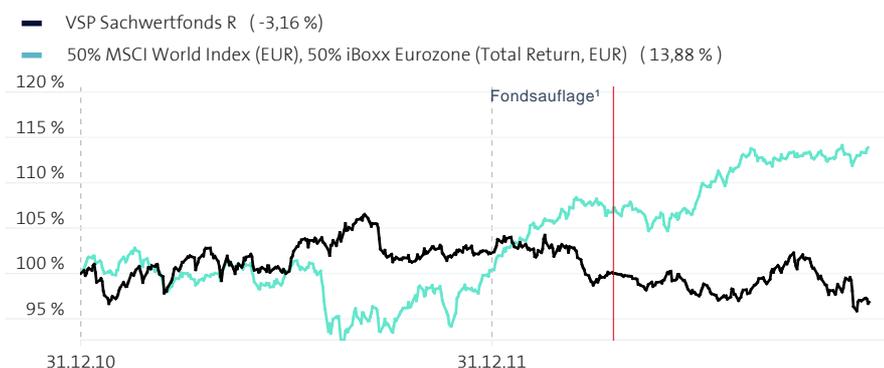


### Anlagephilosophie

Die klassische Wertpapiervermögensverwaltung mittels Aktien für den Kapitalaufbau und Anleihen für die Kapitalabsicherung greift in Zeiten hoher Staatsverschuldung, niedriger Zinsen und verzerrter Konjunkturzyklen zu kurz. Der VSP Sachwertfonds investiert in verschiedene Sachwertinvestments zur Renditeerwirtschaftung. Absicherungsinstrumente, die bereits von institutionellen Investoren angewandt werden, schützen das Portfolio vor starken Schwankungen und systemischen Risiken (Aktiencrashes, Währungsturbulenzen, Staatsbankrotte).

Der Fokus des VSP Sachwertfonds liegt auf der Erzielung überdurchschnittlicher Renditen gemessen an vergleichbaren Mischportfoliostrategien. Es wird eine auf Jahresbasis positive Rendite angestrebt. Umgesetzt wird diese Strategie durch eine ausgewogene Mischung aus Sachwertanlagen (Aktien, Rohstoffe, Edelmetalle) sowie trendorientierten Strategien und Absicherungsinstrumenten.

### Wertentwicklung seit Strategiestart (31.12.2010 - 30.11.2012) <sup>1</sup>



<sup>1</sup> Seit 17. April 2012: Ergebnisse und Kennzahlen VSP Sachwertfonds (Anteilklasse R). 1. Januar 2011 bis 16. April 2012: Real erwirtschaftete Ergebnisse der VSP Vermögensverwaltung VSP Sachwertportfolio Relaxed. Bei einer Beispielanlage von 1.000 Euro über einen Zeitraum von fünf Jahren würde sich das Anlageergebnis für den Anleger im ersten Jahr um den Ausgabeaufschlag in Höhe von EUR 50 (5%) sowie um ca. EUR 1 Depotgebühr, in den Folgejahren jährlich um die Depotgebühr von ca. EUR 1 mindern. Die Berechnung der Depotgebühr basiert auf marktüblichen Annahmen. Provisionen, Gebühren und Entgelte können zu einer Reduktion der individuellen Wertentwicklung führen. Die Darstellung der früheren Wertentwicklung ist kein verlässlicher Indikator für zukünftige Wertentwicklungen.

Quelle: Eigene Berechnungen, CleverSoft FondsDB™

### Monatskommentar

Im Oktober ebte die Euphorie über die jüngste Welle an billigem Geld ab und die weltweite Konjunktur verlor weiter an Dynamik. Südeuropa steckt mitten in einer Rezession und in Deutschland gab der ifo-Index zum sechsten Mal in Folge nach. Dem Aktienmarkt fehlten damit neue Impulse (MSCI Welt in €: -1,5%) und die Edelmetallpreise korrigierten (Gold und Silber in € - 3,7% bzw. -7,4%). Der VSP Sachwertfonds verzeichnete in diesem Marktumfeld eine Wertminderung von -3,7%. Gold(aktien) und Silber(aktien) bleiben angesichts der ausufernden Schuldenproblematik unsere Basisinvestments.

