

## Rendite aus Familienhand

Mit dem SANHA-Wertpapier investieren Sie in ein erfolgreiches familiengeführtes Unternehmen, das nicht nur von der derzeit starken Baukonjunktur, sondern auch von den nachhaltigen Markttrends Energieeffizienz, Umwelt, Gebäudesicherheit und Gesundheit profitiert. Auch künftig möchten wir auf solider, nachhaltiger Basis sich bietende Wachstumschancen optimal nutzen – stets im Einklang mit unternehmerischer, sozialer Verantwortung. Unser Wertpapier ist mit einer jährlichen Verzinsung von 7,75 % und einer Laufzeit von 5 Jahren ausgestattet. Während der Laufzeit wird es im Entry Standard der Börse Frankfurt notieren, womit eine hohe Transparenz und tägliche Handelbarkeit gewährleistet ist.

## Gute Argumente für ein Investment

### SANHA® ...

- ... ist ein familiengeführtes Unternehmen der Sanitär- Heizungs- Klima-Branche, das sich seit gut 50 Jahren erfolgreich weiterentwickelt.
- ... ist ein Spezialist für Produkte, mit denen jeder jeden Tag in Berührung kommt.
- ... hat hochqualitative Produkte und nutzt als Systemlieferant gezielt vorherrschende Markttrends.
- ... ist einer der Vorreiter der Branche, setzt mit nachhaltigen Innovationen Maßstäbe und wird dabei seiner ökologischen Verantwortung voll gerecht.
- ... wird sein internationales Engagement weiter forcieren und plant, schneller als der Markt zu wachsen.
- ... setzt die Erlöse aus der Anleiheemission gezielt in die nachhaltige, langfristige Fortentwicklung des Unternehmens ein.
- ... ist einer der Marktführer für Rohrleitungssysteme in Europa.

**WICHTIGER HINWEIS:** Dieser Flyer ist keine Finanzanalyse oder Anlageberatung, sondern eine werbliche Information und stellt weder ein Angebot zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren der SANHA GmbH & Co. KG noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Erwerb von Wertpapieren dar. Der Kauf oder die Zeichnung von Inhaber-Teilschuldverschreibungen der SANHA GmbH & Co. KG erfolgt ausschließlich auf der Grundlage des von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht gebilligten Wertpapierprospekts. Der gebilligte Wertpapierprospekt ist auf der Website der Gesellschaft unter [www.sanha.com](http://www.sanha.com) kostenfrei erhältlich.

## Das SANHA-Wertpapier

<b>WKN / ISIN</b>	A1TNA7 / DE000A1TNA70
<b>Zeichnungsfrist</b>	23. bis 31. Mai 2013 an der Börse Frankfurt (Entry Standard)
<b>Zins p.a.</b>	7,75 %
<b>Stückelung / Mindestanlage</b>	1.000 Euro
<b>Laufzeit</b>	5 Jahre, bis zum 4. Juni 2018
<b>Ausgabe / Rückzahlungskurs</b>	100%
<b>Emissionsvolumen</b>	bis zu 25 Mio. Euro
<b>Zinszahlung</b>	jährlich, zum 4. Juni
<b>Rating</b>	BB+ (Creditreform)

