

# NewsMail

KanAm  
grundinvest Fonds



Nr. 3 | 22. März 2013

 [Druckversion \(PDF\)](#)

## KanAm grundinvest Fonds – Ausschüttung für das 1. Halbjahr 2013 im April geplant

- Vierte Ausschüttung seit Kündigung der Verwaltung des Sondervermögens erfolgt in Kürze
- Zwei großvolumige Objektverkäufe im 1. Quartal 2013 in Verhandlung

**Sehr geehrte Damen und Herren,**

unser im Rahmen der **Agenda 2016** angekündigtes Ziel, halbjährlich eine Ausschüttung der jeweils frei verfügbaren Liquidität an alle Anleger zu realisieren, wird auch im ersten Halbjahr 2013 erreicht.

Nach dem Verkauf von acht großvolumigen Immobilien in 2012 befinden wir uns zum Ende des ersten Quartals 2013 im abschließenden Verkaufsprozess von zwei weiteren großvolumigen Objekten. Deren Erlöse werden die Ausschüttung im April – spätestens Anfang Mai 2013 – maßgeblich bestimmen. Damit liegt KanAm Grund zeitlich im Plansoll der vorgesehenen Verkaufsaktivitäten. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir heute keine weiteren Informationen zu den Objekten und den laufenden Verhandlungen veröffentlichen.

Da der Verkaufsprozess der beiden Immobilien aktuell noch nicht notariell abgeschlossen ist, können wir Ihnen zum heutigen Zeitpunkt noch nicht das Datum und die Höhe der Ausschüttung mitteilen. Wir legen auch bewusst keinen Zeitdruck auf das Abschlussdatum, nur um möglicherweise einen früheren Ausschüttungstermin zu erreichen. Denn dieses Vorgehen könnte einen geringeren Verkaufspreis zur Folge haben, was sicher nicht im Interesse unserer Anleger liegt und wofür wir Ihr Verständnis voraussetzen. Wir sind jedoch zuversichtlich, ein zufriedenstellendes Ergebnis zu erzielen.

**Die geplante Ausschüttung wird aus heutiger Sicht nicht vor Ende April 2013 erfolgen.**

Selbstverständlich werden wir Ihnen unverzüglich sowohl den genauen Termin als auch die Höhe der nächsten Ausschüttung mitteilen, sobald die rechtliche Sicherheit des Verkaufs gegeben ist. Bis dahin bitten wir Sie noch um ein klein wenig Geduld.

Wir wünschen Ihnen schon jetzt schöne und hoffentlich sonnige Ostertage.

**Mit freundlichen Grüßen**

Andrea Nies  
Marketing/Vertrieb

KanAm Grund

Kapitalanlagegesellschaft mbH  
MesseTurm  
60308 Frankfurt am Main

Telefon 0800-589 1035

E-Mail: [vertrieb@kanam-grund.de](mailto:vertrieb@kanam-grund.de)

Internet: [www.kanam-grund.de](http://www.kanam-grund.de)

**»Agenda 2016« – einfach erklärt (10-minütiges Video)**



In der Agenda 2016 hat KanAm Grund alle Strategien und Faktoren zusammengestellt, die den ergebnisorientierten Verkauf des gesamten Immobilienportfolios über einen Zeitraum von fast fünf Jahren zur Leitlinie machen. Sollte die Agenda 2016 Ihnen nicht vorliegen, so können Sie diese [hier](#) downloaden oder [hier](#) als Broschüre bestellen. Zudem finden Sie unter [Aktuelle Informationen 2012](#) auf unserer Internetseite die wichtigsten fondsnewsletter aufgeführt.

Hinweis: Diese Mail stellt keine Anlage-, Steuer- oder Rechtsberatung dar. Die in dieser Mail enthaltenen Einschätzungen und Prognosen beruhen auf sorgfältigen Recherchen, jedoch kann die KanAm Grund Kapitalanlagegesellschaft mbH für die Richtigkeit keine Gewähr übernehmen. Steuerliche Ausführungen gehen von der derzeit bekannten Rechtslage aus. Die steuerliche Behandlung hängt von den persönlichen Verhältnissen des Anlegers ab und kann künftig Änderungen unterworfen sein. Die historische Wertentwicklung des Sondervermögens ermöglicht keine Prognose für die zukünftige Wertentwicklung. Für den Erwerb von *KanAm grundinvest Fonds-/KanAm US-grundinvest Fonds* -Anteilen ist ausschließlich der aktuelle Jahres- und Halbjahresbericht sowie der Verkaufsprospekt mit den Vertragsbedingungen maßgeblich. Diese Unterlagen stehen Ihnen wie gewohnt in unserem PartnerPortal zum Bestellen und zum Download zur Verfügung.

Vorsitzender des Aufsichtsrats:	Dietrich von Boetticher
Geschäftsführer:	Olivier Catusse, Heiko Hartwig, Hans-Joachim Kleinert, Matti Kreuzer
Sitz der Gesellschaft:	Frankfurt am Main
Registergericht:	Amtsgericht Frankfurt am Main
Registernr.:	HRB 52360

---

Die übermittelten Informationen richten sich ausschließlich an den Empfänger oder das entsprechende Unternehmen. Jegliche Überprüfung, Übertragung, Verbreitung oder anderes Handeln auf Basis dieser Informationen durch andere Personen oder Unternehmen als die Adressaten ist verboten. Falls Sie diese E-Mail versehentlich empfangen haben, kontaktieren Sie bitte den Versender dieser E-Mail und löschen Sie diese von Ihrem Computer. Wir haben Vorkehrungen getroffen, um das Risiko von Viren zu minimieren, jedoch möchten wir Sie auf Virusprüfungen hinweisen. Für durch Viren entstandene Schäden oder Verluste kann keine Haftung übernommen werden.

Bitte beachten Sie, dass eingehende E-Mails automatisch geprüft und potenzielle Viren oder unaufgeforderte Mails aus Werbezwecken gelöscht werden.

---

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer. We have taken precautions to minimise the risk for sending software viruses, but we advise you to carry out virus checks. We cannot accept liability for any loss or damage caused by software viruses.

Please note that incoming emails will be automatically scanned to eliminate potential viruses and unsolicited promotional emails.