### Funktionelle Allokation

Inflations-/ Krisenschutz	48,4 %
Liquidität / Fremdwährungen	18,5 %
Trendinvestments	17,2 %
Konjunkturpartizipation	13,4 %
Portfolioabsicherung	2,5 %

Stand: 31.10.2012

### Anlageklassen Allokation

Aktien & Edelmetallminen	47,9 %
Edelmetalle	19,7 %
Liquidität / Fremdwährungen	18,5 %
Rohstoffe	11,4 %
Portfolioabsicherung	2,5 %

Stand: 31.10.2012

### Fondsdetails

<b>Anlagekategorie</b>	Vermögensverwaltender Mischfonds
<b>Anteilklasse R</b>	A1JUAN LU0748867107
<b>Anteilklasse I</b>	A1JUAP LU0748867289
<b>Benchmark</b>	50% MSCI World/50% iBoxx Euro Corp All Mats
<b>Kurs (30.11.2012)</b>	96,84 EUR
<b>KAG</b>	IPConcept (Luxemburg) S.A.
<b>Fondswährung</b>	EUR
<b>Ausschüttung</b>	jährlich
<b>Auflagedatum</b>	17.04.2012
<b>Fondsdomizil</b>	Luxemburg
<b>Depotbank</b>	DZ Privatbank SA
<b>Anlageberater</b>	VSP Financial Services AG <sup>2</sup>
<b>Vertriebszulassung</b>	DE, LU

### Konditionen

<b>Max Ausgabeaufschlag</b>	5,00%
<b>Anlageberatungsgebühr p.a.</b>	
Anteilklasse R	bis zu 0,90%
Anteilklasse I	bis zu 0,60%
<b>Depotbankgebühr p.a.</b>	bis zu 0,09%
<b>Performance Fee (High-Water-Mark)</b>	bis zu 10%

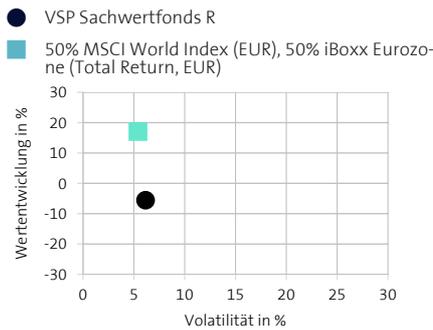
### Top 5 Positionen

ETFs Metal Securities Ltd./Silber Feinun-
Sprott Resource Corp.
XETRA GOLD - ENDLOS
Franco-Nevada Corp. Registered Shares
GOLD BULL SECS 04/UND DZ

Stand: 31.10.2012

<sup>2</sup> VSP Financial Services AG führt die Anlageberatung gemäß § 1 Abs. 1a Satz 2 Nr. 1a KWG ausschließlich im Namen, auf Rechnung und unter Haftung der NFS Netfonds Financial Service GmbH aus.

## 1 Jahres Risiko-Rendite-Diagramm <sup>1</sup>



Quelle: CleverSoft FondsDB™

Stand: 30.11.2012

## Wichtigste Währungen



Stand: 31.10.2012

## Über die VSP AG

Als Anlageberater für den VSP Sachwertfonds fungiert der Anlageausschuss der VSP Financial Services AG<sup>2</sup>. Seit Gründung des Unternehmens Ende 2001 wurden Kernkompetenzen aufgebaut und vertieft.

Der Fokus war dabei von Anfang an auf kosteneffiziente Investmentlösungen und die Analyse der internationalen Finanzmärkte gerichtet. Das hauseigene Researchteam analysiert die globalen wirtschaftlichen Rahmenbedingungen und verfolgt die daraus resultierenden Entwicklungen an den internationalen Finanzmärkten.

Neben der fundamentalen Analyse werden auch technische Indikatoren und Sentimentsignale zur Trendbestimmung mit einbezogen.

## Rollierende 12-Monats Wertentwicklung <sup>1</sup>

	Am Tag der Anlage (Ausgabeaufschlag)	31.12.10 - 30.11.11	30.11.11 - 30.11.12
Fonds	-5,00 %	2,6%	-5,6%
Benchmark	-	-2,76%	17,12%

## Kennzahlen <sup>1</sup>

	Volatilität p.a.	Sharpe Ratio p.a.	max. Drawdown	max. Verlustphase
1 Jahr	+6,15 %	-0,90	-8,01 %	2 Monate