### Anleihegläubigerschutzrechte

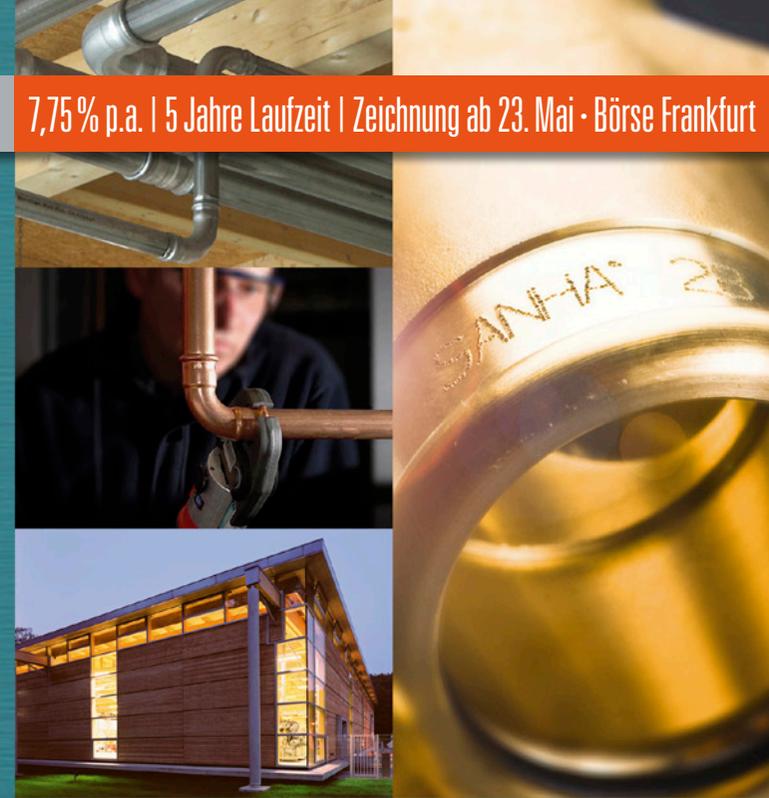
Garantie der Kaimer Europa GmbH, Ausschüttungsgrenze, Kontrollwechsel, Negativverpflichtung, Drittverzug. Rückführung von Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern nur dann, wenn die Eigenmittelquote mindestens 30% beträgt.

Zeichnung ab dem 23. Mai 2013 – Sie können das SANHA-Wertpapier per Kaufauftrag z.B. über eine Online-Bank oder den Anlageberater bei Ihrer Hausbank, die den Auftrag an die Börse Frankfurt weiterleitet, zeichnen.

### Folgende Angaben müssen hierbei gemacht werden:

- Orderart: Kauf
- Nominalbetrag (Stückelungen von 1.000.- Euro nominal)
- WKN: A1TNA7 oder ISIN: DE000A1TNA70
- Limit: unlimitiert oder limitiert (100%)
- Börsenplatz: Frankfurt

7,75 % p.a. | 5 Jahre Laufzeit | Zeichnung ab 23. Mai - Börse Frankfurt



# SANHA®

Rendite aus Familienhand  
Das SANHA Wertpapier

**SANHA GmbH & Co. KG** | Im Teelbruch 80 | D-45219 Essen  
Tel.: +49 (0) 2054 925-0 | Fax: +49 (0) 2054 925-250 | [anleihe@sanha.com](mailto:anleihe@sanha.com)

**SANHA®**  
[www.sanha.com](http://www.sanha.com)



## Werte und Vertrauen

Sehr geehrte Damen und Herren, als Familienunternehmen haben für uns drei Werte besondere Bedeutung:

Leidenschaft, Weitsicht und Bodenständigkeit. Diese Werte haben SANHA zu dem gemacht, was wir heute sind: Ein Spezialist für Rohrleitungssysteme und Fittings – mit rund 650 Mitarbeitern und Aktivitäten in 40 Ländern.

Seit der Gründung im Jahr 1964 haben wir uns konsequent weiterentwickelt. In den 80er Jahren legten wir den Schwerpunkt zunächst auf die Fertigung von Kupferfittings. In den Jahren nach der Jahrtausende entwickelten wir dann konsequent die Systemtechnik.

Mit Erfolg: Im Jahr 2012 hat SANHA den Konzernumsatz gegenüber 2011 um 15% auf 118,6 Mio. Euro und das operative Ergebnis um 72% auf 6,2 Mio. Euro gesteigert.

Mit einem hochdiversifizierten Produktportfolio ist SANHA immer dort zu finden, wo in Ein- und Mehrfamilienhäusern, Büro- und Gewerbeimmobilien oder Industrieanlagen Rohre und Verbindungen für Sanitär-Heizung-Klima benötigt werden. Damit profitieren wir von der derzeit starken Baukonjunktur genauso wie von den nachhaltigen Markttrends Energieeffizienz, Umwelt, Gebäudesicherheit und Gesundheit.

