzung dieser Urheber- und Datenbankrechte im Zusammenhang mit der Schaffung dieses Produkts erworben.

Bitte beachten Sie für sämtliche Angaben, die vor dem 1. Dezember 2009 datieren und BlackRock zugeschrieben werden, dass BlackRock Advisors (UK) Limited früher unter Barclays Global Investors Limited und BlackRock Asset Management Deutschland AG unter Barclays Global Investors (Deutschland) AG firmiert haben. „iShares“ ist eine eingetragene Marke der BlackRock Institutional Trust Company, N.A © 2010 BlackRock Advisors (UK) Limited Sämtliche Rechte vorbehalten. Gespräche können überwacht und aufgezeichnet werden.