<sup>1</sup> Seit 17. April 2012: Ergebnisse und Kennzahlen VSP Sachwertfonds (Anteilkategorie R). 1. Januar 2011 bis 16. April 2012: Real erwirtschaftete Ergebnisse der VSP Vermögensverwaltung VSP Sachwertportfolio Relaxed. Bei einer Beispielanlage von 1.000 Euro über einen Zeitraum von fünf Jahren würde sich das Anlageergebnis für den Anleger im ersten Jahr um den Ausgabeaufschlag in Höhe von EUR 50 (5%) sowie um ca. EUR 1 Depotgebühr, in den Folgejahren jährlich um die Depotgebühr von ca. EUR 1 mindern. Die Berechnung der Depotgebühr basiert auf marktüblichen Annahmen. Provisionen, Gebühren und Entgelte können zu einer Reduktion der individuellen Wertentwicklung führen. Die Darstellung der früheren Wertentwicklung ist kein verlässlicher Indikator für zukünftige Wertentwicklungen.

Stand: 30.11.2012 Quelle: Eigene Berechnungen, CleverSoft FondsDB™

## Geringes Risiko

Potentiell geringerer Ertrag

## Hohes Risiko

Potentiell höherer Ertrag



Die Risikoklasse bezieht sich auf die Einstufung gemäß der wesentlichen Anlegerinformationen. Sie resultiert aus der historischen Analyse eines Vergleichsvermögens, das dem Risikoprofil des Fonds entsprechen soll. Historische Angaben diesbezüglich können keine verlässliche Aussage über die Zukunft treffen.

## Chancen

- › Partizipation an positiven Wertentwicklungen von Sachwerten (Aktien, Rohstoffe, Edelmetalle, Immobilien)
- › Verminderung von Wertschwankungen durch Kombination mehrerer Anlageklassen und Streuung des Anlagekapitals (Diversifikation)
- › Professioneller Anlageberater mit langjähriger Erfahrung
- › Aktives Fondsmanagement mit Absolute Return Ansatz (Ziel sind positive Renditen auch in schwachen Markt-

## Risiken

- › Markt-, branchen- und unternehmensbedingte Kursrückgänge in Aktienanlagen
- › Allgemeine, geographische und geopolitische Länderrisiken
- › Wechselkursrisiken durch Anlage in Fremdwährungen
- › Der Anteilswert kann jederzeit unter den Kaufpreis fallen, zu dem der Anleger den Anteil erworben hat.

Rechtliche Hinweise: Der Kapitalwert und der Anlageertrag eines Investments in diesem Fonds wird ebenso Schwankungen unterliegen wie die Notierung der einzelnen Wertpapiere, in die der Fonds investiert, so dass erworbene Anteile bei der Rückgabe sowohl mehr, als auch weniger wert sein können, als zum Zeitpunkt der Anschaffung. Grundsätzlich gilt, dass vergangenheitsbezogene Daten keinen Indikator für die zukünftige Wertentwicklung bieten. Es kann keine Zusicherung gemacht werden, dass die Ziele der Anlagepolitik erreicht werden. Ausführliche Hinweise zu Chancen und Risiken entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt. Grundlage des Kaufes ist der aktuelle Verkaufsprospekt. Der aktuelle Verkaufsprospekt, das aktuelle KID, das Verwaltungsreglement und die Berichte sowie die wesentlichen Anlegerinformationen – erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache bei der Vertriebsstelle, der Depotbank, den Zahlstellen, der Verwaltungsgesellschaft sowie unter [www.ipconcept.com](http://www.ipconcept.com). Dieses Factsheet ist für die allgemeine Verbreitung bestimmt und dient ausschließlich zu Informationszwecken. Es ist weder als Angebot zum Erwerb, noch als Anlageberatung auszulegen und bezieht sich nicht auf die spezifischen Anlageziele, die finanzielle Situation bzw. auf etwaige Anforderungen von Personen, denen dieses Factsheet ausgehändigt wird. Obwohl große Sorgfalt darauf verwendet wurde sicherzustellen, dass die in diesem Factsheet enthaltenen Informationen korrekt sind, kann ebenso wenig eine Verantwortung für Fehler oder Auslassungen irgendwelcher Art übernommen werden wie für alle Arten von Handlungen, die auf diesen basieren. Dieses Factsheet ist im Auftrag und nach Angaben der Vertriebsstelle erstellt worden.

## VSP Financial Services AG

Borsigstr. 18, 65205 Wiesbaden

Telefon: (0800) 799 2021

Telefax: (0800) 799 2022

info@vsp.ag, [www.vsp-sachwertfonds.de](http://www.vsp-sachwertfonds.de)