Auch in Zukunft wollen wir uns systematisch weiterentwickeln. Mit neuen Innovationen wie den ausschließlich von SANHA produzierten Press-Fittings aus bleifreier Siliziumbronze für die Trinkwasserinstallation oder einem einzigartigen Wandheizungssystem – und mit der Erschließung neuer Märkte außerhalb Europas.

Die Anleiheemission soll uns auf diesem Weg unterstützen. Sie passt mit der 5-jährigen Laufzeit zu unseren Werten und gibt uns die nötige Planungssicherheit, ein Unternehmen mit Weitsicht zu bewegen. Zum Wohle unserer Mitarbeiter, unserer Kunden und in Zukunft auch dem unserer Anleger.

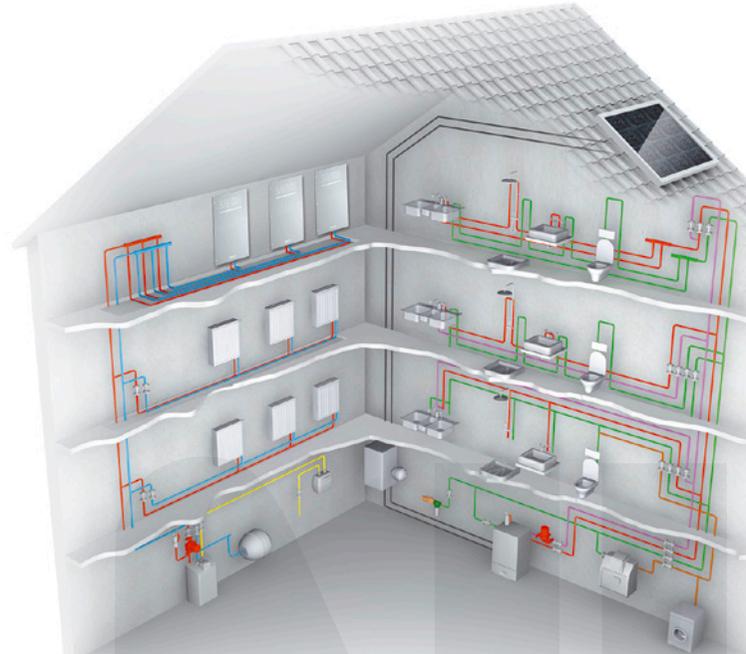
Ich freue mich, wenn Sie uns auf diesem Weg begleiten

Bernd Kaimer, Geschäftsführender Gesellschafter

## Produkte für jeden Tag

Als einem der führenden Hersteller für Rohrleitungssysteme und Verbindungsstücke (Fittings) im Bereich der Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik kommen Sie täglich mit uns in Kontakt.

Ob Trink- oder Brauchwasser-, Heizungs- oder Gasinstallationen, aber auch Sprinkler, Kühl-, Kälte- sowie Solarthermieanlagen, unsere Produkte sorgen dafür, dass das Medium (Wasser, Gas, u.a.) dort ankommt, wo es hin soll. Und mit unserem Wandheizungssystem bringen wir Ihnen seit Neuestem auch 'Wohlfühl-Wärme'.



### Anwendungsbereiche

- Heizungsinstallation
- Gasinstallation
- Trinkwasserinstallation
- Brauchwasserinstallation
- Brandlöschanlagen (Sprinkler)
- thermische Solaranlagen
- Kälte-/ Kühlanlagen

### ausgeführt als

- Verteilerinstallation
- Estrichinstallation
- Sockelleisteninstallation
- Ringleitung
- Abzweiginstallation

## Produkte für alle Anwendungen

Als Vollsortimenter umfasst das SANHA-Portfolio über 8.000 Produkte, vor allem Fittings und Rohre aus Kupfer, Kupferlegierungen, Edelstahl, C-Stahl und Kunststoff.

